



Številka: 478-44/2019 (6-09)  
Datum: 12. 7. 2019

Občina Vrhnika na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v povezavi s 57. členom ZSPDSLS-1 in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

## **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO ZEMLJIŠČA V NAJEM**

### **1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel**

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

### **2. Opis predmeta neposredne pogodbe**

Predmet oddaje v najem je del nepremičnine - zemljišča parc. št. 2699/10, k.o. Vrhnika (2002), v površini 60 m<sup>2</sup>. Zemljišče se odda v najem za določen čas pet let za namen obdelave vrta.

### **3. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ter rok za prijavo**

Ponudbo se predloži kot prijavo na predmetno namero, ki jo je potrebno oddati na priloženem obrazcu »PRIJAVA NA NAMERO št. 478-44/2019 (6-09) z dne 12. 7. 2019«.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani Občine Vrhnika. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika ali jo predložijo osebno na vložišču Občine Vrhnika na Tržaški cesti 1, Vrhnika. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno najpozneje zadnji dan objave.

V primeru, da se na namero javi več ponudnikov, bo izveden postopek pogajanj o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Najnižja ponudbena cena najema znaša 25,00 EUR za čas najema enega leta. S prijavo na to namero ponudnik sprejme najmanj navedeno ceno najema.

### **4. Postopek sklenitve pogodbe**

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Vrhnika.

Občina Vrhnika si pridržuje pravico, da lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti ustavi.

## **5. Način in rok plačila najemnine**

Rok za plačilo najemnine je najkasneje 15 dni od izstavitve računa za posamezno leto najema, in sicer v enkratnem znesku, ki se plača na naveden transakcijski račun Občine Vrhnika. Plačilo celotne najemnine za posamezno leto v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

## **6. Podrobnejše informacije**

Podrobnejše informacije o predmetu najema in za ogled predmeta najema lahko interesenti dobijo na Občini Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 v času uradnih ur ali na telefonski številki 01 755 54 46.

**OBČINA VRHNIKA**

**PRIJAVA NA NAMERO št. 478-44/2019 (6-09) z dne 12. 7. 2019**

Ime in priimek/naziv pravne osebe:

Naslov:

Kontaktna oseba:

Elektronski naslov kontaktne osebe:

Telefonska številka:

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-44/2019 (6-09) z dne 12. 7. 2019 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Datum:

Podpis: