

124	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2502/4	OBČINA VRHNIKA	1562	0,00
125	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2001 2103/4	OBČINA VRHNIKA	46	0,00
126	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2001 2076/4	OBČINA VRHNIKA	253	0,00
127	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2001 2453/8	OBČINA VRHNIKA	28	0,00
128	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2001 2454/2	OBČINA VRHNIKA	24	0,00
129	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2001 2454/3	OBČINA VRHNIKA	33	0,00
130	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2001 2454/4	OBČINA VRHNIKA	47	0,00
131	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2001 2076/2	OBČINA VRHNIKA	4107	0,00
132	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2656/3	OBČINA VRHNIKA	3034	983,00
133	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2656/5	OBČINA VRHNIKA	3993	1.293,00
134	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2656/18	OBČINA VRHNIKA	84	27,00
135	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2656/33	OBČINA VRHNIKA	895	289,00
136	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2656/36	OBČINA VRHNIKA	798	258,00
137	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2656/81	OBČINA VRHNIKA	94	5.640,00
138	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 2502/7	OBČINA VRHNIKA	2490	0,00
139	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2000 1707/1	OBČINA VRHNIKA	2040	0,00
140	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2000 1693/5	OBČINA VRHNIKA	252	0,00
141	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2000 2010/2	OBČINA VRHNIKA	26	0,00
142	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2000 1707/60	OBČINA VRHNIKA	96	0,00
143	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 81/2	OBČINA VRHNIKA	212	954,00
144	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 184/3	OBČINA VRHNIKA	217	1.953,00
145	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 184/4	OBČINA VRHNIKA	146	70.980,00
146	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 184/5	OBČINA VRHNIKA	107	535,00
147	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 196	OBČINA VRHNIKA	811	3.649,50
148	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 198/1	OBČINA VRHNIKA	8942	40.239,00
149	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2002 *724	OBČINA VRHNIKA	233	3.600,00
150	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 99/1	OBČINA VRHNIKA	2344	4.688,00
151	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 1085/2	OBČINA VRHNIKA	6123	12.246,00
152	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 66/2	OBČINA VRHNIKA	53	106,00
153	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 2003 1123	OBČINA VRHNIKA	11214	22.428,00
154	Občina Vrhnika	ID del št. 1 stavbe 2003 145	OBČINA VRHNIKA	267,4	79.529,00
			SKUPAJ:		802.863,18

TABELA 2021 – 1. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja KRAJEVNA SKUPNOST SINJA GORICA

1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Proračun 2021

BODOČI LASTNIK: KRAJEVNA SKUPNOST SINJA GORICA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE (m2)	PREDVIDENA SREDSTVA
1	Občina Vrhnika	ID znak: parcela 1997 2896	OBČINA VRHNIKA	12637	6.000,00
			SKUPAJ:		6.000,00

Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem se lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Razpolaganje s stvarnim premoženjem je vsak prenos lastninske pravice na drugo fizično ali pravno osebo. Vsebina načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem je določena v 3. členu Uredbe. V načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem so vključena zemljišča, stavbe, deli stavb in zemljišča s stavbo. Načrti razpolaganja po posameznih nepremičninah se pripravijo na obrazcih kot sledi in vsebujejo podatke:

Načrt razpolaganja z zemljišči (Obr. št. 2a) obsega naslednje podatke:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZSPDSL-1.

TABELA 2021 – 2a. Načrt razpolaganja z zemljišči

2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

Proračun 2021

LASTNIK: OBČINA VRHNIKA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE (m2)	OČENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/9	6	600,00
2	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/10	16	1.600,00
3	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/11	13	1.300,00
4	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/12	13	1.300,00
5	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/13	13	1.300,00
6	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/14	13	1.300,00
7	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/15	13	1.300,00
8	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/16	16	1.600,00
9	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/21	79	7.900,00
10	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/24	33	3.300,00
11	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/25	5	500,00
12	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/35	10	1.000,00
13	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/27	2	200,00
14	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/28	27	2.700,00

