

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegih v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86) je Skupščina občine Vrhnika na 32. seji dne 24. novembra 1994 sprejela

ODLOK
o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V2 Vrhnika – Verd

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V2 Verd, ki jih je izdelal PRIMIS, p.o. Vrhnika pod št. projekta 15/93 v mesecu maju 1994.

2. člen

Prostorski ureditveni pogoji so izdelani v skladu z dolgoročnim in družbenim planom občine Vrhnika in vsebujejo:

a. Grafični del:

- prikaze prostorskih ureditev na obravnavanem območju iz prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana občine na topografskem načrtu M 1:5000
- prikaze meril in pogojev za posege v prostor na katastrskem načrtu M 1:5000, M 1:2500 in M 1:2880

b. Tekstualni del:

- obrazložitev meril in pogojev za posege v prostor s soglasji pristojnih organov, organizacij oziroma skupnosti
- besedilo odloka.

3. člen

Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V2 – Vrhnika – Verd določajo merila in pogoje za posege v prostor na območjih urejanja, za katera ni predvidena izdelava prostorskih izvedbenih načrtov, oziroma je PIN že izdelan in veljaven. Ta so:

V2S/1 – 2A/16 – ZN Betajnova
V2S/2 – 8/5
V2S/3 – Raskovec (lokacijske smernice)
V2S/4 – Verd
V2S/5 – Verd
V2S/6 – Mirke
V2S/7 – Verd – vzhod
V2S/8
V2S/9 – Retovje
V2S/10 – Janezova vas
V2R/1 – reka Ljubljanica
V2R/2 – UN pokopališče Verd
V2R/3
V2R/4
V2T/1

V2T/2
V2P/4 – LIKO
V2K/1
V2K/2
V2K/3
V2K/4
V2K/5
V2K/6
V2G/1

in za območja urejanja, za katera je predvidena izdelava prostorskih izvedbenih načrtov v naslednjih planskih obdobjih:

V2S/1 – Idrijska I. (ZN)
V2S/2 – Idrijska II. (ZN)
V2S/1o – 5A/1 – Janezova vas (ZN)
V2R/2 – pokopališče Verd (UN)
V2P/1 – LIKO I. (ZN)
V2P/2 – LIKO II. (ZN)
V2P/3 – LIKO III. (ZN).

4. člen

Meja območja planske celote V2.

Območje se nahaja v k.o. Vrhnika in k.o. Verd.

Potek meje je opisan z navajanjem parcelnih števil in meja mejnih parcel ali delov parcel od začete točke v smeri urinega kazalca.

K.o. Vrhnika

Začeta točka meje območja leži v sečišču osi ceste Ljubljana-Postojna s parc. št. 767 in Z meje parc. št. 958/1. Proti S poteka po meji iste parc. in po mejah ali delu majnih parcel: 969/3, 965/1, 2883/1 – del, 969/1, 97o, 972/1 – del, 972, 2858/2 (pot) – prečka in po meji, 11o6/2, 11o6/1 – del, 2866/3, 111o, 1o88/1 – del, 1o84 – del, 2866/4 (pot) – po meji in prečka, 1o75, 1o72, 1o62, 1o64, 1o53/3/2, 1o7o/1 – del, 1o66, 1o52, 1o53/2/3, 1045/3, 1o45/4, 1o63 – del, 1o62, 2866/4 (pot), 11o1, 1o98, 2858/2 (pot), 1o55/1 – del, 1o45/5 – del, 1o45/2, 457, 1o56 – del, 1o41, 1o37, 1o24/1, – obrne proti Z po J mejah parcel, 1o26/7,/1/6, 1o49/1, 269o-pot, 1619, 1613-3, 1613/5, 16o6, 1596/1-del, 16o7/2, 1595/1-del, 16o7/1, 1595/2, 1579-del, 1581-del, 1583, 167o, 1666/1-del, 1663/3, 1653/1, 1653/2, 1627/2, 1627/4/5/6/7, 1624/2, 1621/9, 1621/8, 1o25/2, 795, 245/2, 1o22/3, 1o58/2 (pot) – prečka, 189o/1, 2913 (cesta Ljubljana – Postojna) – po osi, 1915/2 – del, 33, 186o (Ljubljana) – levi breg, 2837 – del, 2856/1 (pot) – prečka, 2814/4, 28o9/2, 28o5/2, 1885/1 (Ljubljana) – levi breg in prečka S polovico do začetka meje z k.o. Verd v kateri se nadaljuje:

K.o. Verd

1885/1 (Ljubljana) – prečka J polovico, 2o28 (avtocesta Ljubljana – Postojna) – JV meja, 967/6, 2o21, 1o67/5 – del, 2o21, 2o28 (avtocesta) – prečka, 2o22 (pot) – prečka, 671, 661/4 – del, 1665/1 (Ljubljana) – desni breg, 491, 579/-del, 581/1-del, 579/2, 581/2, 461/4 (pot) – prečka, 7o8/2, 7o9 – del, (578, 576, 573/2, 496, 569) – del, 498/1, 5o3, 5o4, 5o5, 5o6, 5o9, 2o22 (pot) po meji in prečka, 78, 2o28 (avtocesta) – po meji in preseka 551/2, 2o21 (pot) – po meji in prečka, 539, 538, 535, 525/1, 525/3, 525/2, 1756/2 (pot), (761, 763/1, 763/1 764 – del, 822/2, 818 – del, 1756/2 (pot), 781/5/2/1/3, 779, 877/1o/8/4, 251, 877/7/5, 1242/4) – del,

1859 – del, 263, 877/3, 1251/1/2, 1858 – del, 194, 1392/2-del, 1392/1, 133, 1256/2 (pot), 1756/3 (pot), 1407/1/3, 1756/3 – del, 1392/6, 1756/2 (pot), 154/1, 1443/1-del, 154/1, 1756/2, 1451/2 – del, 1756/2, 1449, 1448, 1446 – del, 1851 (pot), 138, 1851 (pot), 1432, 1431/2, 132/1, 1852 (pot) – po meji in preseka, 1413/2, 1756/2 (pot), 1388/2 – del, 1756/2 (pot), 1388/3, 876/1, 1756/2 (pot), 1855 (pot), 867/6/8, 867/12, 315, 867/9, 854/3 – del, 1775 (pot) – prečka, 862/1 – del, 862/2, 1775 (pot), 1756/2 (pot), 860 – del, 1774 (pot) – prečka, 826-del, 831-del, 825/1, 145, 447/1/2, 443, 430, 1771/1 (pot) – prečka, 428/1, 338/3/1, 2020 (pot), 2027 (avtocesta Ljubljana – Postojna), 1736/2, 2016/2 – del, 2027 (avtocesta) – prečka, 2016 (pot) , 1725/1, 1725/11, 1802 (pot) – prečka, 277/4, 277/2, 1802 (pot), 1801 (pot) – prečka, 248/8, 1804, 245/1-del, 236/2, 231, 1810 (pot) – prečka, 103/2, 1811 – del, 239/3, 861, 1861, 69, 68, 40/1 – del, 1860 (Ljubljanica) – levi breg, 2894/2 (Ljubljanica) – desni breg, 186, 198/1, 189/3, 1892 – del, 188/2, 185, 158, 1811 (pot) – prečka, 189/1, 188/2 – del, 1811, 183, 189/1, 1808 (pot) – prečka, 215, 176/2, 129, 1807 (pot), 1806 (pot), 1809 (pot), 177/1-del, 125, 1808 – pot, 179 – del, 122, 179 – del, 165 – del, 1811 (pot) – prečka, 104, 135 – del, 134/2 , 1813 (pot) – prečka, (63, 62/1) – del, 65-del, 1811 (pot) – prečka, 116, 111-del, 110-del, 107-del, 106-del, 103/4, 1810-pot, 1809 (pot), 1806 (pot) in 199 do začetka meje z k.o. Vrhnika po kateri se nadaljuje:

