

A. POSTOPEK PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA KAMNOLOM MIVŠEK (v nadaljevanju: OPPN)

Izdelava IZHODIŠČ za OPPN (december 2023)
ZRSVN z mnenjem št. 3563-0291/2024-2, z dne 17. 7. 2024, določi, da v postopku ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
MOPE izda odločbo, da je za OPPN potrebno izvesti postopek CPVO (dopisu št. 35409-139/2024-2570-10, dne 3. 10. 2024)
Ministrstvo za naravne vire in prostor prostorskemu aktu dodeli ID številko: 4647
SKLEP o pripravi OPPN (Naš časopis, št. 26/24, 28.10.2024)
Izdelava OKOLJSKEGA POROČILA ZA OPPN (junij 2025)
Izdelava OSNUTKA OPPN (maj 2025)
Pridobitev PRVIH MNENJ NUP
Izdelava DOPOLNJENEGA OSNUTKA OPPN
JAVNA RAZGRNITEV DOPOLNJENEGA OSNUTKA OPPN z JAVNO OBRAVNAVO
Priprava STALIŠČ DO PRIPOMB z javne razgrnitve in sprejem STALIŠČ DO PRIPOMB
Izdelava PREDLOGA OPPN
Pridobitev DRUGIH (dopolnilnih) MNENJ NUP
Izdelava USKLAJENEGA PREDLOGA OPPN za sprejem
SPREJEM OPPN na seji občinskega sveta
OBJAVA ODLOKA OPPN v uradnem glasilu

B. RAZLOGI ZA IZDELAVO OPPN

Občinski prostorski načrt Občine Vrhnika, Uradni list RS, št. 27/14, 53/15, 60/19, 81/19 –tehn.popr. in 105/23 (v nadaljevanju OPN) za enoto urejanja prostora EUP ZA\_1071, s podrobnejšo namensko rabo prostora LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora, določa, da je za urejanje tega območje potrebna izdelava in sprejetje občinskega podrobnega prostorskega načrta.

Pobuda za pripravo OPPN je bila na Občino Vrhnika podana v decembru 2023. Pobudnik je zasebni investitor, ki želi na območju razpoložljivih zemljišč kamnoloma Mivšek pridobiti pogoje za pridobitev rudarske pravice, vzpostaviti delovanje kamnoloma in v sklopu tega izvajati dejavnost pridobivanja tehničnega kamna - dolomita, uporabnega za predelavo v kamene agregate. Glede na terenske razmere je ugotovil, da je potrebno obstoječi pridobivalni prostor kamnoloma prilagoditi oziroma ga razširiti na območje razpoložljivih zemljišč z namenom nadaljnjega izkoriščanja in dokončne sanacije kamnoloma ob sočasnem nadaljnjem izkoriščanju razpoložljivih zalog mineralne surovine.

Izhodišče za pripravo OPPN so programske in tehnološke potrebe investitorja, ki je je glede na določila OPN in razmere na terenu ugotovil, da je potrebno obstoječi pridobivalni prostor kamnoloma prilagoditi, razširiti na območje razpoložljivih zemljišč, z namenom nadaljnjega izkoriščanja in dokončne sanacije območja kamnoloma ob sočasnem nadaljnjem izkoriščanju razpoložljivih zalog mineralne surovine. Za pridobitev osnovnih pogojev za pridobivanje koncesije oz. rudarske pravice je za območje razširjenega pridobivalnega prostora potrebno izdelati in sprejeti OPPN.

Izdelano je Okoljsko poročilo za OPPN Kamnolom Mivšek (EUP ZA\_1071), AD SVETOVANJE, Anes Durgutović s.p., januar 2025, ki na podlagi ugotovitev ocenjuje, da je OPPN z vidika vplivov izvedbe plana na okolje, človeka in naravo, sprejemljiv ob izvedbi podanih omilitvenih ukrepov.

C. OBMOČJE UREJANJA

Lokacija OPPN se nahaja, cca 5 km zahodno od Vrhnikе in okoli 1 km jugozahodno od naselja Zaplana, ob makadamski cesti med kmetijo Majer in priključkom na asfaltno cesto Vrhnika- Zaplana. Gre za področje Marinčevega Griča.

Obravnavano območje (območje OPPN), v velikosti okoli 3,1 ha, zajema zemljišča oziroma njihove dele s parcelnimi številkami 1087/4, 1087/5 (del) in 1087/3 (del), vse k.o. Zaplana. Meja območja urejanja sovпада z mejo EUP ZA\_1071. Območje OPPN je obdano s sklenjenimi gozdnimi površinami ter leži na vidno neizpostavljenem območju.

Ob območju, na vzhodni strani poteka makadamska javna pot, JP 966084 Pot k Majerju, ki je tudi dostopna pot do kamnoloma. Dostop je preko obstoječega priključka na severni strani na osnovni plato. Javna pot se jugovzhodno od območja kamnoloma priključi na lokalno cesto, LC468022, Zaplana-Logar.

Znotraj območja ni gospodarske javne infrastrukture. Le-ta poteka v neposredni bližini. Vodovod severno, elektrika (20 kV prostozračni daljnovod) in telekomunikacije pa jugozahodno od območja.

V delu območja obravnavane lokacije na parceli št. 1087/4 k.o. Zaplana je v preteklosti že potekalo izkoriščanje mineralne surovine (tehničnega kamna - dolomita) v pridobivalnem prostoru Peskokopa Mivšek v skladu s pridobljeno koncesijsko pogodbo št. 430-36/2007-33, ki je veljala do 19.3.2020. Podaljšanje veljavnosti koncesije ni bilo izvedeno in tako pridobivalni prostor trenutno nima veljavne rudarske pravice.

D. OPIS NAČRTOVANIH UREDITEV

Z OPPN se načrtuje širitev in sanacija kamnoloma Mivšek. Ureditve se načrtujejo na območju obstoječega kamnoloma, ki se z novimi ureditvami širi, ob tem pa se izvaja sanacija celotnega območja.

**Ureditve pridobivalnega prostora:** Posek gozda in čiščenje podrasti je prva faza odpiranja in priprave za izkoriščanje na območju, kjer je poraščen gozd. Odstranjevanje humusa in površinske jalovine je naslednja stopnja priprave. Humusna plast in jalovina se deponira na začasnih deponijah ob robovih pridobivalnega prostora in se jo uporabi ob sanaciji. Rastlinski odpadki (podrast, korenine dreves) se hranijo na začasnem kompostnem kupu, nakar se jih skupaj z jalovino uporabi pri sanaciji. Odkopna metoda: mineralna surovina se na posameznih etažah pridobiva z vrtnjem in razstreljevanjem, z metodo usmerjenega vrtnja globokih vrtin srednjega premera in kontroliranega razstreljevanja. Nakladanje odstreljenega materiala se izvaja po bagskem premetu materiala z etaž na osnovni plato in nato z nakladalcem neposredno v predelavo z mobilnimi drobilnimi in sejalnimi napravami, ali pa ob primerni ureditvi transportnih poti neposredno na etažah na tovorna vozila z odvozom v predelavo na osnovnem platoju. Nadaljnje izkoriščanje kamnoloma je predvideno s formiranjem posameznih etaž od zgoraj navzdol kar pomeni tudi možnost sprotne sanacije kamnoloma, ki s sanacijskimi deli sledi dokončanih končnim etažam prav tako od zgoraj navzdol. Predvideno je odkopavanje kamnoloma z etažami in nakloni etažnih brežin v približno enakih izhodiščih, kot so izvedene do sedaj. Osnovni parametri delovnih in končnih etaž:

- delovni in končni naklon etaž je  $\alpha = 60^{\circ} - 70^{\circ}$ ,
- višina etaž  $h = 12\text{ m}$ ,
- minimalna končna širina etaž je  $6\text{ m}$  in
- končni naklon kopa v najneugodnejšem primeru alfa ( $k$ )  $\leq 48^{\circ}$ .

