



Tržne analize, oblikovanje, projektiranje, okoljevarstvene študije, svetovanje d.o.o.  
Kočevarjeva ul. 1, Novo mesto, tel. +7-37315-31, fax. +7-37315-30

---

## OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT KAMNOLOM MIVŠEK (EUP ZA\_1071)

---

- POBUDA Z IZHODIŠČI ZA PRIPRAVO OPPN -



Novo mesto, december 2023

Prostorski akt: **OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT KAMNOLOM  
MIVŠEK  
(EUP ZA\_1071)**

Faza: **POBUDA Z IZHODIŠČI ZA PRIPRAVO OPPN**

Št. projekta: **07/23 – OPPN**

Naročnik: **ZASEBNI POBUDNIK**

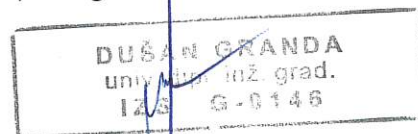
Izdelovalec: **TOPOS d.o.o.  
Kočevarjeva 1  
8000 Novo mesto**

Odgovorni vodja  
in pooblaščen arhitektka: **mag. Mateja KAUDEK, univ.dipl.inž.arh.**

Direktor: **Dušan GRANDA, univ.dipl.inž.grad.**



**Novo mesto: december 2023**

**Pri izdelavi pobude z izhodišči so sodelovali:****Izdelovalec:****TOPOS d.o.o., Kočevarjeva 1, 8000 Novo mesto**Odgovorna vodja  
in pooblaščen arhitektka:mag. Mateja KAUDEK, univ.dipl.inž.arh.  
ZAPS 1282 PA PPNPooblaščen inženir  
za področje infrastrukture:Dušan GRANDA, univ.dipl.inž.grad.  
IZS G-0146

Sodelavci:

Klavdija Pečnik, dipl.inž.geod.  
Tamara Tratar, dipl. inž. kraj. arh.  
Gaja Medved, dipl. inž. geod.**Zunanji sodelavec:**Izdelovalec strokovnih podlag  
za OPPN Kamnolom Mivšek:AD-SVETOVANJE, Anes Durgutović s.p.  
Levstikova ulica 12A, 1241 Kamnik  
Anes Durgutović, dipl.inž.geoteh. in rud.**Pripravljavec:****Občina Vrhnika**

Predstavnica pripravljavca: Alenka Lapanja, urbanistka na oddelku za prostor

## KAZALO VSEBINE

### I TEKSTUALNI DEL

#### 1 UVODNE OBRAZLOŽITVE

1.1 Razlogi za pripravo OPPN, investicijska namera in ocena stanja

1.2 Seznam strokovnih in pravnih podlag ter zakonodaje

#### 2 USMERITVE IZ STRATEŠKIH DOKUMENTOV, ZAKONODAJE, PROSTORSKIH AKTOV IN SPLOŠNIH SMERNIC UREJANJA PROSTORA

2.1 Resolucija o strategiji prostorskega razvoja Slovenije 2020 - ReSPR50

2.2 Državna rudarska strategija, 2018 - DRS

2.3 Zakon o urejanju prostora – ZUreP-3

2.4 Prostorski red Slovenije - PRS

2.5 Občinski prostorski načrt – OPN

*2.5.1 Strateški del*

*2.5.2 Izvedbeni del*

2.6 Splošne smernice nosilcev urejanja prostora

*2.7.1 Splošne smernice s področja razvoja poselitve*

*2.7.2 Splošne smernice za področje gozdarstva*

*2.7.3 Splošne smernice s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami*

#### 3 PRIKAZ STANJA PROSTORA

3.1 Območje obravnave v širšem prostoru

3.2 Opis ožjega območja urejanja

3.3 Dejanska raba zemljišč

3.4 namenska raba prostora in vidna izpostavljenost

3.5 Območja s posebnim varstvenim režimom

3.5 Naravna ogroženost

3.6 Državni prostorski akti

3.7 Gospodarska javna infrastruktura

#### 4 OPIS NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE

4.1 Pridobivalni prostor

4.2 Parametri etaž

4.3 Ocena odkopnih zalog

4.4 Pridobivanje mineralne surovine

4.5 Pripravljalna dela

4.6 Sanacija kamnoloma

4.7 Objekti in stavbe

4.8 Gospodarska javna infrastruktura

*4.8.1 Cestno omrežje*

*4.8.2 Vodovodno omrežje*

*4.8.3 Kanalizacija*

*4.8.4 Elektroenergetsko omrežje*

4.9 Varovanje okolja in prostora

#### 5 UTEMELJITEV SKLADNOSTI S STRATEŠKIMI DOKUMENTI, ZAKONODAJO IN NADREJENIMI

## PROSTORSKIMI AKTI

### 6 OKVIRNI ROKI ZA PRIPRAVO OPPN IN IZVEDBO INVESTICIJE TER FINANCIRANJE PRIPRAVE

6.1 Okvirni roki za pripravo oziroma izdelavo OPPN

6.2 Predvideni rok za izvedbo načrtovanih ureditev

6.3 Način financiranja priprave OPPN

## **II GRAFIČNI DEL**

1	IZSEK IZ OPN VRHNIKA Z MEJO OPPN	M 1:5000
2.1	PREGLEDNA SITUACIJA – LEGA OBMOČJA V ŠIRŠEM PROSTORU	M 1:25000
2.2	PREGLEDNA SITUACIJA – OBMOČJE OPPN V ŠIRŠEM PROSTORU (DOF)	M 1:5000
3	PRIKAZ STANJA PROSTORA NA GN	M 1:1000
4	PRIKAZ NAČRTOVANE UREDITVE	M 1:1000
5.1	PREREZ SKOZI OBMOČJE	M 1:X
5.2	PREREZ SKOZI OBMOČJE	M 1:1000
5.3	PREREZ SKOZI OBMOČJE	M 1:1000

## **III PRILOGE**

(priloženo na CD)

Strokovne podlage za » OPPN Kamnolom Mivšek« - Pridobivanje tehničnega kamna - dolomita v kamnolomu Mivšek 2 s tehnično in biološko sanacijo – 230-2019 (AD-SVETOVANJE, Anes Durgutović s.p., april 2020).

## 1 UVODNE OBRAZLOŽITVE

### 1.1 Razlogi za pripravo OPPN, investicijska namera in ocena stanja

Pobudnik oz. naročnik (v nadaljevanju: tudi investitor), Rajko Mivšek s.p., Mizni Dol 22, 1360 Vrhnika, ki se med ostalim ukvarja tudi z gradbenimi deli in avtoprevozništvom, želi na območju razpoložljivih zemljišč kamnoloma Mivšek, v zahodnem delu Občine Vrhnika, pridobiti pogoje za pridobitev rudarske pravice, vzpostaviti delovanje kamnoloma in v sklopu tega izvajati dejavnost pridobivanja tehničnega kamna - dolomita, uporabnega za predelavo v kamene agregate.

Investitor je glede na terenske razmere ugotovil, da je potrebno obstoječi pridobivalni prostor kamnoloma prilagoditi oziroma ga razširiti na območje razpoložljivih zemljišč z namenom nadaljnega izkoriščanja in dokončne sanacije kamnoloma ob sočasnem nadaljnjem izkoriščanju razpoložljivih zalog mineralne surovine.

Ker občinski prostorski načrt Občine Vrhnika, Uradni list RS, št. 27/14, 53/15, 60/19, 81/19 – tehn.popr. in 105/23 (v nadaljevanju OPN) določa, da je za urejanje območja kamnoloma potrebna izdelava in sprejetje Občinskega podrobnega prostorskega načrta, je pobudnik naročil njegovo izdelavo.

Pobuda za začetek OPPN je bila na Občino Vrhnika podana že v letu 2020. V istem letu so bila, na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 - ZUreP-2), izdelana Izhodišča, konkretne smernice pa se niso pridobivale. Ker Sklep o pričetku priprave OPPN ni bil sprejet se OPPN, ki je predmet te ponudbe, pripravlja na podlagi ZUreP-3.

Namen priprave OPPN je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za ureditev in sanacijo kamnoloma. Priprava OPPN poteka na podlagi Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21 (v nadaljevanju ZUreP-3) in obsega izdelavo izhodišč za pripravo OPPN ter ostalih gradiv, ki se izdelujejo v več fazah: osnutek, dopolnjen osnutek, predlog, usklajen predlog in sprejet dokument.

Skladno s 119. členom ZUreP-3 občina pristopi k pripravi OPPN na podlagi ocene stanja v prostoru, poročila o prostorskem razvoju in ocen prihodnjih potreb v prostoru. Na podlagi Izhodišč za pripravo OPPN posameznike, organe in organizacije lahko pozove, da naj posredujejo svoje potrebe v prostoru. Lahko tudi izvede javni posvet ali delavnice ali kako drugače vključi javnost. Lahko se posvetuje z nosilci urejanja prostora ter pri pripravi Sklepa upošteva njihove smernice.

### 1.2 Seznam strokovnih in pravnih podlag ter zakonodaje

Pri pripravi OPPN je potrebno upoštevati veljavne prostorske akte občine, podatke o prostoru ter že izdelane strokovne podlage in sicer:

- Občinski prostorski načrt Občine Vrhnika, Uradni list RS, št. 27/14, 50/14 – teh. popr., 71/14 – teh. popr., 92/14 – teh. popr., 53/15, 75/15 – teh. popr., 9/17 – teh. popr., 9/17, 79/17 – teh. popr. in 12/18 – teh. popr., 60/2019;
- Strokovne podlage za » OPPN Kamnolom Mivšek« - Pridobivanje tehničnega kamna - dolomita v kamnolomu Mivšek 2 s tehnično in biološko sanacijo – 230-2019 (AD-

SVETOVANJE, Anes Durgutović s.p., april 2020);

- Podatke o obstoječih infrastrukturnih vodih in napravah;
- Podatke o naravnih in antropogenih lastnostih prostora;
- Podatke o lastništvu;
- Druge elemente obdelave.

OPPN in strokovne podlage se pripravi(jo) v skladu z/s:

- Zakonom o urejanju prostora – ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP; v nadaljevanju ZUreP-3;
- Prostorskim redom Slovenije, Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljevanju PRS;
- Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, Uradni list RS, št. 99/07;
- Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti, Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08;
- Uredbo o razvrščanju objektov, Uradni list RS, št. 96/22;
- Pravilnik o začasnih objektih, Uradni list RS, št. 79/22;
- Tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki, MOP, januar 2023.

ter ob upoštevanju:

- Državne rudarske strategije gospodarjenja z mineralnimi surovinami, DRS 2018;
- Resolucije o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije 2050, Uradni list RS, št. 72/23;
- Resolucije o Dolgoročni podnebni strategiji Slovenije do leta 2050, Uradni list RS, št. 119/21 in 44/22 – ZVO-2;
- Zakona o rudarstvu – Zrud-1, Uradni list RS, št. 14/14 – upb, 61/17 – GZ, 54/22 in 78/23 – ZUNPEOVE);
- Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2);
- In drugimi zakonskimi in podzakonskimi akti posameznih nosilcev urejanja prostora.

## **2 USMERITVE IZ STRATEŠKIH DOKUMENTOV, ZAKONODAJE, PROSTORSKIH AKTOV IN SPLOŠNIH SMERNIC UREJANJA PROSTORA**

### **2.1 Resolucija o strategiji prostorskega razvoja Slovenije 2020 - ReSPR50**

Resolucija določa, da se z mineralnimi surovinami gospodari na način, da je zagotovljena uravnotežena oskrba ter ohranjena dostopnost za prihodnje generacije. Uravnotežena oskrba med drugim vključuje prostorsko racionalno organizacijo dejavnosti glede na tržne in prostorske potrebe. Raba mineralnih virov, ki niso obnovljivi, se zmanjša in razporedi glede na predvidene dolgoročne potrebe na ravni države ob upoštevanju področne zakonodaje. Energetski mineralni viri se dolgoročno varujejo, tudi če niso v rabi oziroma se njihova raba zmanjšuje v korist brezogljičnih virov energije. Izkoriščanje avtohtonih mineralnih surovin je namenjeno zagotavljanju tradicionalnih gradbenih materialov – ti so pomembni za prenovo kulturne dediščine in ohranjanje prepoznavnosti naselij in krajine, zato se možne lokacije za

tovrstno izkoriščanje opredelijo v sodelovanju med zainteresiranimi sektorji, če se s tem ne vpliva negativno na krajinske značilnosti ter varovanje narave ali kulturne dediščine. Mesta pridobivanja drugih (pogostih) mineralnih surovin so mesta izkoriščanja mineralnih surovin za gradbeništvo (tehnični kamen), za industrijo gradbenih materialov in proizvodov ter za predelovalno industrijo. Izhajajoč iz usmeritve, da se za potrebe gradbeništva prednostno uporabljajo reciklirani gradbeni odpadki, se pričakuje zmanjšan pritisk za odpiranje novih mest za izkoriščanje mineralnih surovin za gradbene potrebe. Če pa je to vendarle potrebno, se uporabijo merilo enakomerne dostopnosti mineralnih surovin na ravni regij, merilo možnosti obnove naravnih značilnosti prostora, merilo družbene sprejemljivosti ter upošteva ohranjanje narave in kulturne dediščine. Za mivko, gramoz in pesek se lahko izkoriščajo sprotne naplavine v rekah, vendar le, kadar se ugotovi majhna ranljivost vodnega ekosistema, kakovosti vode, geohidroloških lastnosti reke gor in dolvodno ter doživljajskih možnosti vodne in obvodne krajine.

## 2.2 Državna rudarska strategija, 2018 - DRS

Rudarstvo je zelo pomembna gospodarska dejavnost, ki oskrbuje družbo z mineralnimi surovinami. Pri tem je tesno povezana z gospodarskimi in družbenimi procesi. Osnovni cilj državne rudarske strategije je gospodarjenje, ki omogoča zagotavljanje mineralnih surovin ter ohranjanje dostopnosti naravnih virov sedanjim in prihodnji generaciji po načelih trajnostnega razvoja. Temeljno načelo trajnostnega razvoja pri gospodarjenju z mineralnimi surovinami je uravnoteženost med gospodarskimi, okoljevarstvenimi in družbenimi vidiki. Gospodarski vidik zajema racionalno gospodarjenje (raziskave, izkoriščanje, oskrba in sanacije) z namenom zagotavljati družbi potrebne mineralne surovine ob povečevanju dodane vrednosti ter varovati dostop do njih. Okoljevarstveni vidik je zmanjšanje negativnih vplivov izkoriščanja na okolje. Družbeno sprejemljivost izkoriščanja, ki je temeljni družbeni vidik gospodarjenja, je mogoče doseči s partnerstvom, ustreznim zakonskim okvirom, izobraževanjem in komuniciranjem.

Mineralne surovine so pomemben dejavnik družbenega razvoja. So rudno bogastvo in kot naravni vir v lasti Republike Slovenije (Zakon o rudarstvu, Ustava Republike Slovenije). Razvrščamo jih na energetske, kovinske, nekovinske in druge mineralne surovine (ZRud-1, 4. člen). So gonilo gospodarske rasti in napredka. Države, ki so bogate z njimi, nadzirajo in usmerjajo tržne odnose ter tako vplivajo na svetovne politične odločitve. Slovenija spada v skupino držav, ki imajo malo surovin in nimajo pomembne vloge na svetovnih trgih.

Perspektivna nahajališča se opredeljujejo in ocenjujejo na podlagi naslednjih meril:

- zadostna količina virov mineralne surovine,
- ustrezna kakovost mineralne surovine,
- primerna oddaljenost od naselja,
- primerna dostopnost,
- bližina industrijskih in predelovalnih obratov ter drugih možnih uporabnikov,
- primerna oddaljenost drugih nahajališč iste mineralne surovine glede na potrebe,
- okoljska sprejemljivost.

V Sloveniji, je glede možnosti, ki jih omogočajo mineralne surovine, in celotnega gospodarskega položaja razvidna dinamika sprememb: zapiranje večstoletnih rudnikov kovin, podzemnih premogovnikov ter rudnika urana, ohranitev pridobivanja lignita v Premogovniku Velenje in izrazit poudarek na mineralnih surovinah za gradbeništvo in gradbeno industrijo. Glede na dosedanje trende izkoriščanja in programe razvoja gospodarstva, predvsem na



področju infrastrukturne izgradnje objektov (ceste, železnice, stanovanjska gradnja), predvidevamo, da bodo potrebe po posameznih nekovinskih mineralnih surovinah, v prvi vrsti za gradbeništvo, ostale dolgoročno aktualne tudi v prihodnje. Mineralne surovine za gradbeništvo, ki jih bodo izkoriščali v površinskih kopih, bodo tako v prihodnosti še vedno ostale pomemben dejavnik državnega gospodarstva in razvoja. Večje obremenitve okolja so večinoma omejene na nekaj rudarskih, metalurških in energetskih središč. Iz Analize uravnotežene oskrbe z mineralnimi surovinami za gradbeništvo izhaja, da je pridobivanje nekovinskih mineralnih surovin, zlasti surovin za gradbeništvo (kamnolomi), številčnejše in bolj razširjeno, vendar z manjšo proizvodnjo na lokacijo in z uporabo nenevarnih snovi, ter regionalno ne povzroča večjih obremenitev okolja.

Glede na znane trende in programe razvoja gospodarstva, finančne in gospodarske krize predvidevamo, da se bodo potrebe po posameznih mineralnih surovinah povečale. Poudarek bo na vseh mineralnih surovinah, ki jih trg potrebuje. Raziskave tehnologij izkoriščanja in delno predelave na konkretnih projektih bodo omogočale konkurenčno prednost, povečala pa se bo izkoristljivost mineralnih surovin... Spodbujanje raziskovanja naravnih danosti (geološke raziskave) in drugih raziskav ter razvoja in uporabe ustreznih znanj s področij tehnologije izkoriščanja, poznavanje možnosti, ki jih omogočajo mineralne surovine, ter vplivov izkoriščanja na okolje in ljudi bo povečalo racionalno (iz)rabo mineralnih surovin (izpopolnjevanje tehnologij in uvajanje novih, večji izkoristek mineralne surovine, večji poudarek na uvajanju reciklaže in ponovne uporabe mineralnih surovin), zmanjšalo obremenitve okolja (na izrabo prostora izkoriščanja, zmanjšanje okoljske škode zaradi izkoriščanja mineralnih surovin, racionalne rabe prostora po izkoriščanju degradiranih površin) ter ljudi (s povečanjem skrbi za zdravje zaposlenih in okoliškega prebivalstva).

## **2.3 Zakon o urejanju prostora – ZUreP-3**

### 6. člen (načelo trajnostnega prostorskega razvoja)

(1) Z urejanjem prostora se spodbuja trajnostni prostorski razvoj, ki ob upoštevanju ciljev urejanja prostora in na podlagi spremljanja stanja prostorskega razvoja omogoča zadovoljevanje potreb sedanje generacije, hkrati pa ne ogroža zadovoljevanja potreb prihodnjih generacij. Trajnosten prostorski razvoj se v procesih prostorskega načrtovanja dosega z usklajevanjem družbenih, gospodarskih in okoljskih vidikov razvoja s prostorskimi potenciali območij.

(4) Pri urejanju prostora se upoštevajo pričakovani vplivi podnebnih sprememb in zagotavlja prilagajanje nanje. Prostorske ureditve se načrtujejo tako, da so odporne na podnebne spremembe odporne, omogočajo blaženje podnebnih sprememb in zmanjševanje njihovih vplivov.

### 9. člen (načelo usklajevanja interesov)

(2) Usklajevanje interesov poteka tako, da se doseže trajnostni prostorski razvoj glede na razpoložljivost in kakovost prostorskih zmogljivosti za posamezne dejavnosti, pri čemer se upošteva obstoječa kakovost naravnih in ustvarjenih sestavin, omogoči njihova izboljšava ter zagotovi večfunkcionalnost prostorskih struktur in ustvarjanje novih kakovosti.

(3) Usklajevanje interesov poteka z odgovornim sodelovanjem med udeleženci pri urejanju prostora, med razvojnimi in varstvenimi javnimi interesi ter med državo in občinami.

#### *10. člen (načelo strokovnosti)*

Odločitve pri urejanju prostora morajo temeljiti na strokovnih standardih, dognanjih in analizah o lastnostih in zmogljivostih prostora. Pri njihovi izdelavi je treba zagotoviti interdisciplinarnost strokovnjakov za področja, ki so predmet obravnave.

#### *11. člen (načelo sodelovanja javnosti)*

(5) Javnost se seznaja ter se ji omogoča vpogled in odzivanje na gradiva v postopkih priprave prostorskih aktov prek storitev prostorskega informacijskega sistema, lahko pa tudi na druge načine, ki omogočajo učinkovito sodelovanje med javnostjo in pripravljavcem prostorskega akta.

#### *19. člen (vrednotenje vplivov)*

(2) Pri vrednotenju vplivov se smiselno glede na velikost območja, vsebino obravnave in vrsto prostorskega akta analizira in ovrednoti vpliv na ta področja:

- nacionalni, regionalni in lokalni prostorski razvoj,
- poselitev, urbani razvoj in krajina,
- razvoj družbenih in gospodarskih dejavnosti,
- razvoj in spodbujanje izobraževanja, raziskav in inovacij ter novih zelenih tehnologij,
- zagotavljanje in razporeditev ustreznih delovnih mest,
- gospodarski vidik,
- socialni vidik,
- krepitev in varovanje zdravja ljudi,
- varstvo okolja in ohranjanje narave,
- učinkovito upravljanje naravnih virov (kmetijska zemljišča, gozd, mineralne surovine ipd.),
- kulturna dediščina in arheološke ostaline,
- varstvo pred tveganjem naravnih in drugih nesreč,
- obramba države,
- druga relevantna področja za posamezen primer.

(3) Če je v skladu s tem zakonom treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje in presojo sprejemljivosti na varovana območja, se presoji izvedeta v postopku priprave prostorskega akta. Ti presoji predstavljata vrednotenje vplivov za obravnavani področji.

#### *21. člen (racionalna raba prostora)*

(2) Dejavnosti se v prostoru razmeščajo tako, da se prepletajo rabe prostora, ki so medsebojno združljive ali ne motijo druga druge pri čemer so rabe prostora v območjih poselitve razporejene tako, da je zagotovljena učinkovita dostopnost.

(3) Racionalna raba prostora zagotavlja ustrezno razmerje med grajenimi in zelenimi površinami ter tudi medsebojno povezanost poselitve in gospodarske javne infrastrukture.

#### *22. člen (prepoznavnost naselij in krajine)*

(2) Pri prostorskem načrtovanju v krajini je treba ohranяти in vzpostavljati vrednote in prepoznavne značilnosti krajine ter razmeščati dejavnosti tako, da je mogoče krepiti prepoznavnost prostora in njegovo upravljanje.

(3) Pri umeščanju dejavnosti in prostorskih ureditev ter pri njihovem širjenju, oblikovanju in funkcionalni razmestitvi se upoštevajo:

- značilnosti posameznih krajinskih regij, ki izhajajo iz njihove rabe, funkcije in podobe;
- povezanost ekosistemov;

- ohranjanje značilnih stikov naselij in krajine ter kakovostnih grajenih struktur;
- ohranjanje vizualno privlačnih delov krajine in značilnih vedut;
- usmeritve za ohranjanje in razvoj izjemnih krajin;
- potrebnost sanacije razvrednotenih območij;
- varstvo kulturne dediščine in ustvarjanje kulturne identitete prostora;
- varstvo kmetijskih zemljišč in gozdov.

### 33. člen (druga ureditvena območja)

(1) Zunaj ureditvenega območja naselja se kot drugo ureditveno območje načrtujejo območja prostorskih ureditev, ki niso namenjena stalnemu bivanju in ki jih zaradi tehničnih, tehnoloških ali prostorsko funkcionalnih razlogov ni smotrno načrtovati v naselju, ter so namenjena za:

- ...
- rabo naravnih dobrin in sanacijo opuščenih območij izkoriščanja;
- izvajanje drugih dejavnosti
- ....

### 34. člen (načrtovanje gospodarske javne infrastrukture)

(2) Gospodarska javna infrastruktura se ob upoštevanju ciljev urejanja prostora načrtuje tako, da:

- je zagotovljena racionalna raba prostora, pri čemer imata prednost rekonstrukcija in širitev obstoječe gospodarske javne infrastrukture;
- je njena umestitev skladna s potrebami in omejitvami glede na obstoječo in načrtovano poselitev;
- je usklajena s preostalo obstoječo in načrtovano infrastrukturo;
- ne poslabšuje kakovost bivanja;
- se kar najbolj ohranja povezanost ekosistemov;
- so čim manj prizadete kakovosti naravne in kulturne krajine;
- se ohranjajo prepoznavne značilnosti naselja in krajine;
- se ohranjajo kmetijska zemljišča in njihova zaokroženost;
- tvori sklenjeno in funkcionalno povezano omrežje.

(3) Posamezna infrastruktura se praviloma načrtuje tako, da je ob upoštevanju tehnoloških zakonitosti in ekonomske učinkovitosti vidno čim manj izpostavljena ter da kar najbolj omogoča skupno gradnjo in uporabo drugih infrastruktur. Pri prostorskih ureditvah, pri katerih je vidna izpostavljenost neizogibna (mostovi, viadukti, pregrade, daljnovodi, antenski stolpi, ipd.), je treba zagotoviti pretehtano umestitev in kakovostno oblikovanje ob upoštevanju tehnoloških zmogljivosti objektov ali naprav.

(4) Poteki posameznih koridorjev ali tras gospodarske javne infrastrukture naj kar najbolj izkoriščajo trase in površine istovrstne ali medsebojno združljive infrastrukture (skupni poteki infrastrukturnih koridorjev) in porabijo najmanjšo mogočo površino prostora.

### 38. člen (določanje prostorskih izvedbenih pogojev)

(1) Prostorski izvedbeni pogoji se po enotah urejanja prostora določajo glede:

- namembnosti posegov v prostor, njihove lege, velikosti in oblikovanja;
- velikosti gradbenih parcel in parcelacije;
- gradnje komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture;
- uveljavljanja varstvenih interesov posameznih resorjev;
- začasne rabe prostora;

- etapnosti izvedbe prostorske ureditve;
- drugih pogojev in zahtev za izvajanje prostorskih izvedbenih aktov, pomembnih za podrobnejšo projektno obdelavo načrtovane prostorske ureditve v projektni dokumentaciji.

(2) Nabor in vsebinske rešitve prostorskih izvedbenih pogojev morajo temeljiti na strokovnih podlagah in biti pripravljeni tako, da glede podrobnosti prostorske izvedbene regulacije zadostijo javnemu interesu glede na vrsto prostorskega izvedbenega akta. Drugi izvedbeni vidiki se prepustijo nadaljnjim fazam prostorskega izvedbenega načrtovanja ter projektiranju in gradnji objektov v skladu s predpisi, ki urejajo graditev.

(3) V prostorskem izvedbenem aktu se lahko določi velikost odstopanj od prostorskih izvedbenih pogojev, dopustnih pri izdaji gradbenega dovoljenja če se z novimi rešitvami v okviru odstopanj ne spreminja načrtovani videz območja, če se ne poslabšajo bivalne in delovne razmere v območju izvedbenega akta oziroma v sosednjih območjih in če te niso v nasprotju z javno koristjo.

## 2.4 Prostorski red Slovenije - PRS

81. člen Prostorskega reda Slovenije, Uradni list RS št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt in 61/17 – ZureP-2 opredeljuje nekatera pravila in pogoje **za načrtovanje v območjih mineralnih surovin:**

- Pri izkoriščanju mineralnih surovin za gradbeništvo je treba zagotoviti **postopno zapiranje manjših objektov in sanacijo nelegalnih kopov.**
- **Število objektov se na regionalni ravni določi glede na okoljska, gospodarska in družbena merila**, ki vključujejo tudi geološko ustreznost, zadostno količino zaloga, dovolj veliko letno proizvodnjo, funkcionalno povezanost z uporabniki, transportni radij prodaje, vidno neizpostavljenost območij, primerno oddaljenost od poselitve.
- **Izkoriščanje obstoječih kopov oskrbe z mineralnimi surovinami za gradbeništvo ima prednost pred odpiranjem novih lokacij**, razen kadar so obstoječi kopi v območjih večje ranljivosti prostora, varovanih in ogroženih območjih po predpisih o vodah, območjih ohranjanja narave, območjih kulturne dediščine ali na vidno izpostavljenih legah.
- Nove lokacije se odpirajo kadar povečanju potreb po mineralnih surovinah za gradbeništvo z obstoječimi objekti ni mogoče zadostiti oziroma obstoječe lokacije ne omogočajo izkoriščanja in gospodarnega transporta rude. **Nove lokacije se umeščajo na osnovi analize vidne izpostavljenosti**, ki je sestavni del strokovnih podlag za pripravo prostorskih aktov lokalnih skupnosti.
- Prednostno je treba **sanirati lokacije odprtih kopov** zlasti na:
  - gospodarsko neperspektivnih lokacijah;
  - območjih velikih razvrednotenj prostora ter večje ranljivosti naravnih in ustvarjenih sestavin prostora;
  - varovanih, zavarovanih ali ogroženih območjih po predpisih;
  - območjih prepoznavnosti krajine, na vidno izpostavljenih območjih in območjih varstva kulturne dediščine;

- območjih, kjer je možno umeščati nove rabe prostora in je za to izkazan javni interes oziroma kjer je znan investitor, ter območjih nelegalnih kopov.
- **Pri sanacijah je treba upoštevati okoljske, ekonomske in družbene vidike.**
- **Načini sanacij so** načrtovanje nove rabe, **vzpostavitev rabe prostora, kot je bila pred začetkom izkoriščanja**, in sukcesivnost naravnih procesov, kadar niso ogroženi varnost, zdravje in življenje ljudi.
- Kjer je mogoče, zlasti pa v nacionalnih območjih prepoznavnosti in varovanih območjih naravnih kakovosti, je treba **spodbujati sprotno sanacijo degradiranih površin, na že izkoriščenih območjih še aktivnih kopov pa dokončno sanacijo.**
- Kadar se na območju pridobivanja mineralnih surovin vzpostavijo pogoji za sekundarni biotop ali drugo območje, pomembno z vidika ohranjanja narave oziroma kulturne dediščine, ga je treba ustrezno sanirati.
- Pri sanaciji območij oskrbe z edinstvenimi mineralnimi surovinami mora oblika sanacije omogočati možnost za občasni odvzem manjših količin materiala, kadar za to obstajajo utemeljene potrebe.
- Na varovanih, zavarovanih ali ogroženih območjih je dovoljeno izkoriščanje mineralnih surovin skladno s predpisi.
- Na območju pridobivanja mineralnih surovin se upošteva ohranjanje habitatnih tipov zavarovanih in ogroženih rastlinskih in živalskih vrst, in to z opuščanjem ali prilagajanjem rabe prostora na območju habitatnega tipa.
- Na območju pridobivanja mineralnih surovin je treba zagotoviti tudi **površine oziroma objekte za skladiščenje, separacijo, odlaganje jalovine in za druge objekte, nujne za izvajanje rudarske dejavnosti in pripadajočo infrastrukturo.**
- Če se pridobivanje strateških in industrijskih gospodarsko pomembnih mineralnih surovin opusti, je zaradi gospodarnosti treba ohraniti plansko varovanje vira.

## 2.5 Občinski prostorski načrt - OPN

### 2.5.1 Strateški del OPN

Strateški del OPN dopolnjuje in konkretizira temeljen cilje Strategije na področju urejanja prostora.

V nadaljevanju so povzeta še določila OPN v zvezi z načrtovanim kamnolomom iz strateškega dela.

8. člen (cilji prostorskega razvoja občine)

» Strateški cilji prostorskega razvoja občine je med ostalimi tudi:

- **Razvoj gospodarstva, s tem da se dejavnosti prednostno usmerjajo v za to dejavnost predvidene gospodarske cone.** Sprejemljive so dejavnosti, ki ne preobremenjujejo energetske in prometne infrastrukture, so okoljsko sprejemljive in ki

prispevajo k zaposlitvi lokalnega prebivalstva.

- **Varstvo naravnih virov in njihovo trajnostno izkoriščanje.**«

10. člen (zasnova prostorskega razvoja občine)

»(9) **Predvidena je širitev kamnolomov Verd, Lesno Brdo, Čelo in Mivšek. Za območja širitve kamnolomov se pripravi občinske podrobne prostorske načrte.**«

## 2.5.2 Izvedbeni del OPPN

### Enote urejanja prostora (EUP)

Območje OPPN zajema EUP ZA\_1071 za katerega so v OPN (Priloga 3) opredeljene usmeritve za izdelavo OPPN, ki jih je potrebno upoštevati pri načrtovanju:

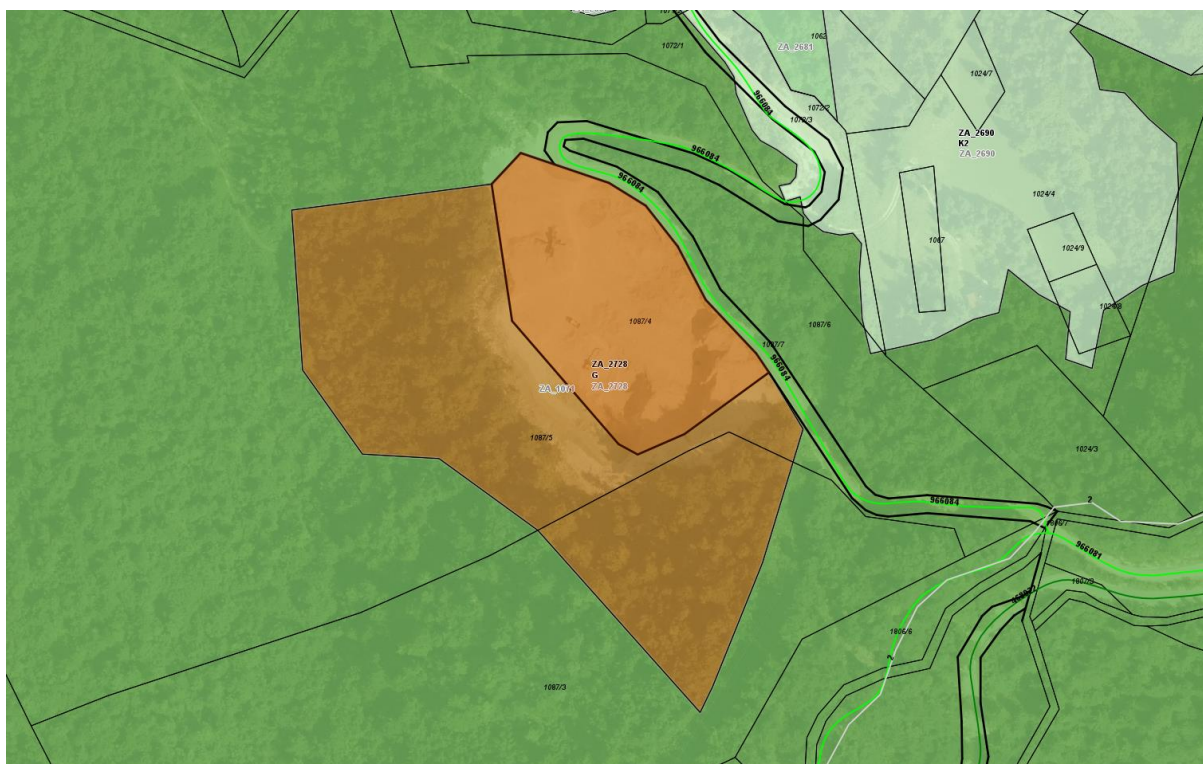
#### **OPPN Kamnolom Mivšek**

**ZA\_1071** (podrobnejša namenska raba: LN)

Za območje se izdelava OPPN za izkoriščanje in istočasno sanacijo kamnoloma.

Nove objekte naj se umešča čim bližje obstoječim.

**Podrobnejša namenska raba** na območju OPPN v celoti predstavljajo površine nadzemnega pridobivalnega prostora (LN).



OPN Vrhnika - Prikaz območja urejanja (OPPN: ZA\_1071) in podrobne namenske rabe, vir: Kaliopa

Podrobnejši prostorski izvedbeni pogoji (PIP) za LN – območja centralnih dejavnosti so navedeni v 119. členu OPN, ki so navedeni v nadaljevanju:

## 119. člen

(območjamineralnih surovin - površine nadzemnega pridobivalnega prostora - LN)

<b>NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR</b>
<b>Namenska raba</b> Območja nadzemnega pridobivalnega prostora mineralnih surovin so namenjena dejavnosti izkoriščanja mineralnih surovin.
<b>Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor</b> Dopustne dejavnosti: - izkoriščanje mineralnih surovin. Dopustni objekti in naprave: - rudarski objekti za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: samo odprti kop, rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno), - začasni objekti namenjeni skladiščenju.
<b>Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor</b> Na objektih, ki niso skladni z namembnostjo, so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitve objekta. Kjer se ne bo nadaljevalo z izkoriščanjem, se mora takoj pričeti z izvajanjem končne sanacije. Dopustna je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem interesu.

Pri pripravi OPPN se smiselno upoštevajo tudi **ostala določila izvedbenega dela OPN**, in sicer določila:

- od 25. do vključno 49. člena:  
dejavnosti, gradnje in drugi posegi v prostor, pomožni objekti, izraba prostora, oblikovanje objektov, oblikovanje zelenih površin, parcelacija;
  - od 50. do vključno 62. člena:  
priključevanje objektov na GJI;
  - od 63. člena do vključno 83. člena:  
Ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine, varstvo okolja in naravnih dobrin, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba.84. člen (priprava OPPN, ki so določeni s tem odlokom):
- » (1) Za območja, za katera je predvidena izdelava OPPN, veljajo usmeritve za njegovo izdelavo. Pri izdelavi OPPN je treba upoštevati tudi druge PIP tega odloka (splošne, glede na namensko rabo), ki jih usmeritve za OPPN ne spreminjajo.
- (2) Če OPPN vključuje več EUP, je treba izdelati strokovne podlage s strokovnimi rešitvami prostorskih ureditev za celotno območje in določiti etapnost izvajanja OPPN v celotnem območju urejanja z OPPN. (3) Za območja, ki se urejajo z OPPN, se pripravi en ali več OPPN, pri čemer je treba zagotoviti, da posamezen OPPN vključuje prostorsko in funkcionalno smiselno zaključeno enoto in da bo dinamika priprave posameznih OPPN zagotavljala smiselno faznost prostorskih ureditev.
- (4) Če se izdela OPPN samo za del območja, za katerega je opredeljena izdelava OPPN, je treba izdelati strokovne podlage in strokovne rešitve prostorskih ureditev, določiti in rezervirati morebitne površine za programe družbene infrastrukture, omrežja prometne in GJI, etape in faznost izvajanja OPPN v celotnem območju urejanja z OPPN ter izdelati program opremljanja zemljišča, ki bo podlaga za izračun stroškov komunalnega opremljanja tudi za vsak posamezni OPPN. Vsak del OPPN mora biti funkcionalno zaokrožen in vsebovati vsaj tolikšen delež ureditev za javne programe (parkirišča, zelene površine, igrišča ipd.), kolikšen je predpisan za celotno območje OPPN.
- (5) Kjer je pri izvajanju OPPN dopustna etapnost, mora vsaka etapa zajeti vsaj 25% območja predvidenega za OPPN.
- (6) Območje OPPN, ki je določeno s tem odlokom, se v fazi njegove priprave lahko poveča in prilagodi podrobnim programskim zahtevam ter razmeram na terenu pod pogojem, da se sprememba meje utemelji v sklepu o pripravi OPPN.«



## 2.6 Splošne smernice nosilcev urejanja prostora

### 2.6.1 Splošne smernice s področja razvoja poselitve

V poglavju 2.3 OHRANJANJE PREPOZNAVNIH ZNAČILNOSTI PROSTORA je v točki 2.3.1 Splošne usmeritve glede razvoja naselij navedeno: »Krajinske, naselbinske in naravne značilnosti prostora se ohranja z usmerjanjem prostorskega razvoja tako, da prispevajo k identifikaciji prebivalcev z nacionalnim/lokalnim teritorijem, h kakovostnemu naravnemu in kulturnemu bivalnemu okolju ter hkrati omogočajo prostorski razvoj drugih dejavnosti. S prostorskim razvojem se omogoči ohranjanje biotske raznovrstnosti in naravnih vrednot ter povezanost ekoloških omrežij.«

### 2.6.2 Splošne smernice s področja gozdarstva

Splošna smernica govori o območjih gozdov, ki so zavarovana s predpisi o gozdovih ter o gozdovih s posebnim pomenom. Na območju OPPN tovrstnih gozdov ni.

### 2.6.3 Splošne smernice s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

... 20. Pri načrtovanju na območjih mineralnih surovin je treba izpolnjevati zahteve, opredeljene v 7. odstavku 81. člena Uredbe o prostorskem redu Slovenije; ki navaja: (7) Načini sanacij so načrtovanje nove rabe, vzpostavitev rabe prostora, kot je bila pred začetkom izkoriščanja, in sukcesivnost naravnih procesov, kadar niso ogroženi varnost, zdravje in življenje ljudi.

## 3 PRIKAZ STANJA PROSTORA

### 3.1 Območje obravnave v širšem prostoru

Lokacija se nahaja, cca 5 km zahodno od Vrhnike in okoli 1 km jugozahodno od naselja Zaplana. Lokacija se nahaja ob makadamski cesti med kmetijo Majer in priključkom na asfaltno cesto Vrhnika- Zaplana. Gre za področje Marinčevega griča.



Makrolokacija s prikazom lokacije kamnoloma Mivšek, vir: Kaliopa





Območje kamnoloma se nahaja v gozdu, v vkopu in ni vidno izpostavljeno.



Prikaz dejanske rabe zemljišč na območju OPPN, vir: Kaliopa

### 3.5 Območja s posebnim varstvenim režimom

Območje OPPN ne posega v **kulturno dediščino** in prav tako ne posega v **območje varstvo narave** kot tudi ne na **območje zaščiteneh gozdov**.

Ob vzhodnem robu območja poteka območje Nature 2000 in ekološko pomembnega območja (EPO), oboje Zaplana.