K.o.Vrhnika

108, 89/2, 114, 83, 75, 57, 59/1, 71, 2870 (pot), 86 – del, 2870/1 – pot, 2871/2 – del, 225, 2871/2 – del, 127/1, 134, 2882/3 (pot) – prečka, 2868/15 (pot), 194, 2868/13 (pot)-prečka, 198, 200-del, 2868/14-del, 639, 2868 (pot)-po meji in prečka, 183, 186, 2882/3 (pot), 157, 158, 181/2-del, 161/2/1, 164, 166, 468, 169, 180/1-del, 172/1, 177/5/4/2, 179, 2868/1 (pot)-prečka in po meji, 658-del, 661/2-del, 661/6, 661/1-del, 679/1, 2868/3 (pot)-prečka, 677/1, 677/5, 677/4, 2868/1 (pot)-prečka, 701, 700/1, 700/2, 767 (cesta Ljubljana-Postojna)-po meji in prečka do začete točke tega opisa meje območja.

II. SPLOŠNA MERILA IN POGOJI

5. člen

Splošna merila in pogoji, ki so določeni od 3. do 30. člena odloka o splošnih merih in pogojih za občino Vrhnika, ki so ga sprejeli zbori občinske skupščine na 32. seji, dne 24.11.1994, veljajo za vsa območja urejanja v planski celoti V2 v kolikor ni s posebnimi merili in pogoji tega odloka drugače določeno.

Posebna merila in pogoji veljajo za naslednja območja urejanja:

1. Območje urejanja V2S/1

- glede vrste posegov v prostor v morfološki enoti 2B/5, 2A/12, 2A/16
- glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor v morfološki enoti 2A/12
- glede energetskega urejanja v morfoloških enotah 2B/5 in 2A/12

2. Območje urejanja V2S/2

- glede vrste posegov v prostor v morfoloških enotah 2B/6, 2B/4, 8/5, 2a/3 in 2a/4
- glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor v morfoloških enotah 2a/3, 2a/4
- glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfoloških enotah 2B/4, 2a/3, 8/5

3. Območje urejanja V2S/3

- glede vrste posegov v prostor in oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor v morfoloških enotah 2B/3, 2B/1, 2B/2, 2A/1 in 2a/1

– glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor v morfoloških enotah 2a/1 in 2A/1

– glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfoloških enotah 2B/1 in 2A/1

4. Območje urejanja V2S/4

– glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor in glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfološki enoti 2A/5

5. Območje urejanja L1S/5

– glede vrste posegov v prostor v morfološki enoti 2A/4

– glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor v morfoloških enotah 2A/11, 2A/3

– glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfoloških enotah 2A/3, 2A/11 in 2A/4

6. Območje urejanja V2S/6

– glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfološki enoti 2A/2

7. Območje urejanja V2S/7

– glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor in glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfoloških enotah 2A/7, 2A/8, 2A/9 in 2A/10

8. Območje urejanja V2S/10

– glede vrste posegov v prostor v morfoloških enotah 5A/1 in 8/4

– glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor v morfoloških enotah 2B/7, 2B/8, 2B/9

– glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfoloških enotah 2A/14, 2B/9, 2A/15 in 8/4

9. Območje urejanja V2R/1

– glede vrste posegov v prostor, oblikovanja novogradenj in drugih posegov in glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfološki enoti 8/1

10. Območje urejanja V2R/2

– glede vrste posegov v prostor in glede varovanja naravne in kulturne dediščine v morfološki enoti 9/1

11. Območje urejanja V2R/3

– glede vrste posegov v prostor v morfološki enoti 8/2

12. Območje urejanja V2R/4

– glede vrste posegov v prostor in varovanja naravne in kulturne dediščine v morfološki enoti 8/3

13. Območje urejanja V2T/2

– glede varovanja naravne in kulturne dediščine

14. Območje urejanja V2P/1

– glede vrste posegov v prostor varovanja naravne in kulturne dediščine in glede prometnega urejanja v morfološki enoti 6E/3

