

Na podlagi 23. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) in 20. člena Statuta Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01) je Občinski svet Občine Vrhnika na 8. seji dne 25.9.2003 sprejel

O D L O K

o lokacijskem načrtu za razdelilno transformatorsko postajo 110/20 kV Vrhnika z vključitvijo v 110 kV in 20 kV omrežje

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme lokacijski načrt za razdelilno transformatorsko postajo 110/20 kV Vrhnika z vključitvijo v 110 kV in 20 kV omrežje, ki ga je izdelal Primis Vrhnika d.d., Tržaška cesta 23, Vrhnika, pod št. 26/02 v maju 2002.

2. člen

Elektroenergetski objekti in naprave, ki so obravnavani v tem odloku, so v skladu z dolgoročnim planom občine Vrhnika (1986 – 2000) namenjeni sanaciji elektroenergetskega sistema v energetske območju Vrhnike.

Sanacija elektroenergetskega sistema obsega:

- izvedbo RTP110/20 kV (v nadaljevanju RTP)
- vključitev RTP v 110 kV in 20 kV omrežje
- odstranitev elektroenergetskih vodov zaradi zemeljskih vključitev

3. člen

Sestavni deli lokacijskega načrta so:

1. besedni del:

- besedilo odloka
- obrazložitev
- soglasja pristojnih organov, organizacij oziroma skupnosti

2. grafični del:

- | | |
|--|----------|
| - izsek iz plana | M 1:5000 |
| - katastrski načrt | M 1:2880 |
| - katastrski načrt - meja območja urejanja | M 1:2880 |
| - situacija elektroenergetskih vodov | M 1:2880 |
| - zazidalna situacija, numerični podatki | M 1:500 |
| - prikaz vključitve v omrežje | M 1:500 |
| - zasnova prometne ureditve | M 1:500 |
| - zasnova komunalne in energetske ureditve | M 1:500 |
| - etape izvajanja | M 1:500 |
| - predlog parcelacije | M 1:500 |

II. MEJA OBRAVNAVANEGA OBMOČJA

4. člen

- Ureditveno območje RTP leži na severozahodni strani pod Hruševco na Vrhniki.

Meja poteka v k.o. Vrhnika po mejah parcel in po delu parcel št.:2660/3, 2660/1.

- Ureditveno območje elektroenergetskih vodov oziroma vključitve v 110 kV in 20 kV omrežje se nahaja na severozahodnem območju med Hruševco na Vrhniki in Podčelom na Stari Vrhniki.

Meja poteka v k.o. Stara Vrhnika po parc. št. 2644/2, 2645, 2642, 2632, 2631, 2630, 2629, 2628, 2602, 2627/1, 2646, 2647, 2479, 2472/2, 2486, 2509, 2406/1, 2409/2, 2457/3, 2339, 2341/1, 2341/2, 2341/3, 2342, 2343, 2346, 2347/2, 2347/1, 2348, 2350, 2315/1, 2315/2, 2309, 2308, 2307, 2306, 2298/1, 2298/2, 2299, 2292/4, 2292/1, 2297/1, 2297/2, 2292/7, 2293/1, 2293/2, 2296/2, 2294/1, 2294/2.

- Ureditveno območje vključitve obstoječih daljnovodov in zemeljskih vodov obsega kabelski kanal, ki poteka od obstoječih visokonapetostnih drogov do RTP v rekonstruirani cesti.

Meja poteka v k.o. Vrhnika po parc. 2675/54, 2675/1, 2675/54, 2658/5, 2658/4, 2860/4, 2658/8, 2658/16.

Odstranitve določenih delov nekaterih obstoječih daljnovodov 20 kV zaradi kabelskih vključitev se nahajajo v mejah območij urejanja tega lokacijskega načrta.

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADITVE

5. člen

Območja, ki jih obravnava ta lokacijski načrt, so po funkciji delno stavbna in delno kmetijska zemljišča, namenjena izgradnji elektroenergetske infrastrukture.

RTP sestavljajo:

- prostozračno stikališče 110 kV
- stikališče 20 kV in komande – naprave za samodejno lokalno in daljinsko vodenje postaje
- vključitve v 110 kV in 20 kV omrežje

RTP je namenjena transformaciji in razdeljevanju električne energije za normalno in rezervno oskrbo uporabnikov.

Območje vključitve RTP v obstoječe elektroenergetsko omrežje obsega elektroenergetske koridorje naslednjih vodov:

- predvideni DV 2 x 110 kV - povezava na obstoječi daljnovod Kleče- Logatec
- predvideni DV 2 x 20 kV Horjul - Drenov Grič – povezava na obstoječi daljnovod Horjul
- obstoječi DV 20 kV Žiri
- obstoječi DV 20 kV Logatec
- obstoječi DV 20 kV RP Vrhnika 1
- obstoječi DV 20 kV RP Vrhnika 2
- obstoječi DV 20 kV Vodovod
- obstoječi DV 20 kV Podpeč
- obstoječi DV 20 kV ENP Borovnica
- obstoječi KB 20 kV POC
- obstoječi KB 20 kV Kovinarska

DV 20 kV se vključijo v stikališče 20 kV z zemeljskimi vodi, ki potekajo v kabelskem kanalu ali v ceveh.