15	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1996 K.O. LOG	1990/1	6042	13.000,00
16	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1996 K.O. LOG	1990/2,	14269	30.900,00
17	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1996 K.O. LOG	1987/50	22911	49.300,00
18	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1997 K.O. BLATNA BREZOVICA	1210	698	1.122,38
19	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1997 K.O. BLATNA BREZOVICA	1718/3	2000	1.600,00
20	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1997 K.O. BLATNA BREZOVICA	1718/4	381	304,80
21	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2675/120	34	1.479,00
22	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2900/23	69	3.001,50
23	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2007/6	967	75.760,00
24	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/17	12	1.200,00
25	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/33	47	4.700,00
26	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	877/22	168	7.560,00
27	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	877/23	138	6.210,00
28	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	823/4	155	6.000,00
29	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1997 K.O. BLATNA BREZOVICA	650/4	555	376,00
30	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1998 K.O. VELIKA LIGOJNA	1874/6	136	441,00
31	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1998 K.O. VELIKA LIGOJNA	1874/7	148	480,00
32	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2866/8	13	286,00
33	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	185/2	1809	120.000,00
34	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	1870	305	18.300,00
35	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2000 K.O. ZAPLANA	1902/9	913	6.706,00
36	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2000 K.O. ZAPLANA	1902/10	372	744,00
37	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2000 K.O. ZAPLANA	1904/1	280	560,00
38	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2000 K.O. ZAPLANA	1904/3	1226	2.452,00
39	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	del 2073/4	320	19.520,00
40	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2909/5	16	1.376,00
41	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2528/43	90	9.000,00
42	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	1620/18	165	7.425,00
43	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	1620/17	185	8.325,00
44	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	669/2	45	3.600,00
45	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	669/3	127	10.160,00
46	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	669/4	44	3.520,00
47	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	669/5	41	3.280,00
48	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	669/6	5	400,00
49	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2001 K.O. STARA VRHNIKA	2444/2	20	900,00
50	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2692 K.O. SMREČJE	1018/1	42	84,00
51	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2692 K.O. SMREČJE	1018/2	98	196,00
52	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2692 K.O. SMREČJE	1018/3	5	10,00
53	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	1810/3	150	5.000,00
54	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	1809/2	136	2.000,00
55	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	1178/259	2971	6.000,00
56	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	1864/10	231	700,00
57	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	1864/14	231	700,00
58	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/26	764	64.940,00
59	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2246/32	93	7.905,00
60	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2002 K.O. VRHNIKA	2249/18	343	29.155,00
61	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2000 K.O. ZAPLANA	1916/21	86	400,00
62	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2000 K.O. ZAPLANA	1916/23	174	700,00
63	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2000 K.O. ZAPLANA	1916/25	293	900,00
64	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2001 K.O. STARA VRHNIKA	2430/5	917	10.000,00
65	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2692 K.O. SMREČJE	1023/36	259	1.500,00
66	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	1811/4	283	566,00
67	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	del 1811/3	300	600,00
68	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	*253/4	8	640,00
69	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	666/8	15	1.200,00
70	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	2003 K.O. VERD	669/9	34	2.720,00
					SKUPAJ:	581.804,68

TABELA 2021 – 2a. Načrt razpolaganja z zemljišči KRAJEVNA SKUPNOST BLATNA BREZOVICA

2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

Proračun 2021

LASTNIK: KRAJEVNA SKUPNOST BLATNA BREZOVICA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE (m2)	OČENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	KS BLATNA BREZOVICA	OBČINA VRHNIKA	1997 K.O. BLATNA BREZOVICA	2/2	542	50.000,00
					SKUPAJ:	50.000,00

TABELA 2021 – 2a. Načrt razpolaganja z zemljišči KRAJEVNA SKUPNOST DRENOV GRIČ - LESNO BRDO

2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

Proračun 2021

LASTNIK: KRAJEVNA SKUPNOST DRENOV GRIČ - LESNO BRDO

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE (m2)	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	KS DRENOV GRIČ - LESNO BRDO	OBČINA VRHNIKA	1998 K.O. VELIKA LIGOJNA	1506/2	14.561,00	30.000,00
					SKUPAJ:	30.000,00

Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb (Obr. št. 2b) obsega naslednje podatke:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja stavba ali del stavbe,
- točnem naslovu dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZSPDLS-1.