15. Območje urejanja V2P/2

– glede vrste posegov v prostor varovanja naravne in kulturne dediščine in glede prometnega urejanja v morfološki enoti 6E/2

16. Območje urejanja V2P/3

– glede vrste posegov v prostor, varovanja naravne in kulturne dediščine in glede prometnega urejanja v morfološki enoti 6E/4

17. Območje urejanja V2P/4

– glede varovanja naravne in kulturne dediščine in prometnega urejanja v morfološki enoti 6E/1

18. Območja urejanja V2K/1/2/3/4/5/6

– glede vrste posegov v prostor v območjih urejanja V2K/1, V2K/2, V2K/3, V2K/4, V2K/5 in V2K/6 ter glede varovanja naravne in kulturne dediščine v območju urejanja V1K/1, V2K/2, V2K/5 in V2K/6

19. Območje urejanja V2G/1

– glede varovanja naravne in kulturne dediščine.

III. POSEBNA MERILA IN POGOJI

6. člen

V območju urejanja V2S/1 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

* morfološka enota 2B/5

– do sprejetja prostorskega izvedbenega načrta so dovoljena samo nujna vzdrževalna dela in posegi v zvezi s komunalnim urejanjem ter posegi, za katere ni potrebno pridobiti lokacijskega dovoljenja

* morfološka enota 2A/12

– posegi ne smejo ovirati bodoče izdelave ZN. Ne smejo ovirati izvedbe novih ali razširitve starih lokalnih poti in gradnje komunalnih vodov in naprav, potrebnih za morfološko enoto 2B/5

* morfološka enota 2A/16

– pri vseh posegih je potrebno upoštevati veljaven in sprejet zazidalni načrt (Uradni list RS, št. 55/92)

b. Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

* morfološka enota 2A/12

- smer slemena objekta mora biti vzporedna s smerjo plastnic terena
- objekti so lahko visoki le toliko, da sta iz terena vidni največ dve etaži + mansarda.

c. Energetsko urejanje

* morfološka enota 2B/5 in 2A/12

- pri izdelavi ZN je potrebno predvideti lokacijo za novo transformatorsko postajo s priključnim 20 KV vodom.

7. člen

V območju urejanja V1S/2 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

* morfološki enoti 2B/6 in 2B/4

- do sprejetja prostorskega izvedbenega načrta (ZN), so dovoljena samo vzdrževalna dela in posegi v zvezi s komunalnim urejanjem

* morfološke enote 2a/3, 2a/4

- posegi ne smejo ovirati izvedbe bodočih zazidalnih načrtov. Predvsem ne smejo ovirati izvedbe novih ali širitve obstoječih lokalnih cest in gradnje komunalnih vodov in naprav potrebnih za morfološki enoti 2B/4/6

* morfološka enota 8/5

- območje mora ostati nepozidano

b. Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

* morfološke enote 2a/3 in 2a/4

- smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo plastnic terena
- objekti so lahko visoki le toliko, da sta iz terena vidni največ dve etaži + mansarda.

c. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* morfološka enota 2B/4

- Svinjsko jamo varujemo z VRN H za naravno dediščino

* morfološka enota 2a/3

- zaledje Ljubljanskega barja kot arheološki kompleks varujemo z VRA 3 za arheološko dediščino

* morfološka enota 8/5

– spominsko ploščo na objektu Idrijska c. 34 varujemo z VRZ 3 za zgodovinsko dediščino.

8. člen

V območju urejanja V2S/3 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

* morfološke enote 2B/1, 2B/2 in 2B/3

za območje je predvidena izdelava lokacijskih smernic. Pred izdelavo omenjenega dokumenta pozidava ni možna. K izdelanem dokumentu morajo izdati soglasje zakonsko določeni soglasodajalci.