V kabelskem kanalu potekajo:

- KB 20 kV POC
- KB 20 kV Kovinarska
- KB 20 kV Vodovod
- KB 20 kV Podpeč
- KB 20 kV RP Vrhnika 2
- KB 20 kV ENP Borovnica

Varstveni pas vzporednih daljnovodov je širok najmanj 15 m levo in desno od osi daljnovoda 110 kV in najmanj 10 m levo in desno od osi daljnovoda 20 kV.

Kabelski kanal ima dno na globini min 1,5 m.

Območje odstranitve določenih delov obstoječih daljnovodov 20 kV zaradi zemeljskih vključitev se nahaja znotraj območja urejanja.

6. člen

Pri urejanju območja je po posameznih področjih potrebno upoštevati naslednje pogoje:

Požarna varnost:

- upoštevajo se določila iz 22. člena zakona o varstvu pred požarom (Ur.list RS, št.71/93)
- v stikališču 110 kV se namestijo prenosni gasilni aparati
- v stikališču 20 kV se namesti oprema z napravo za avtomatsko odkrivanje in javljanje požarov

Potresna varnost:

- pri načrtovanju objektov in naprav se mora upoštevati protipotresna varnost

Zaščita proti vetru:

- pri načrtovanju objektov in naprav se mora upoštevati zaščita proti vetru (III. cona)

Zaščita pred atmosferskimi prenapetostmi:

- celotno omrežje RTP se zaščiti s strelovodno napravo in prenapetostnimi odvodniki

Zaščita tal pred možno kontaminacijo z olji obsega izvedbo:

- oljne jame, lovilnih skled pod transformatorji, nepropustne dovozne in manipulacijske površine, lovilcev olja v skladu s pravilniki, ki obravnavajo okolju nevarne snovi

Nasip ter temelji objektov in naprav morajo biti izvedeni po pogojih geotehničnega poročila, ki je sestavni del dokumentacije za pridobitev lokacijskega in gradbenega dovoljenja.

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO IN ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

7. člen

Pogoji za urbanistično in arhitektonsko oblikovanje, ki jih je potrebno upoštevati pri urejanju posameznih območij so naslednji:

Ograjeno območje RTP 110/20 kV zavzema površino 5145 m².
Ograda je žična mreža visoka 2 m.

Stikališče 110 kV sestavljajo objekti in naprave, kot so: kondenzatorji, odvodniki prenapetosti, ločilniki, napetostni transformatorji, tokovni transformatorji, odklopniki, ozemljilni upori, oljna jama, transformatorja, omarice, portali izvedeni v jekleni konstrukciji na AB temeljih, po posebnem projektu.

Transformatorji z močjo 31,5 MVA so največ 3. Postavljeni so na površini med stikališčem 110 kV in stikališčem 20 kV. Od stikališča 20 kV so oddaljeni min 10,0 m. Tlorisna dimenzija temelja enega transformatorja je 10,0 m x 5,0 m.

Temelji transformatorjev imajo vgrajene:

- tirnice za postavitve transformatorjev
- lovilni bazen
- cevovod za povezavo z oljno jamo

Lovilni bazen za atmosfersko vodo in eventuelne oljne madeže ima površino prevlečeno z olje odpornim epoksidnim premazom, kanal je izveden nepropustno.

Oljna jama je projektirana za sprejem količine olja enega transformatorja. Izvedena je iz nepropustne olje tesne AB konstrukcije MB 30 z dodatkom gama cementola in premazana z olje odpornim epoksidnim premazom. Vstopni jašek je na krovni plošči. Meteorna voda se iz jame občasno prečrpava in vodi v kanalizacijo.

Upori; posamezen transformator ima predvidena 2 upora, izvedena na AB temeljih.

Portali; predvidena sta 2 portala enake konstrukcije: daljnovodni in transformatorski. Stebra portalov sta visoka 12 m. Na višini 9 m sta povezana s prečno gredo. Na portale je pritrjena dostopna lestev do višine 8,4 m.

Energetski kabli za prenos električne energije od transformatorjev do stikališča 20 kV potekajo v ceveh.

Kabelski kanali za signalne kable so betonski, široki 0,6 m in nagnjeni od 0.5% do 1%. Potekajo od stikališča 20 kV v stikališče 110 kV v cesti.