Prikaz območja Nature 2000 in EPO, vir: Kaliopa

### 3.6 Naravna ogroženost

Območje urejanja predmetnega OPPN **ne posega na območje erozije in ni poplavno** ter se nahaja v območju potresne nevarnosti **s projektnim pospeškom 0,275**.

### 3.7 Državni prostorski akti

Območje OPPN ne sega v nobenega od državnih prostorskih izvedbenih aktov.



### 3.8 Gospodarska javna infrastruktura

**Promet:** Ob območju, na vzhodni strani poteka makadamska javna pot, JP 966084 Pot k Majerju, ki je tudi dostopna pot do kamnoloma. Dostop je preko obstoječega priključka na severni strani na osnovni plato. Javna pot se jugovzhodno od območja kamnoloma priključi na lokalno cesto, LC468022, Zaplana-Logar.



Območje dostopa (priključek javne poti na lokalno cesto), vir: Google maps

Znotraj območja ni gospodarske javne infrastrukture. Le-ta poteka v neposredni bližini. Vodovod severno, elektrika (20 kV prostozračni daljnovod) in telekomunikacije pa jugozahodno od območja.



Prikaz GJI, vir: Kaliopa

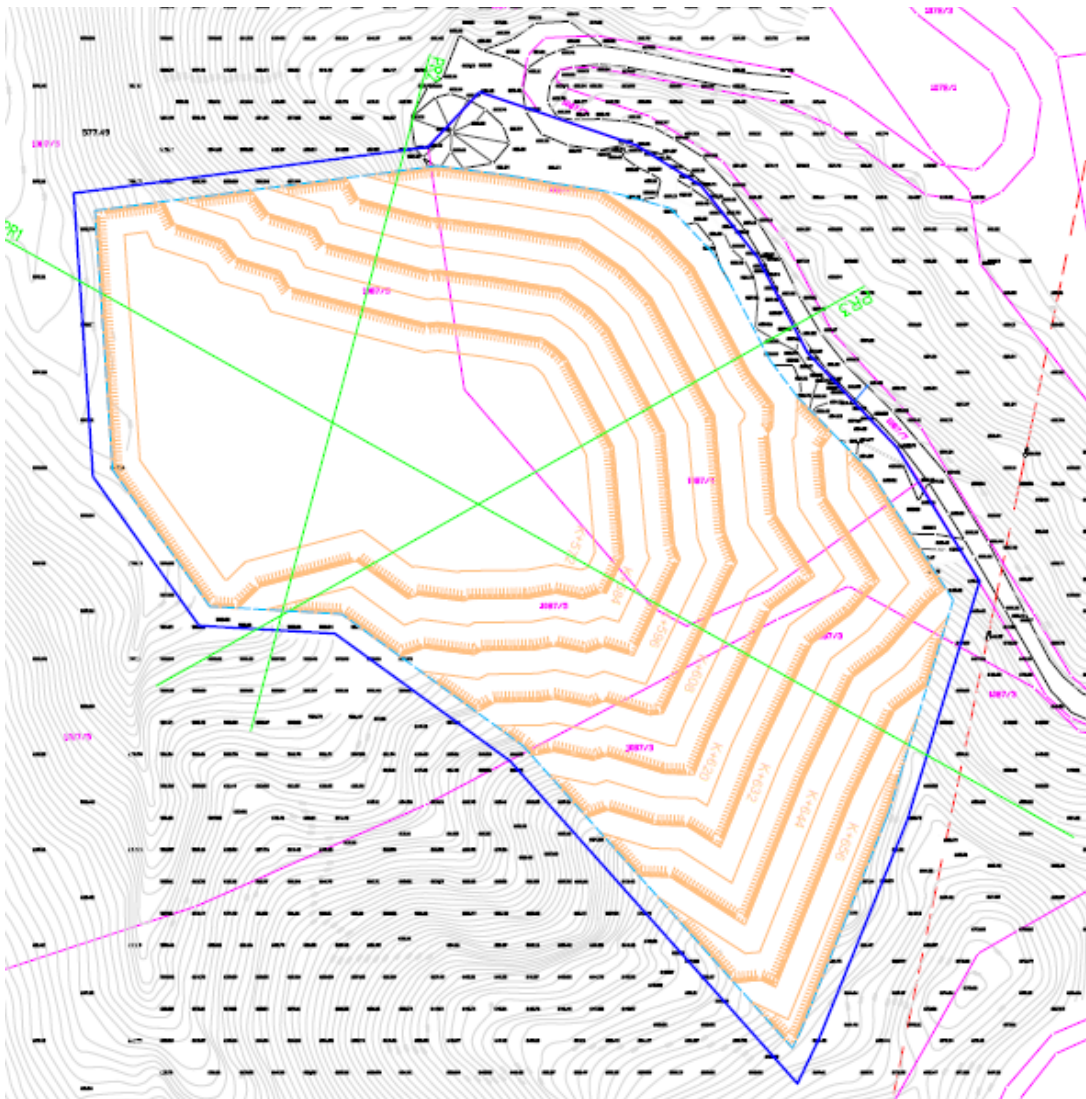
## 4 OPIS NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE

### 4.1 Pridobivalni prostor

Načrtovana je ureditev kamnoloma za izkoriščanje surovine. Ureditve se načrtujejo na območju obstoječega kamnoloma, ki se širi, ob tem pa se izvaja sanacija celotnega območja. Vse ureditve se načrtujejo in izvajajo na način, ki omogoča gospodarno pridobivanje mineralne surovine in čim manjše negativne vplive na okolje ter čim hitrejšo sanacijo območja. V sklopu pridobivanja surovine je predvidena sprotna in končna sanacija.

Ureditveno območje OPPN zajema sledeče parcele: 1087/4, 1087/5-del in 1087/3-del vse k.o. 2000-Zaplana. Znotraj območja OPPN bo s parcelnimi mejami ali umetnimi črtami omejen pridobivalni prostor predvidenega kamnoloma, ki sega do določene globine in bo z rudarsko pravico dodeljen za izkoriščanje znotraj območja OPPN.

Konstrukcija pridobivalnega prostora je taka, da je izhodiščni osnovni plato na koti +620 m n.m.v. Na osnovni plato je tudi izdelana dostopna pot v kamnolom. Razvoj kopa se nato do končnega stanja formira s osmimi etažami, vključno z izhodiščno (+620 m).



Ureditvena situacija območja OPPN, vir: AD



## 4.2 Parametri etaž

Izkoriščanje kamnoloma je predvideno s formiranjem posameznih etaž od zgoraj navzdol, kar pomeni tudi možnost sprotne sanacije kamnoloma, ki s sanacijskimi deli sledi dokončanih končnim etažam prav tako od zgoraj navzdol. Skupaj bo v kamnolomu predvidoma formiranih 8 etaž z nazivnimi kotami + 572 m n.m.v., +584 m n.m.v., +596 m n.m.v., +608 m n.m.v., +620 m n.m.v. (izhodiščna), +632 m n.m.v., +644 m n.m.v. in +656 m n.m.v., končna kota po sanaciji bo cca + 584 m n.m.v..

Osnovni parametri delovnih in končnih etaž so sledeči:

- |   |   |
|---|---|
| • Višina etažne brežine:                        | $h = 12 \text{ m,}$                                   |
| • Delovni in končni naklon etažne brežine:      | $\alpha = 60^{\circ}\text{--}70^{\circ}$ (previdoma). |
| • Končna širina etažnih ravnin.                 | $a = 6 \text{ m}$ (minimalna)                         |
| • Končni naklon kopa v najneugodnejšem primeru: | $\alpha(k) < = 48^{\circ}$                            |

V fazi projektiranja in izdelave rudarskega projekta za pridobitev koncesije bo potrebno določiti parametre, ki zagotavljajo stabilnost (stabilnostna analiza) v skladu s Pravilnikom o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu in tehničnih ukrepih za delo pri raziskovanju in izkoriščanju mineralnih surovin na površinskih kopih (Uradni list RS, št. 21/19).

## 4.3 Ocena odkopnih zalog

Glede na izhodišče, da investitor načrtuje gospodarsko izkoriščanje tehničnega kamna - dolomita v predvidenem pridobivalnem prostoru Kamnoloma Mivšek za plansko obdobje ca. 15 let s sanacijo, navedena količina ( $495.000 \text{ m}^3$ ) ustreza predvideni letni kapaciteti izkoriščanja, ki je po oceni investitorja med  $30.000$  in  $35.000 \text{ m}^3/\text{leto}$ . Načrtovana dinamika izkoriščanja kamnoloma je ca.  $30.000 \text{ m}^3$  agregatov letno v raščenem stanju. Predvideno količino letne proizvodnje agregatov je možno prilagajati potrebam. Pri proizvodnji od  $30.000 \text{ m}^3/\text{leto}$  je ocenjena količina zalog ustrezna za cac. 16 letno plansko obdobje.