Skupaj bo predvidoma v kamnolomu formiranih 8 etaž, ki bodo poimenovane po približni nadmorski višini njihovih etažnih ravnin : E 572 (končni plato po izkoriščanju), E584, E596, E608, E620 (izhodiščni plato), E632, E644 in E656.

**Sanacija kamnoloma:** Cilj sanacije kamnoloma je vzpostavitev stabilnega in ozelenjenega območja, ki se bo čim bolj približal okoliškim gozdnatim površinam. Sprotna sanacija se izvaja na delih kamnoloma, kjer ni več predvidenih posegov oziroma jih ne bo v daljšem časovnem roku. Območje sanacije obsega površine vseh predvidenih etažnih ravnin kamnoloma in območje dela osnovnega platoja ter poteka od zgoraj navzdol. Izvajanje sanacije je predvideno sočasno s zaključevanjem etaž tako, da sanacija sledi pridobivanju z določenim zamikom. V končni fazi se predvideva tudi sanacija osnovnega platoja kamnoloma. Sanacija se izvaja z ublažitvijo naklonov končnih brežin, delnim zasutjem izkoriščenih delov in primernim oblikovanjem novo nastalih površin tako, da se čim manj moteče vklopijo v prvotno okolje. Vse površine z manjšim naklonom se prekrijejo s plastjo zemlje in humusa, zatravijo ter zasadijo z avtohtonimi vrstami drevnine.

Dostop in GJI

Ob območju, na vzhodni strani poteka makadamska javna pot, JP 966084 Pot k Majerju, ki je tudi dostopna pot do kamnoloma. Dostop je preko obstoječega priključka na severni strani na osnovni plato. Javna pot se jugovzhodno od območja kamnoloma priključi na lokalno cesto, LC468022, Zaplana-Logar.

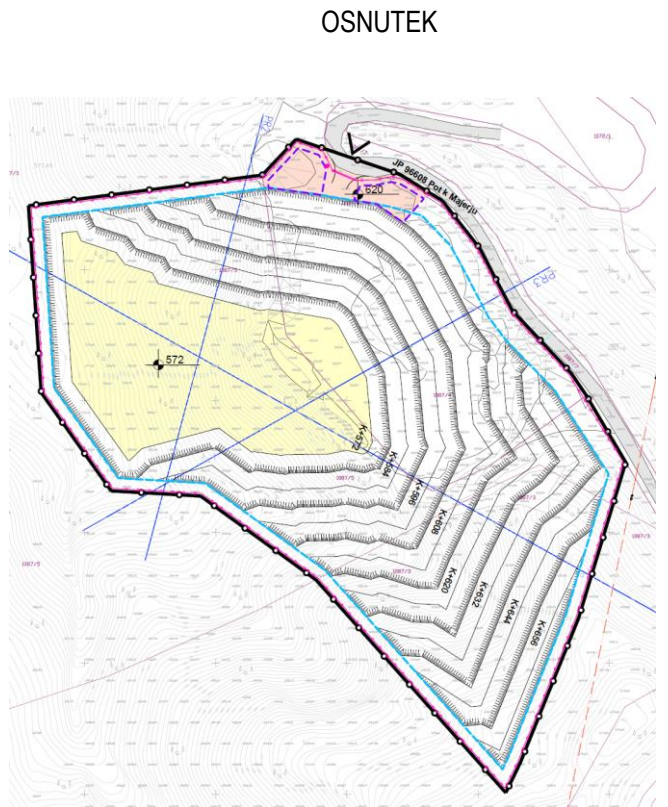
Na območju kamnoloma se ne izvede električnega, vodovodnega in kanalizacijskega omrežja. Meteorna kanalizacija na območju OPPN ni predvidena. Celoten kompleks se bo odvodnjaval na naraven način s ponikanjem. Za preprečevanje hipnega odtoka padavinskih voda v smeri potoka (struga pritoka Marinčeve grape) se na območju najnižje etaže in spodnjega platoja izvede poglobitev v obliki usedalnika z zadrževalnikom ustreznega volumna, ki bo zadržal padavinsko vodo ob intenzivnih nalivih. V ta sistem se odvajajo samo neonesnažene padavinske vode, ki padejo na področje posamezne etaže. V strugo potoka, ki poteka ob zahodni strani območja OPPN (struga pritoka Marinčeve grape) ni dopustno izvesti kanalov za vodenje odpadne padavinske vode iz osnovnega platoja v strugo potoka.