TABELA 2021 – 2b. Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

Proračun 2021

LASTNIK: OBČINA VRHNIKA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE (m2)	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	TRŽAŠKA CESTA 24	del stavbe 2002-1026-1	330,3	218.757,00
2	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	TRŽAŠKA CESTA 24	del stavbe 2002-1026-2	347,6	68.759,00
3	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	CANKARJEV TRG 8	del stavbe 2002-650-6	170,1	96.106,50
4	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	CANKARJEV TRG 8	del stavbe 2002-650-7	53,7	30.340,40
5	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	CANKARJEV TRG 8	del stavbe 2002-650-8	50,2	28.363,00
6	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	CANKARJEV TRG 8	del stavbe 2002-650-9	58,9	8.739,00
					SKUPAJ:	451.064,90

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo (Obr. št. 2c) obsega podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče s stavbo,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče s stavbo,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih,
- točnem naslovu dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena zakona.

TABELA 2021 – 2c. Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo

2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo

Proračun 2021

LASTNIK: OBČINA VRHNIKA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE (m2)	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1999 K.O. PODLIPA	193/9	1167	PODLIPA 36	64-1	373	116.482,33
2	OBČINA VRHNIKA	OBČINA VRHNIKA	1999 K.O. PODLIPA	193/9	1167	/	/	/	5.877,30
								SKUPAJ:	122.359,63

Vse navedene vrednosti iz tabel so informativne narave. Ocena prejetih denarnih sredstev od prodaje nepremičnega premoženja v letu 2021 je 1.155.229,21 EUR (vrednost iz tabel - skupaj: Obr. št. 2a, Obr. št. 2b in Obr. št. 2c) ocena porabljenih sredstev za nakup nepremičnin 802.863,18 EUR (vrednost iz tabele Obr. št. 1).

Prodaje oziroma menjave se bodo glede na vrednosti nepremičnin izvedle v skladu z določili ZSPDLS-1; ali z metodo neposredne pogodbe ali z metodo javne dražbe. Predvidene so prodaje manjših površin pri stanovanjskih objektih, ki se že ali se bodo uporabljale kot pripadajoča zemljišča k stavbam.

Občina Vrhnika planira v letu 2021 zaradi neprimernosti uporabe prostorov prenesti lastništvo posameznih delov na:

- na naslovu Tržaška cesta 24 (stavba RK), Vrhnika in
- na naslovu Cankarjev trg 8 (stavba sodišča), Vrhnika.

Občina Vrhnika namerava v letu 2021 brezplačno odsvojiti stavbo šole v Podlipi, in sicer v korist lastništva Krajevne skupnosti Podlipa – Smrečje.

V letu 2021 se predvideva nakup zemljišč za zaokrožitev naravne in kulturne dediščine v Močilniku.

Pri nepremičninah s statusom javnega dobra se pogosto pojavlja problematika neuskladenosti dejanskega stanja poteka občinske ceste in stanja, ki ga izkazuje zemljiški kataster. V navedenih primerih je stanje potrebno urediti, in sicer z menjavo, prodajo ali odkupom zemljišč. Predvideni so tudi odkupi zemljišč za ureditev zemljiškoknjižnega stanja v zvezi z izvedbo investicij Občine Vrhnika.

Skladno z drugim odstavkom 24. člena ZSPDLS-1 so v proračunu rezervirana tudi sredstva za pridobivanje in razpolaganje z nepremičnim premoženjem na celotnem območju Občine Vrhnika pod določeno vrednostjo, ki je opredeljena v odloku, s katerim je določen proračun, postopku izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine, in sicer do višine 100.000,00 EUR, ki ga lahko samostojno sprejme organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Krajevna skupnost Sinja Gorica načrtuje kupiti zemljišče z ID znakom: parcela 1997 2896, k.o. Blatna Brezovica.

Krajevna skupnost Blatna Brezovica namerava prodati zemljišče z ID znakom: parcela 1997 2/2, k.o. Blatna Brezovica.

Krajevna skupnost Drenov Grič - Lesno Brdo planira prodati zemljišče z ID znakom: parcela 1998 1506/2, k.o. Velika Ligojna.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2021 je sestavni del Odloka o proračunu Občine Vrhnika za leto 2021. Načrt začne veljati naslednji dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

Številka: (6-09)

Vrhnika, dne 17. 12. 2020

ŽUPAN OBČINE VRHNIKA
Daniel Cukjati