## 4.4 Pridobivanje mineralne surovine

Mineralna surovina se bo v kamnolomu pridobivala z vrtanjem in razstreljevanjem, z metodo usmerjenega vrtanja globokih vrtin srednjega premera in kontroliranega razstreljevanja. Nakladanje odstreljenega materiala se bo izvajalo po "bagerskem" premetu materiala z etaž na osnovni plato in nato z nakladalcem neposredno v predelavo z mobilnimi drobilnimi in sejalnimi napravami, ali pa ob primerni ureditvi transportnih poti neposredno na etažah na tovarna vozila z odvozom v predelavo na osnovnem platu.

Predvideno je pridobivanje mineralne surovine po etažah od zgoraj navzdol. Tako je zgornja etaža prva odkopana. Ko se na njej konča s pridobivanjem, se prične sanacija in ozelenitev končne etažne ravnine. Pridobivanje mineralne surovine pa se prične na naslednji nižji etaži. Tak način omogoča bolj ali manj sprotno sanacijo kamnoloma in razvoj kamnoloma in je manj moteč v okolju.

Izvajanje del je potrebno načrtovati in izvajati tako, da vplivi pri najbližjih objektih izven prostora kamnoloma, oziroma rudniškega prostora, ne presegajo dopustnih vrednosti po veljavnih ali splošno priznanih standardih.

Predvidi se 8 urni delovni čas, ob delavnikih, v eni izmeni v intervalu od 7. ure zjutraj do 19.

ure zvečer. Dovoljeno je sezonsko podaljšano delo v izmeni v predvidenem intervalu. Nočno delo kot tudi delo ob nedeljah in praznikih se ne izvaja.

#### 4.5 Pripravljalna dela

V okviru pripravljalnih del je potrebno izdelati dostopno pot iz območja izhodišča +405 na spodnjo etažo in nato na etaže in dno kamnoloma. To velja za območje južnega del, kjer je že potekalo izkoriščanje kamnine. V tem delu se lahko s pridobivanjem kamnine začne takoj po pridobitvi rudarske pravice, brez izvedbe ostalih pripravljalnih del.

Posek gozda in čiščenje podrasti je prva faza odpiranja in priprave za izkoriščanje na območje, kjer je poraščen gozd. Odstranjevanje humusa in površinske jalovine je naslednja stopnja priprave. V največji možni meri je potrebno odstraniti in začasno shraniti humus in površinsko jalovino, ki se kasneje uporabi za sanacijo izkoriščenih etaž. Začasno shranjevanje humusa in jalovine je potrebno predvideti čim bližje bodoči uporabi, to je ob robovih pridobivalnega prostora. Pri izvedbi je potrebno paziti, da ne pride do plazenja humusa in jalovine. Ker se mora sanacija izvajati sproti, niso potrebne trajnejše deponije jalovine in humusa.

#### 4.6 Sanacija kamnoloma

Sanacija kamnoloma obsega tehnično in biološko sanacijo – rekultivacijo. Izvajanje sanacije bo sočasno z izkoriščanjem, tako, da sanacija sledi z določenim zamikom pridobivanju. Sanacija brežin poteka od zgoraj navzdol, sanacija platoja na dnu kamnoloma pa se izvede po končanem izkoriščanju.

Sprotna sanacija se deli na dva dela, in sicer je najprej tehnična sanacija, ali oblikovanje in fizična stabilnost brežin, sledi pa ji biološka sanacija.

- V okviru tehnične sanacije se brežine etaž oblikujejo tako, da se čim bolje prilagajajo okoliškemu terenu ter da je zagotovljena stabilnost etaž in kamnoloma v celoti. V okviru tehnične sanacije je potrebno izvesti trajne ukrepe za varstvo ljudi in živali.
- V okviru biološke sanacije se izvede zatravitev etažnih ravnin in dna kamnoloma ter zasaditev z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami. Pričakovati je, da bo po 5–10 letih vegetacija delno zakrila etažne brežine.

#### 4.7 Objekti in stavbe

Na območju kamnoloma se lahko izvedejo posamezni platoji, kot npr.: plato za skladiščenje kamnitih frakcij, plato za parkiranje delovne opreme in strojev, prostor za skladiščenje odpadkov. Vsi platoji ali ureditve bodo izvedeni v skladu z veljavno zakonodajo.

Skladišči razstreliva in goriva nista predvideni. Razstrelivo se bo sproti, po potrebi, dovažalo in v primeru, da se vse ne porabi, vračalo v skladišče razstreliva od koder se bo dovažalo. Pogonska goriva za delovne stroje se bo sproti dovažalo z ustreznimi cisternami.

#### 4.8 Gospodarska javna infrastruktura

Za potrebe delovanja kamnoloma ni predvidena gradnja novih cest ali novih priključkov. Uporabi se obstoječi priključek na lokalno cesto na koti +620 m, na severni strani območja.

#### **4.8.1 Cestno omrežje**

Za potrebe delovanja kamnoloma ni predvidena gradnja novih cest ali novih priključkov. Uporabi se obstoječi priključek na lokalno cesto na koti +620 m na severu območja. Ob lokaciji začasnih objektov (sprejemnica s pisarno, prostor z garderobo za zaposlene, priročno skladišče) kontejnerskega tipa se lahko uredijo parkirne površine za zaposlene in za obiskovalce. Dostop do kamnoloma mora biti zavarovan z rampo.

#### **4.8.2 Vodovodno omrežje**

V OPPN se predvidi ureditev priključka na vodovodno omrežje. Le-ta se predlaga v bližini priključka na javno pot.

#### **4.8.3 Kanalizacija**

Na območju kamnoloma ne bo urejena kanalizacija. Za potrebe delovanja kamnoloma in minimalno oskrbo za zaposlene je predvidena postavitvev in uporaba tipskega sanitarnega modula, ki ima vgrajen zbiralnik za komunalne odpadne vode (npr: kemično stranišče tipa VIGRAD). Tako se komunalne odpadne vode ne odvajajo (ni izpustov), temveč ravnanje s temi komunalnimi odpadnimi vodami prevzame pooblaščen družba katero se sklene pogodba za sanitarni premični modul.

#### **4.8.4 Elektroenergetsko omrežje**

V OPPN se dopusti možnost priključitve na električno omrežje in izvedba ustreznega priključka v skladu s pogoji pristojnega upravljavca. Predlagamo, da se priključek izvede v bližini priključka na javno pot.

### **4.9 Varovanje okolja in prostora**

Pri izvajanju dejavnosti pridobivanja mineralne surovine se lahko pojavijo obremenitve okolja, ki se manifestirajo predvsem v obliki začasne degradacije dela naravnega okolja. Vplivi so možni pri obeh tehnoloških procesih, tako pri odkopavanju, kot tudi pri izvajanju sanacije, in sicer z različno intenziteto na posamezne sestavine okolja, kar je seveda neizogibno, če želimo pridobivati tehnični kamen in izvesti trajno sanacijo kamnoloma.

Ti vplivi bodo glede na lokacijo, izbrano odkopno metodo, način sanacije, uporabo sodobne mehanizacije in preventivne ukrepe še dopustni ali v določenih segmentih minimalni, vendar pa neizogibni in prisotni v približno enaki meri kot je bilo v času delovanja predhodnega kamnoloma. V celoti ni možno preprečiti vseh negativnih učinkov na okolje pri tovrstnih posegih v prostor, vendar je možno izvajati preventivne ukrepe, ki bodo vplive omilili in v čim večji meri zmanjšali.

Posebno pozornost je potrebno posvetiti pravilnosti izvajanja del odkopavanja. Širjenje vplivov iz kamnoloma je orientirano tako, da zajema čim ožji pas bivalnega in naravnega okolja. Preprečevanje morebitnega prekomernega širjenja prahu pri nakladanju in transportu in jalovinskih mas s kupov ob sušnem in vetrovnem vremenu se dosledno izvaja z oroševanjem transportnih poti in naloženega materiala.

Poleg navedenih je potrebno upoštevati tudi druge ukrepe, ki bodo prispevali k zmanjšanju in omilitvi vplivov na okolico in druge objekte ter na sestavine okolja. Sanacija oziroma

rekultivacija terena mora biti izvedena z obnovitvijo avtohtonih kultur na območju saniranega kamnoloma, in sicer z namenom obnovitve površin in gozda.