Omejitve

Območje urejanja ni erozijsko ter se ne nahaja na poplavnem niti na vodovarstvenem območju. Območje urejanja ne posega na območje varstva kulturne dediščine ali naravnih vrednot. Na vzhodnem robu meji na območje Nature 2000 in ekološko pomembnega območja (EPO) Zaplana.

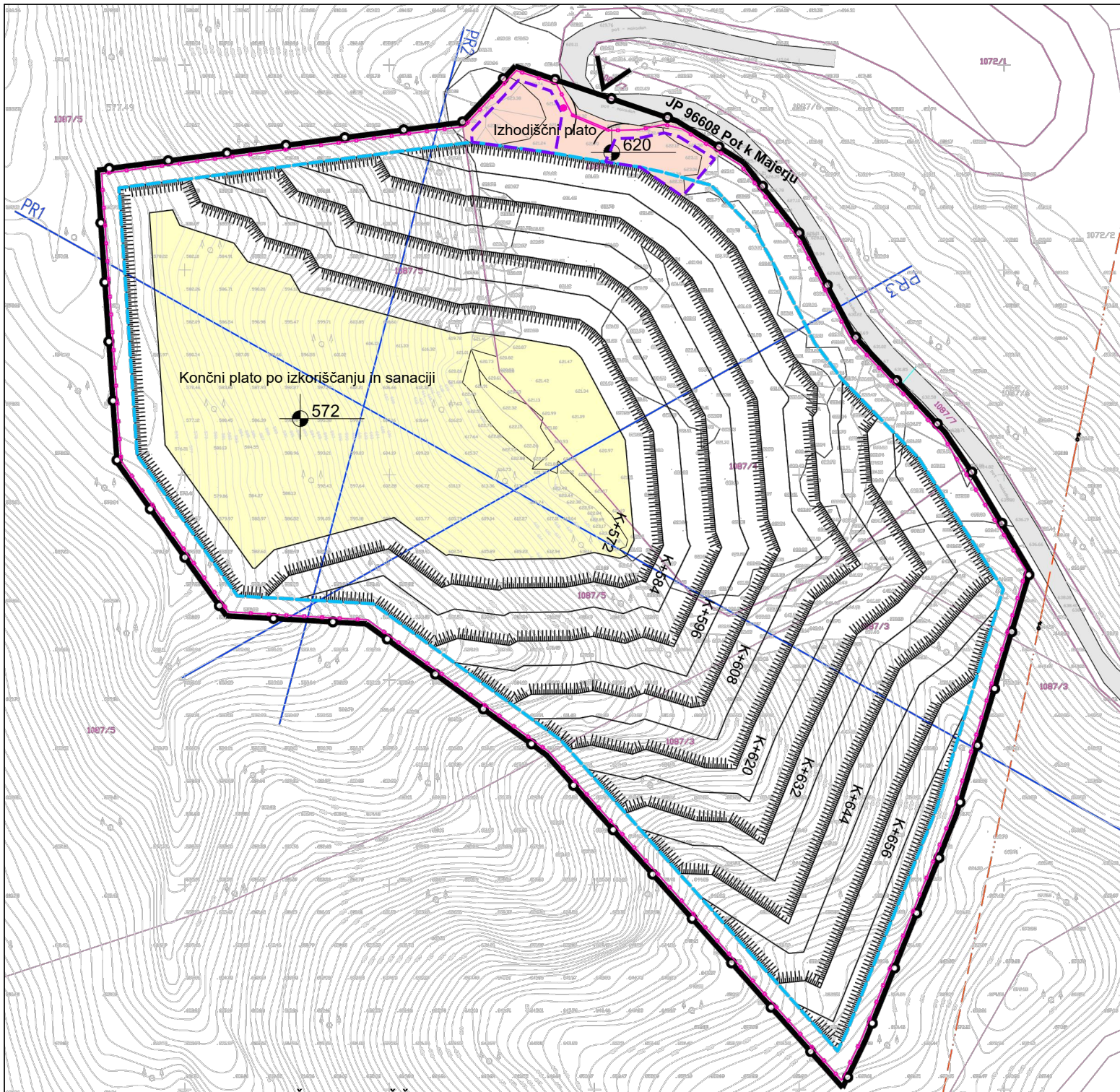
Pripravljavец:	Občina Vrhnika Tržaška 1 1360 Vrhnika
Naročniki:	Rajko Mivšek s.p., Mizni Dol 22, 1360 Vrhnika
Izdelovalec:	Topos d.o.o., Kočevarjeva 1 8000 Novo mesto