* morfološki enoti 2A/1 in 2a/1

– posegi ne smejo ovirati izdelave in izvedbe predvidenih lokacijskih smernic. Predvsem ne smejo ovirati izvedbe novih ali širitve obstoječih lokalnih poti in gradnje komunalnih vodov in naprav za morfološke enote 2B/1/2/3

b. Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

* morfološki enoti 2a/1 in 2A/1

– smer slemen objekto mora biti vzporedna s smerjo plastnic terena

– objekti so lahko visoki le toliko, da sta iz terena vidni največ dve etaži + mansarda

c. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* morfološka enota 2B/1

– Močilnik varujemo z VRN L za naravno dediščino

* morfološka enota 2A/1

– antični stolp Turnovše varujemo z VRA 1 in VRA 2 za arheološko dediščino.

9. člen

V območju urejanja V2S/4 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

* morfološka enota 2A/5

– višina objektov naj ne presega K+P+M, pri čemer je lahko kota pritličja največ 1,0 m nad nivojem terena

b. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* morfološka enota 2A/5

– arheološki kompleks Ljubljanskega barja je predviden za razglasitev za arheološki spomenik in ga varujemo z VRA 3 za arheološko dediščino.

10. člen

V območju V2S/5 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

* morfološka enota 2A/4

– nadomestna gradnja objektov je možna samo na istem mestu in enakih tlorisnih ter višinskih gabaritov kot jih ima stari objekt.

b. Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

* morfološka enota 2A/11

– smeri slemena objektov naj bodo vzporedno s plastnicami terena

– objekti so lahko visoki le toliko, da sta iz terena vidni največ dve etaži + izkoriščeno podstrešje

* morfološka enota 2A/3

– ni dovoljeno graditi objektov višjih od P+1+M pri čemer mora biti kota pritličja v nivoju najnižje kote terena ob objektu, višine kolenčnega zidu pa največ 30 cm

– smeri slemena objektov ob glavni cesti morajo biti vzporedna z osjo ceste.

c. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* morfološka enota 2A/3

– izvir Male Ljubljanice varujemo z VRN F, Kotnikov park v Verdu pa z VRN I, lipo in kostanj na vrtu hiše Verd 37 pa z VRN E, vsi režimi so varstveni režimi naravne dediščine

– objekte Verd 39, 42, 41 varujemo z VRE 3, objekt Verd 40 z VRE 1 (baročna kašča predvidena za razglasitev za etnološki spomenik) in objekt Verd 63a z VRE 2, vsi režimi za etnološko dediščino

– umetnostnozgodovinsko območje Kotnikovega vrta in Petkovškove domačije varujemo z VRU 18 za umetnostnozgodovinsko dediščino

– spomenik pri hiši Verd 37 varujemo z VRZ 3 za zgodovinsko dediščino

* morfološka enota 2A/4

– objekta Verd 63 in 63 b varujemo z VRE 2 za etnološko dediščino

* morfološke enote 2A/3, 2A/4 in 2A/11

– stari del Verda z ohranjeno strnjeno ulično zazidavo in manjša ambienta ob baročni kašči ter skupino objektov ob nekdanjem mlinu in žagi ob Ljubljanici varujemo v VRE 5 za etnološko dediščino.

11. člen

V območju urejanja V2S/6 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* morfološka enota 2A/2

– posamične najdbe iz antike v Mirkah varujemo z VRA 1 in VRA 2 za arheološko dediščino

– posamične objekte Mirke 1,2,4 varujemo z VRE 2, objekt Mirke 3 pa z VRE 3 za etnološko dediščino

– ohranjeno zasnovano naselja Mirke varujemo z VRE 5 za etnološko dediščino.

12. člen

V območju urejanja V2S/7 veljajo naslednja posebna merila in pogoji

a. Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

* morfološke enote 2A/7, 2A/8, 2A/9 in 2A/10

– smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste

– zaradi vedutne izpostavljenosti ni dovoljeno graditi objektov, ki bi izstopali iz obstoječe silhete naselja. Prav tako ni dovoljeno obračati visokih čelnih sten proti odprtemu prostoru v smeri Barja.

