

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur.list SRS, št. 18/84, 37/85, 43/89, Uradni list RS št. 26/90, 18/93, 71/93, 44/97) in na podlagi 20. člena statuta Občine Vrhnika (Ur.list RS, št. 99/99), je občinski svet Občine Vrhnika na 16. seji, dne 19.4.2001 sprejel

## **O D L O K**

### **o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja L1 S/1 (morfološko enoto 2 B/3) DRENOV GRİČ**

#### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto L1 Drenov Grič (Ur.list RS št. 4/95), ki jih je izdelal Biro Primis d.d., Tržaška cesta 23, Vrhnika pod številko projekta ...../2000, .....2000.

#### 2. člen

Spremembe odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto L1 - Drenov Grič vsebujejo:

Besedni del:

- odlok
- obrazložitev odloka
- soglasja

Grafični del:

- prikaz prostorskih ureditev iz prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Vrhnika M 1:5000
- prikaz meril in pogojev za posega v prostor na katastrskem načrtu M 1:5000 in 1:2500, ki se nanašajo na morfološko enoto 2 B/3 v območju urejanja L 1 S/1.

#### 3. člen

Spremembe in dopolnitve se nanašajo na morfološko enoto 2 B/3 v območju urejanja L1 S/1 pri čemer se vzdolžni del morfološke enote 2 B/3 spremeni v morfološko enoto 2B/4 in priključi k območju urejanja L1 S/2.

#### 4. člen

5. člen odloka se v točki b spremeni tako, da se glasi:

- glede vrste posegov v prostor v morfoloških enotah 2 a/3, 2a/5, 2a/6, 2D/1, 4a/1 in 2B/4
- glede oblikovanja novogradenj in drugih posegov v prostor v morfoloških enotah 2a/3, 2a/5, 2a/6, 2D/1 in 2B/4
- glede energetskega urejanja

#### 5. člen

7. člen odloka se v točkah a, b in c spremeni tako, da se glasi:

a) vrste posegov v prostor

- morfološka enota 2a/6
- dovoljene se le nadzidave, dozidave in nadomestne gradnje znotraj meja obstoječih stavbnih zemljišč

- morfološka enota 4a/1
- gradnja objektov na trasi opuščene železniške proge ni dovoljena
- morfološka enota 2D/1
- novogradnja možna le ko zapolnitev vrzeli, prizidki niso dovoljeni, prav tako ni dovoljeno rušenje starih vaških objektov
- morfološka enota 2B/4
- dovoljena je gradnja kot zapolnitev grajene strukture (prostostoječi objekti, objekti v nizu). Objekti v nizu ali večstanovanjski objekti (več kot dve stanovanjski enoti) se načrtujejo na podlagi 7. člena odloka o splošnih merilih in pogojih PUP (Ur.list RS št. 6/99).

b) Oblikovanje novogradenj in drugih posegov v prostor

- morfološka enota 2a/3
- višinski gabariti objektov so P + M do P + 1. Kritina je obvezno opečna z naklonom strešin 35-45 stopinj. Garaže n pomožni objekti so lahko načrtovani tudi izven osnovnega gabarita objekta
- morfološki enoti 2 a/6 in 2 a/5
- višinski gabarit objektov je P + 1, velikost objektov je (8 x 10) + - 1 m, kritina je opečna z naklonom 30-40 stopinj
- morfološka enota 2 D/1
- oblikovanje objektov v vaških jedrih mora slediti vzpostavljeni oblikovni identiteti in homogenosti območja
- morfološka enota 2 B/4
- oblikovanje objektov mora vzpostavljati oblikovno identiteto in homogenost območja

c) Varovanje naravne in kulturne dediščine

- morfološke enote 4 a/1, 2 D/1, 2 a/5, 2 a/6
- za območja velja režim varovanja arheološke dediščine - VRA 2
- morfološki enoti 2 a/6, 2 D/1
- za območja velja režim varovanja arheološke dediščine - VRA 3
- morfološke enote 2 a/3, 2 a/6, 2 a/5, 2 D/1 in 4 a/1
- za območja velja režim varovanja arheološke dediščine - VRA 3
- morfološka enota 2 D/1
- leseno križanje, votiven križ, osnovna šola na Drenovem Griču in gostilna Kavčič so varovani z režimom varovanja umetnostno zgodovinske dediščine - VRU 2
- morfološka enota 4a/1
- Merlinijeva vila je varovana z režimom varovanja umetnostno zgodovinske dediščine - VRU 2
- morfološka enota 2 B/4
- območje spada v arheološki kompleks zaledja Ljubljanskega barja, ki se varuje z varstvenim režimom 3. stopnje

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v uradnem glasilu Našega časopisa.

OBČINA VRHNIKA  
OBČINSKI SVET

Številka: 11/1-skl-016/01  
Datum: 24.4.2001

**ŽUPAN**  
**OBČINA VRHNIKA**  
Vinko Tomšič, l.r.