Stikališče 20 kV s komandami je vgrajeno v objektu tlorisnega gabarita 30,0 m x 8,5 m (+- 15%) in višinskega gabarita P + 1.

Stikališče zavzema 2/3 objekta. V pritličju so vgrajeni 20 kV kabli, celice 20 kV so v nadstropju.

Komandni del objekta zavzema 1/3 objekta. V pritličju so glavni vhod s stopniščem, sanitarije, prostor za dva transformatorja lastne rabe, akumulatorski prostor, prostor za usmernik in razsmernik ter kompenzacijski prostor. V nadstropju so vgrajene naprave za zaščito in vodenje postaje.

8.člen

Predvideni DV 2x110 kV je dolg cca 1450 m. Poteka vzporedno z obstoječim daljnovodom 20 kV Žiri. Njegov potek usmerjajo projektirani koti. Pri poteku prečka:

- kmetijska zemljišča s potoki (Perilo, Lahovka),
- regionalno cesto št. 324 Gorenja vas -Vrhnika,
- daljnovoda 20 kV Horjul in 20 kV Logatec
- plinovod R 37 100.

Priključni daljnovod sestavljajo:

- stebri (nosilni, napenjalni, napenjalni specialni)

- tokovodniki
- zaščitna vrv

Stebri so jeklene konstrukcije in predvideni na 8 stojnih mestih.

Tokovodniki-so iz Je-Al 240/40 mm².

Strelovodna zaščita je iz JeAlMg 95 mm². Pritrjena je na vrhu Fe stebra in preko konstrukcije stebra povezana z ozemljilom.

9.člen

Predviden daljnovod DV 2 x 20 kV Horjul - Drenov grič je dolg cca 1050 m. Poteka od RTP 110/20 kV Vrhnika do obstoječega daljnovoda DV 20 kV Horjul vzporedno s priključnim daljnovodom DV 2 x 110 kV.

Daljnovod prečka:

- kmetijska zemljišča s potoki (Perilo, Lahovka)
- daljnovoda 20 kV Horjul in 20 kV Logatec
- plinovod R 37 100.

Oporišča daljnovoda so leseni drogovi postavljeni na razdalji 80 m in vpeti v betonske klešče. Vodniki so AlFe 70 mm².

Zemeljski vodi potekajo v 20 kV stikališče od končnega stebra.

V ceveh potekajo:

- KB 2 x 20 kV Horjul - Drenov grič, v dolžini cca 35 m
- KB kV Žiri, v dolžini cca 35m
- KB 20 kV Logatec, v dolžini cca 115m
- KB 20 kV RP Vrhnika 1, v dolžini cca 145 m
- KB 20 kV ENP Borovnica, v dolžini cca 600 m od zadnjega stebra do kabelskega kanala

V kabelskem kanalu potekajo:

- KB 20 kV POC v od obstoječega jaška
- KB 20 kV Kovinarska od obstoječega jaška
- KB 20 kV Vodovod od zadnjega obstoječega droga
- KB 20 kV Podpeč od zadnjega obstoječega droga
- KB 20 kV RP Vrhnika 2 od zadnjega obstoječega droga
- KB 20 kV ENP Borovnica del

Kabelski kanal je širok od 0,6 m do 1,0 m in globok min 0,9 m.

Na območju urejanja se v potrebnih dolžinah odstranijo:

- del daljnovoda 20 kV Horjul
- del daljnovoda 20 kV Žiri
- del daljnovoda 20 kV Logatec

10. člen

Vsi nadzemni objekti v območju RTP morajo biti od roba urejenega nasipa oddaljeni min 5 m. Ograda mora biti od istega roba nasipa oddaljena min 3 m.

11. člen

Pogoji za prometno in hortikulturno urejanje, ki jih je potrebno upoštevati pri urejanju območja so naslednji:

Glavni dostop v ograjeno območje RTP poteka po rekonstruirani dostopni poti s priključkom na Cesto pod Hruševco. Pot (v območju urejanja RTP) mora biti široka najmanj 3,5 m. Radiji vozišča se predvidijo za vožnjo vozila s priklopnikom.

Notranje poti (v ograjenem območju) so široke najmanj 3 m.

Manipulacijske površine med objekti so namenjene upravljanju naprav. Površina med stikališčem 20 kV in stikališčem 110 kV je dimenzij 10m x 27 m (+_ 10%).

Cestne in manipulacijske površine so utrjene v asfaltu ali makadamu. Asfaltne površine so od makadamskih ločene z robnikom. Utrjene površine morajo biti načrtovane za prevoz težkih tovornih vozil.

Daljnovodna polja so utrjena v makadamu. Zgornja plast je separirani gramozni granulat Klančine se izvedejo z betonskim opornim zidom do višine 0,5 m.

Nefunkcionalne površine znotraj meje območja RTP so urejene zelenice in gosto zasajene z avtohtonim grmičevjem in drevjem.