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA KAMNOLOM MIVŠEK

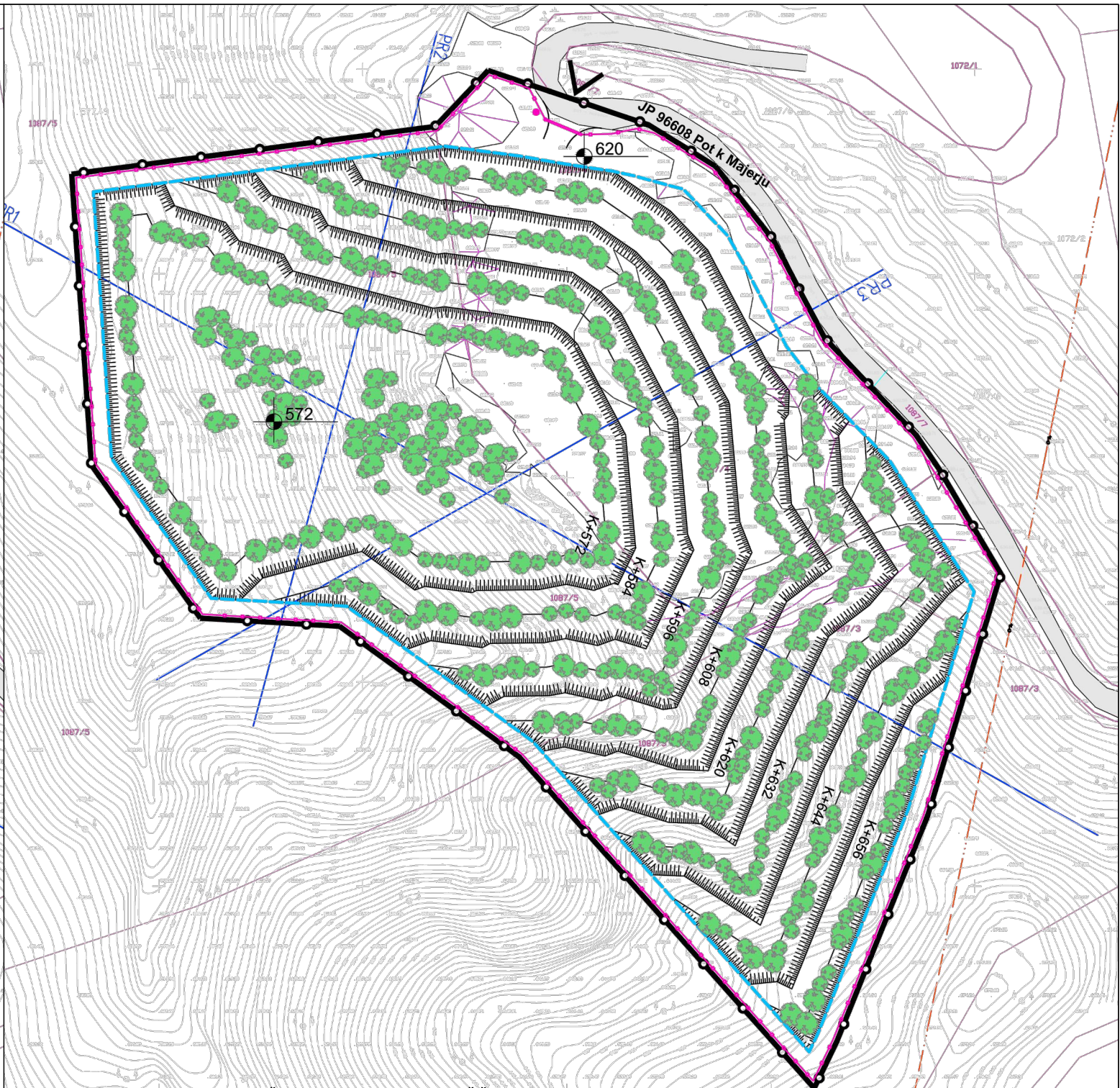


Povzetek za javnost  
maj 2025 – dopolnitev: junij 2025

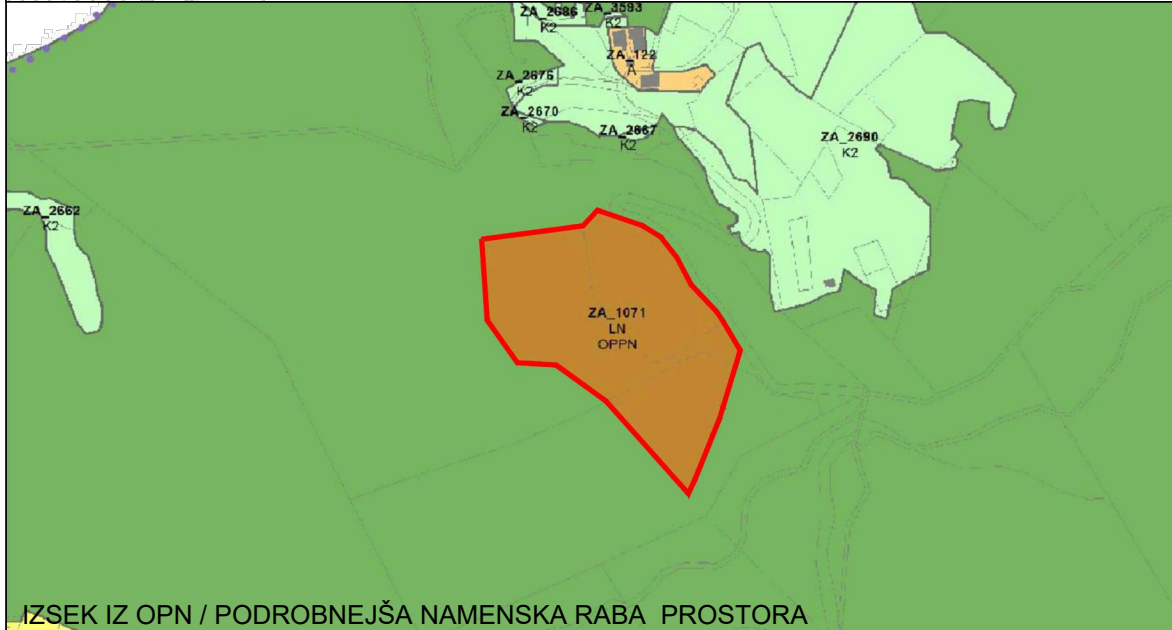




UREDITVENA SITUACIJA - OBMOCJE IZKORIŠČANJA



UREDITVENA SITUACIJA - KONČNO STANJE PO IZKORIŠČANJU IN SANACIJI



IZSEK IZ OPN / PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA PROSTORA



PREGLEDNA SITUACIJA (DOF)



DOSTOP NA OBMOCJE

OPN ZA KAMNOLOM MIVŠEK  
- POVZETEK ZA JAVNOST -