## 5 UTEMELJITEV SKLADNOSTI S STRATEŠKIMI DOKUMENTI, ZAKONODAJO IN NADREJENIMI PROSTORSKIMI AKTI

Načrtovana ureditev je skladna:

- **s strateškimi dokumenti in zakonsko podlago s področja rudarstva:** Državna strateška izhodišča (Resolucija o strategiji prostorskega razvoja Slovenije 2020, Prostorski red in Državna rudarska strategija) v zvezi z mineralnimi surovinami poudarjajo trajnostni razvoj z uravnoveženim gospodarskim, okoljskim in družbenim razvojem, samooskrbo, uravnoveženo oskrbo z mineralnimi surovinami in zmanjšanje neodvisnosti države od tujih virov. SPRS opredeljuje, da mesta pridobivanja dolomita in ostalih (pogostih) mineralnih surovin so mesta izkoriščanja mineralnih surovin za gradbeništvo na podlagi meril enakomerne dostopnosti do mineralnih surovin na ravni regij, možnosti obnove naravnih značilnosti prostora ter družbene sprejemljivosti. Strateška državna izhodišča, predvsem Državna rudarska strategija poudarjajo tudi širitve obstoječih pridobivalnih prostorov, komuniciranje z lokalnimi skupnostmi, načrtovanje oskrbe s surovino za gradbeništvo, poznavanje nahajališča in varstvo zmogljivosti mineralnih surovin. DRS opredeljuje, da je treba za nove prostorske ureditve za izkoriščanje mineralnih surovin pripraviti OPPN (občinski podrobni prostorski načrti). V skladu s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije (SPRS) se pri izkoriščanju mineralnih surovin stremi k optimizaciji pridobivanja in postopnemu zapiranju manjših objektov ter sanaciji nelegalnih kopov.
- **s temeljnimi pravili urejanja prostora:** V OPN Vrhnika je območje OPPN Kamnolom Mivšek (obstoječi kamnolom in njegova širitev) opredeljeno s podrobno namensko rabo območje mineralnih surovin – površine nadzemnega pridobivalnega prostora. Širitev obstoječega kamnoloma je predvidena na površine gozda, južno od obstoječega kamnoloma. Izkoriščanje mineralnih surovin je pomembna gospodarska dejavnost povezana z ostalimi gospodarskimi in družbenimi procesi. Pri načrtovanju kamnoloma se s sanacijo in varovanjem gozdnih površin okoli kamnoloma ohranja krajinski okvir, z ureditvijo kamnoloma se v končni fazi sanira razvrednoteno območje. Izkoriščanje kamnoloma ne posega na območje kulturne dediščine, naravnih vrednot, kmetijskih zemljišč, zavarovani gozd itn. Ob izkoriščanju se izvaja sanacija s sprotno ozelenitvijo brežin, pri čemer bo končni sanacija ugodno vplivala na obstoječ razvrednoten prostor. Okoli kamnoloma so sklenjene gozdne površine, ki predstavljajo bariero do obstoječe poselitve severno od kamnoloma in zagotavljajo razmerje med zelenimi površinami in območjem kamnoloma v širšem prostoru. Kamnolom ne posega na območje omejitev, kot so poplavna, erozijska, plazljiva in plazovita območja, območja v skladu s predpisi, ki urejajo vode, območja tveganj večjih nesreč zaradi delovanja obrata v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, varnostna območja v skladu s predpisi, ki urejajo obrambo. Dostop do območja je zagotovljen preko javne občinske ceste. Dostop na območje je omejen za potrebe obratovanja kamnoloma. Območje kamnoloma je v lasti investitorja / naročnika OPPN. Za potrebe delovanja kamnoloma ni predvidena gradnja novih prometnic, rekonstruirati se obstoječi dostop. Za potrebe priključevanja na GJL se dogradi



obstoječe vodovodno in elektroenergetsko omrežje. Predvidena dograditev infrastrukture bo čim bolj racionalna in usklajena s preostalo obstoječo in načrtovano infrastrukturo in bo potekala na način, da čim manj prizadene kakovosti naravne in kulturne krajine in je vidno čim manj izpostavljena.

- **z določili Občinskega prostorskega načrta:** Načrtovane ureditve so v celoti skladne z določili izvedbenega dela OPN:
  - namenske rabe prostora, saj so na podrobnejši namenski rabi za območje mineralnih surovin dopustne gradnje – površine nadzemnega pridobivalnega prostora z OPPN načrtovane dejavnosti za izkoriščanje in sanacija kamnoloma.
  - upoštevanja pogojev za načrtovanje objektov in zunanjih ureditev, načrtovanja prometne, komunalne, energetske, komunikacijske in ostale infrastrukture, varstva okolja in varstva zavarovanih območij.

## 6 OKVIRNI ROKI ZA PRIPRAVO OPPN IN IZVEDBO INVESTICIJE TER FINANCIRANJE PRIPRAVE

### 6.1 Okvirni roki za pripravo oziroma izdelavo OPPN

Priprava OPPN bo potekala v sodelovanju z Občino Vrhnika po naslednjih fazah:

FAZA	DELA	OKVIRNI ROKI
<b>Pobuda z izhodišči</b> (gradivo za vključevanje javnosti in nosilcev urejanja prostora za pripravo Sklepa o pripravi OPPN)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vključevanje javnosti</li> <li>- vključevanje ključnih NUP</li> <li>- pridobitev mnenja ZRSVN o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja</li> <li>- pridobitev ID številke MNVP</li> </ul>	december 2023 – januar 2024
<b>Sklep o pripravi</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- priprava Sklepa</li> <li>- objava Sklepa</li> </ul>	januar 2024
<b>Osnutek</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- izdelava osnutka</li> <li>- uskladitev osnutka z občino in objava na spletni strani</li> <li>- pridobivanje prvih mnenj NUP</li> </ul>	februar 2024 marec 2024 marec, april 2024
<b>Dopolnjen osnutek</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pregled in analiza mnenj</li> <li>- izdelava dopolnjenega osnutka, vključno z elaboratom ekonomike</li> <li>- objava javnega naznanila in dopolnjenega osnutka na spletni strani občine</li> <li>- javna razgrnitev z javno obravnavo</li> </ul>	april 2024 maj 2024  junij – julij 2024
<b>Stališča do pripomb</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- preučitev pripomb in predlogov,</li> <li>- priprava stališč do pripomb</li> </ul>	avgust 2024
<b>Predlog</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- izdelava predloga,</li> <li>- pridobivanje drugih mnenj NUP</li> </ul>	september oktober 2024
<b>Usklajen predlog</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- izdelava usklajenega predloga,</li> <li>- priprava gradiva za sprejem,</li> <li>- predstavitev na seji odborov in seji OS</li> </ul>	november 2024
<b>Sprejem</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- potrditev in sprejem na seji OS,</li> <li>- objava odloka v Uradnem listu,</li> <li>- izdelava končnega gradiva</li> </ul>	november / december 2024

V kolikor bo ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VARSTVO NARAVE ugotovil, da območje OPPN in njegov daljinski vpliv posega v posebna varstvena in zavarovana območja, bo

potrebno izvesti presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave, se izvedba presoje vključi v faze izdelave OPPN, pri čemer se roki smiselno podaljšajo.

Roki se podaljšajo tudi v primeru, da NUP zahtevajo izdelavo dodatnih strokovnih podlag za posamezna področja.

## **6.2 Predvideni rok za izvedbo načrtovanih ureditev**

Pridobivanje mineralnih surovin:

- začetek pridobivanja surovine: po pridobitvi rudarske pravice
- trajanje pridobivanja: glede na zaloge in predvideno letno količino izkopa bo kamnolom deloval 16 let.
- sanacija kamnoloma bo potekala sproti, sočasno s pridobivanjem mineralne surovine, po končanem pridobivanju pa bo v 5-10 letih vegetacija delno zakrila etažne brežine. Popolno zakritje kamnoloma pa je praktično neizvedljivo.

## **6.3 Način financiranja priprave OPPN**

Izdelavo OPPN ter vodenje postopka priprave OPPN financira pobudnik OPPN.

## **II GRAFIČNI DEL**

1	IZSEK IZ OPN VRHNIKA Z MEJO OPPN	M 1:5000
2.1	PREGLEDNA SITUACIJA – LEGA OBMOČJA V ŠIRŠEM PROSTORU	M 1:25000
2.2	PREGLEDNA SITUACIJA – OBMOČJE OPPN V ŠIRŠEM PROSTORU (DOF)	M 1:5000
3	PRIKAZ STANJA PROSTORA NA GN	M 1:1000
4	PRIKAZ NAČRTOVANE UREDITVE	M 1:1000
5.1	PREREZ SKOZI OBMOČJE	M 1:X
5.2	PREREZ SKOZI OBMOČJE	M 1:1000
5.3	PREREZ SKOZI OBMOČJE	M 1:1000