12. člen

Pri urejanju območja razdelilne transformatorske postaje je potrebno upoštevati sledeče pogoji za komunalno urejanje:

Na območju, kjer so predvideni objekti in naprave RTP se izvede nasip (lahko v 3 nivojih): 294,5 m NMV, 294,0 m NMV in 293,5 m NMV (dovoljena toleranca je +- 1,5 m).

Brežine so v naklonu 1 : 1,5 m.

Vodovodno omrežje se napaja iz obstoječega sekundarnega voda v podjetniško obrtni coni.

Priključitev hidrantnega omrežja in priključka se izvede iz sekundarnega omrežja podjetniško obrtne cone.

Sanitarna voda, se odvaja v obstoječo kanalizacijo.

Meteorna voda iz utrjenih površin in meteorna voda s strešin se odvajata v naravne odvodnike. Meteorna voda iz utrjenih površin se predhodno spelje skozi usedalnike opremljene z lovilci olj.

Odmiki med vodovodno in sanitarno mrežo pri križanjih so:

- min. 3 m v horizontalni smeri
- min. 0,5 m v vertikalni smeri pri čemer je vodovodno omrežje nad sanitarnim.

Območje RTP 110/20 kV se za potrebe lastne rabe napaja iz lastnega transformatorja, ki je lociran v komandnem delu objekta.

Objekt se ogreva s termoakumulacijskimi pečmi.

V. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO

13. člen

V primeru gradnje obvozne ceste za naselje Vrhnika nosi stroške eventualne prestavitve elektroenergetskih naprav lastnik omrežja.

Pri prečkanju državne ceste R2-407/1145 je min višina povesa daljnovoda 7m. Prečkanje naj bo pravokotno.

Odmik stebrov od zunanjega roba regionalne ceste je min 10 m (v izjemnih primerih je odmik lahko 5 m).

Prečkanje zemeljskih vodov z državnimi cestami se izvede s podvrtavanjem.

Pri izdelavi PGD se mora ugotoviti in upoštevati položaj in globina plinovoda. Križanje se izvede po izdelanem detajlu križanja.

Na območju je zaradi vpliva visokih voda, potrebno zagotoviti varnost vseh objektov pred stoletnimi visokimi vodami, na način, ki ne bo poslabšal razmer na ostalih območjih.

Poseganje v strugo jarka pod Hruševco na kakršen koli način ni dovoljeno.

Reševanje nevarnih in motilnih vplivov elektroenergetskih naprav, kakor tudi križanja daljnovodov ter zemeljskih kablov s komunalnimi objekti in napravami se izvede v skladu s predpisi, normativi in standardi ter soglasji upravljavcev.

Meteorne vode iz strešin in utrjenih površin se lahko odvajajo v bližnji odprti jarek. Vsa zemeljska dela morajo potekati pod arheološkim nadzorom.

Vsi posegi v potoke naj bodo izvedeni po predhodnih smernicah pristojne strokovne organizacije.

Območje gradbišča je potrebno po končanih delih sanirati in vzpostaviti v prvotno stanje.

VI. TOLERANCE

14. člen

Odstopanje s tem LN načrtovanih posameznih delov trase daljnovodov, ki potekajo izven območja naselja je dopustno do 35 m levo ali desno od osi ob pogoju, da so doseženi zakonsko predpisani odmiki od morebitnih bivalnih objektov.

Pri realizaciji tega LN so v primerih, ko se zaradi geoloških, geomehanskih ali drugih razmer ugotovi ekonomsko bolj utemeljene rešitve, dopustna tudi večja odstopanja od zgoraj navedenih, če so še izpolnjeni pogoji nosilcev urejanja prostora.

VII. ETAPNOST IZVEDBE

15. člen

Lokacijski načrt se lahko izvaja v funkcionalno zaključenih etapah.

16. člen

Pri izdelavi tehnične dokumentacije in izvedbi, morata investitor in izvajalec natančno upoštevati določila lokacijskega načrta. Če se pogoji v naslednjih etapah izvajanja spremenijo, vendar so še v skladu z osnovnimi določili lokacijskega načrta, si mora investitor pridobiti novo lokacijsko odločbo. Če spremenjeni pogoji ne ustrezajo temu lokacijskemu načrtu je potrebno lokacijski načrt novelirati.

17. člen

Lokacijski načrt je stalno na vpogled pri Občinski upravi občine Vrhnika in na sedežih Krajevne skupnosti Vrhnika in Stara Vrhnika.

18. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

19. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan od objave v občinskem glasilu Naš časopis

OBČINA VRHNIKA
OBČINSKI SVET

Številka: 14/3-35200-0017/02
Datum: 26.9.2003

Župan
Občine Vrhnika
dr. Marjan Rihar l.r.