* morfološka enota 2A/10

– smer slemena na pobočju hriba naj bo vzporedna s smerjo plastnic terena

* morfološka enota 2A/8

– smer slemena je lahko tudi pravokotno na cesto

* morfološki enoti 2A/9 in 2A/7

– višina objektov ne sme presegati višine P+1+M. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Višina kolenčnega zidu pa največ 30 cm

b. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* morfološke enote 2A/7, 2A/8, 2A/9 in 2A/10

– kulturno krajino vzhodno od naselja varujemo z VRN K za naravno dediščino

* morfološke enote 2A/7, 2A/9 in 2A/10

– arheološki kompleks Ljubljanskega barja predvidenega za razglasitev za arheološki spomenik varujemo z VRA 3' za arheološko dediščino.

13. člen

V območju urejanja V2S/1o veljajo naslednja posebna merila in pogoji

a. Vrste posegov v prostor

* morfološka enota 5A/1

– do sprejetja prostorskega izvedbenega načrta (ZN) so v območju dovoljena samo tekoča vzdrževalna dela, kmetijska raba prostih površin, urejanje vodotokov ter gradnja infrastrukturnega omrežja za potrebe sosednjih območij. Posegi ne smejo ovirati bodočega zazidalnega načrta.

* morfološke enote 2B/7, 2B/8, 2B/9

– vrstna zazidava, kjer novogradnje niso možne. Pomožni objekti so možni samo na vrtni strani objektov

* morfološka enota 8/4

– območje mora tudi v bodoče ostati nepozidano. Dovoljeno je urejanje zelenih površin in gradnja komunalnih naprav

b. Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

* morfološke enote 2B/7, 2B/8, 2B/9

– smer slemena je določena z vrstno zazidavo, naklon strešin 35/50 stopinj. Etažnost je lahko največ P+1+M. Nadzidave se morajo reševati kompleksno in hkrati za cel niz

* morfološka enota 2B/8

– kritina je salonitna, ki se lahko menja za opečno, če se tak poseg opravi pri vseh objektih v nizu. Garaže kot samostojni objekti, morajo biti oblikovane enotno glede naklonov strešin, kritine in višine

* morfološki enoti 2B/9, 2B/7

– kritina je opečna brez odstopanj. Pomožni objekti so leseni in enotno oblikovani

c. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* morfološke enote 2A/14, 2A/15 in 8/4

– del antične naselbine SV od Vrhnike-območje varujemo z VRA 1 in VRA 2 za arheološko dediščino

* morfološka enota 2B/9

– del antične naselbine SV od Vrhnike-območje varujemo z VRA 2 za arheološko dediščino.

14. člen

V območju urejanja V2R/1, morfološka enota 8/1, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

– dovoljena so samo vzdrževalna dela in posegi, ki so neposredno vezani z izrabo prostora v rekreativne namene.

b. Oblikovanje novogradenj in drugih posego v prostor

* ureditev in oprema prostora sta lahko izvedeni le iz naravnih materialov (les ali kamni) in manj upadljivo.

c. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– reka Ljubljanica je predvidena za razglasitev za naravni spomenik, omenjeno območje in izvir Male Ljubljanice varujemo z VRN F za naravno dediščino. Za vsak poseg je potrebno predhodno pridobiti soglasje spomeniško varstvene službe

– del antične naselbine SV od naselja Vrhnike-območje varujemo z VRA 1 za arheološko dediščino.

15. člen

V območju urejanja V2R/2, morfološka enota 9/1, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

– posegi morajo biti v skladu z veljavnim ureditvenim načrtom (Uradni list RS, št. 42/90).

b. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– tiso na pokopališču varujemo z VRN E za naravno dediščino

– podružnično cerkev sv. Antona v Verdu varujemo z VRV 14 za umetnostnozgodovinsko dediščino.

16. člen

Za območje urejanja V2R/3, morfološka enota 8/2, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

– gradnje niso dovoljene, pas zelenja ob cesti se mora ohraniti.

17. člen

Za območje urejanja VRR/4, morfološka enota 8/3, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

– novogradnje objektov niso dovoljene. Na parcelah, ki so bile po veljavnem zazidalnem načrtu predvidene za otroška igrišča, se le-ta lahko gradijo in v ta namen opremljajo

b. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– del antične naselbine SV od Vrhlike varujemo z VRA 2 za arheološko dediščino.

