

Na podlagi 57. člena in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07) ter 33. člena Statuta Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 99/99, 39/00, 36/01, 77/06) sprejme župan Občine Vrhnika

S K L E P
o začetku priprave sprememb in dopolnitev
Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1: Vrhnika – Center
(območje urejanja V1P/8, morfološka enota 6E/7)

1. člen

(ocena stanja in razlogi za spremembe in dopolnitve PUP)

- 1) Proizvodna cona Industrije usnja Vrhnika (IUV) je v *Prostorskih sestavinah dolgoročnega plana Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 2000 in srednjeročnega plana Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 1990 s spremembami in dopolnitvami (Uradne objave Naš časopis, št. 4/87, 13/88, Ur. l. RS, št. 21/90, 41/94, 50/94, 63/96, 70/96, 73/97, 76/98, 69/99, Uradne objave Naš časopis, št. 272/01, 277/01, 304/04, 319/05; v nadaljnjem besedilu: Prostorski plan Občine Vrhnika)* opredeljena kot stavbno zemljišče za proizvodne, obrtne in servisne dejavnosti (oznaka P).
- 1) Del območja proizvodne cone Industrije usnja Vrhnika (IUV) se ureja z izvedbenim prostorskim aktom - *Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1: Vrhnika - Center (Ur. l. RS, št. 1/95, Naš časopis, št. 274/01, 282/02, 308/04, 335/07, 354/08-obv.rabl.; v nadaljnjem besedilu: PUP V1)* in spada v območje urejanja V1P/8 in morfološko enoto 6E/7, kar pomeni:
 - P: površine za proizvodnjo, skladišča,
 - 6: območja za proizvodne dejavnosti,
 - E: proizvodni objekti, drugi objekti (skladišča, nadstrešnice).
- 2) Pobuda za spremembe in dopolnitve PUP V1 je podala Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika. Pobuda je bila podana, ker *Odlok o splošnih merilih in pogojih prostorsko ureditvenih pogojev za Občino Vrhnika (Ur. l. RS, št. 6/99, NČ, št. 292/03, 323/06-obv.rabl., 349/08-obv.rabl.)* preohlapno določa dovoljene dejavnosti v območjih »P«, in zato obstaja možnost, da se v opuščeni proizvodni coni IUV razvijejo dejavnosti, ki bi zaradi hrupa, prahu, velikih prometnih obremenitev ipd. poslabšale bivalne razmere prebivalcev naselja Vrhnika. Lokacija proizvodne cone IUV je problematična tudi zaradi dostopa, saj mora promet potekati skozi center naselja Vrhnika.
- 3) Predmet sprememb in dopolnitev PUP V1 je definirati tipe dovoljenih oziroma nedovoljenih dejavnosti v proizvodni coni IUV.

2. člen

(območje sprememb in dopolnitev PUP)

Območje sprememb in dopolnitev PUP V1 je območje urejanja V1P/8 in morfološka enota 6E/7; to je osrednji in večji del proizvodne cone IUV, ki se nahaja med Tržaško cesto in reko Ljubljanico (krak Mala Ljubljanica).

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

- 1) Strokovne rešitve za spremembo in dopolnitev PUP V1 zagotovi Občina Vrhnika.
- 2) Strokovne rešitve se pripravijo na podlagi:

- prikaza stanja prostora,
- prostorskega plana Občine Vrhnika,
- smernic nosilcev urejanja prostora.

4. člen

(roki za pripravo sprememb in dopolnitev PUP in njihovih posameznih faz)

- 1) Postopek priprave sprememb in dopolnitev PUP Bevke teče na podlagi 57. do 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07) in sicer v naslednjih fazah in okvirnih rokih:
 1. Sklep o začetku postopka; junij 2009
 2. Osnutek sprememb in dopolnitev PUP; julij 2009
 3. Pridobitev smernic, Obvestilo o CPVO; julij - avgust 2009, 30 dni
 4. Dopolnitev osnutka sprememb in dopolnitev PUP; avgust 2009
 5. Javno naznanilo; september 2009, 7 dni pred začetkom javne razgrnitve
 6. Javna razgrnitev in javna obravnava; september - oktober 2009, 30 dni
 7. Priprava stališč do pripomb in predlogov javnosti, Priprava predloga sprememb in dopolnitev PUP; oktober 2009
 8. Zbiranje mnenj nosilcev urejanja prostora; oktober - november 2009, 30 dni
 9. Predložitev usklajenega predloga sprememb in dopolnitev PUP Odboru za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine v obravnavo; november 2009
 10. Predložitev usklajenega predloga sprememb in dopolnitev PUP občinskemu svetu v sprejem; december 2009
 11. Sprejem sprememb in dopolnitev PUP z odlokom in objava v uradnem glasilu; januar 2010
- 2) Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi se pošlje članom Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine ter Krajevni skupnosti Vrhnika - Center.

5. člen

(nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti so:

1. Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalno, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika
2. Občina Vrhnika, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika
3. drugi nosilci urejanja prostora, v kolikor bi se v postopku priprave izkazalo, da so njihove smernice potrebne.

6. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Finančna sredstva za izdelavo strokovnih podlag, sprememb in dopolnitev PUP V1 ter za stroške smernic, mnenj in objav zagotavlja investitor Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika.

7. člen

(objava)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Našem časopisu. Objavi se tudi na spletni strani Občine Vrhnika in pošlje Ministrstvu za okolje in prostor.

Številka: 3505-9/2009 (5-08)

Vrhnika, dne 4. 6. 2009

Župan
Občine Vrhnika
dr. Marjan Rihar, l.r.