18. člen

V območju urejanja V2T/2 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– del antične naselbine SV od Vrhlike-območje varujemo z VRA 2 za arheološko dediščino.

19. člen

V območju urejanja V2P/1, morfološka enota 6E/3, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

– do sprejetja prostorskega izvedbenega načrta (ZN) so v območju dovoljena samo tekoča vzdrževalna dela, kmetijska raba prostih površin, urejanje vodotokov ter gradnja infrastrukturnega omrežja za potrebe sosednjih območij. Posegi ne smejo ovirati bodočega zazidalnega načrta.

b. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– arheološki kompleks Ljubljanskega barja, ki je predviden za razglasitev za arheološki spomenik, varujemo z VRA 3'

c. Prometno urejanje

– prometne poti morajo biti izvedene tako, da omogočajo dostop z intervencijskimi vozili do vseh objektov.

20. člen

V območju urejanja V2P/2, morfološka enota, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor in prometno urejanje

– veljajo enaka določila kot za območje urejanja V2P/1 v 19. členu tega odloka.

b. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– oreh pri hiši Verd 43 in lipo med hišami Verd 31 in 34 varujemo z VRN E za naravno dediščino

– izvir Ljubije varujemo z VRN F in VRN L za naravno dediščino

– reko Ljubijo pa je potrebno sanirati, sicer pa jo varujemo z VRN F

– objekte Verd 31, 34, 37 in 38 varujemo z VRE 3, objekt Verd 36 pa z VRE 2 za etnološko dediščino.

21. člen

V območju urejanja V2P/3, morfološka enota 6E/4, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

– veljajo enaka določila kot za območje urejanja V2P/1 v 19. členu tega odloka.

22. člen

V območju urejanja V2P/4, morfološka enota 6E/1, veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– arheološki kompleks Ljubljanskega barja, ki bo razglašen za arheološki spomenik, varujemo z VRA 3 za arheološko dediščino.

23. člen

V območju urejanja V2K/n veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Vrste posegov v prostor

* območje urejanja V2K/1, V2K/2, V2K/3, V2K/4, V2K/5 V2K/6

– dovoljeno je urediti športno rekreacijske objekte in naprave s soglasjem Odbora za kmetijstvo občine Vrhnika tako, da kmetijske površine niso bistveno okrnjene oziroma oviran pristop do njih

– ni dovoljeno uporabljati gnojil in škropiv, ki bi negativno vplivala na zdravje ljudi v sosednjih stanovanjskih območjih (vpliv škropiv na vrtičke, sadno drevje, potoke...)

b. Varovanje naravne in kulturne dediščine

* območje urejanja V2K/1 in V2K/2

– območje Močilnika varujemo z VRN L za naravno dediščino

* območje urejanja V2K/5

– izvir Ljubije varujemo z VRN F in VRN L za naravno dediščino

* območje urejanja V2K/6

– območje antične naselbine SV od Vrhnike varujemo z VRA 1 za arheološko dediščino.

24. člen

V območju urejanja V2G/1 veljajo naslednja posebna merila in pogoji:

a. Varovanje naravne in kulturne dediščine

– izvir Male Ljubljanice varujemo z VRN F za naravno dediščino

– območje Močilnika varujemo z VRN L za naravno dediščino.

– okolico spomenika na Drči varujemo z VRN D za naravno dediščino, sam spomenik pa varujemo z VRZ 1 za zgodovinsko dediščino

– posamične najdbe iz antike v Mirkah varujemo z VRA 2.

IV. KONČNE DOLOČBE

25. člen

Prostorski ureditveni pogoji so stalno na vpogled občanom in ustanovam pri občinskem upravnem organu, pristojnem za urejanje prostora in na sedežu krajevne skupnosti.

26. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

27. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 3/6-350-03/86

Vrhnika, dne 24. novembra 1994.

Predsednik
Skupščine občine Vrhnika
Vinko Tomšič l. r.