

Na podlagi 119. in 110. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) ter 35. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) sprejme župan Občine Vrhnika

S K L E P

o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta Športni park Vrhnika za zahodni del

1. člen (izhodišča za pripravo OPPN - del)

1) Priprava Občinskega podrobnega prostorskega načrta Športni park Vrhnika – zahodni del (v nadaljevanju: OPPN – del) temelji na Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (v nadaljevanju: OPN), kjer je za enoto urejanja prostora VR_1269 (BC – športni parki), določeno urejanje z OPPN, ter so v Prilogi 3 podane usmeritve za pripravo OPPN. Do sprejema OPPN niso dovoljene novogradnje objektov, temveč so dopustne gradnje in druga dela v območjih, kjer je predvidena izdelava OPPN samo tista, ki so opredeljena v 86. členu OPN (vzdrževalna dela na obstoječih objektih, gradnja gospodarske javne infrastrukture, ... in podobno.)

2) V Prilogi 3 OPN za pripravo OPPN - del so naslednje usmeritve:

OPP N Športni park Vrhnika

VR_1269 (podrobnejša namenska raba: BC)

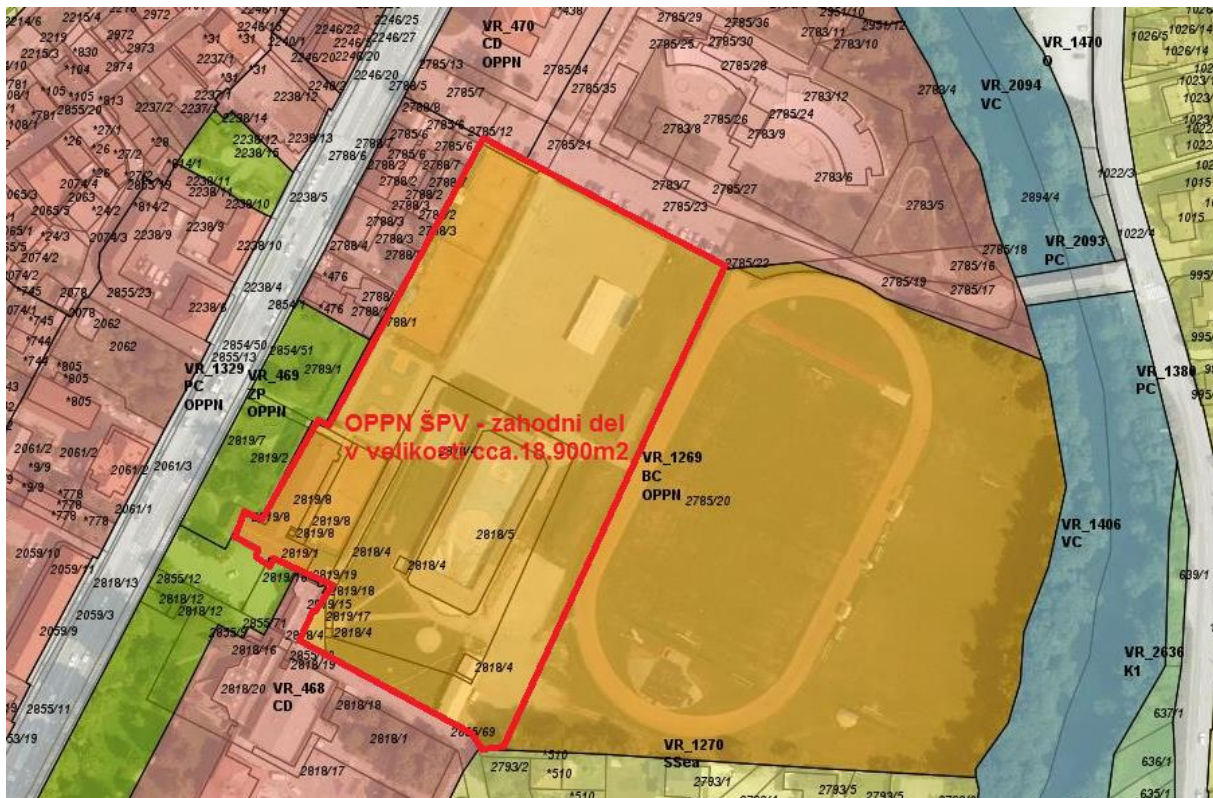
Zaprti objekti (športne dvorane, objekt z wellness programom, zaprti bazen ipd.) se umeščajo samo v zahodni del območja športnega parka, ob obstoječe objekte. Pred sprejemom OPPN je dovoljena postavitve montažnega šotor nad bazenom za namen ureditve pokritega športnega igrišča.

Na območju se uredi pešpot kot povezavo med Tržaško cesto in pešpotjo ob Ljubljani. Pešpot ob Ljubljani se navezuje na pešpot ob vrtcu Želvica. V čim večji meri se na območju ohranja avtohtona vegetacija. Gradnja objektov v obrežnem pasu ni dovoljena, razen za namen sprehajanja in dostopa do vode (pešpot, klopi, pomol, pristan, urbana oprema).

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odmikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. V kolikor je razmočenost terena težavna za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

2. člen (območje in predmet načrtovanja)

- 1) Območje OPPN - del meji:
- Na obstoječi stadion in nogometno igrišče na vzhodnem delu,
 - Parkirišče in (Mrakovo OŠ) oz. pešpotjo, ki vodi od Tržaške ceste do mostu za pešce in kolesarje čez Ljubljani na severni strani
 - na niz objektov trgovsko-stanovanjske namenske rabe ob Tržaški cesti, parkom Samostojnosti, ter športno dvorano Partizan na zahodni strani in
 - na šolsko telovadnico OŠ Ivana Cankarja na južni strani.



2) Celotno območje OPPN Športni park Vrhnika je veliko približno 44.500 m². Prostorski akt se bo pripravil v prvi fazi za zahodni del območja OPPN Športni park Vrhnika, v velikosti približno 18.900 m².

3) Na območju OPPN se nahaja opuščen bazen, ki je profana stavba dediščina s priporočilnim režimom varovanja.

4) Del območja OPPN - del je v razredu preostale poplavne nevarnosti.

5) Čez oz. v bližini območja OPPN - del poteka gospodarska javna infrastruktura: javne lokalne ceste in poti, vodovod, elektrovod, lokalni plinovod, javna razsvetljava in telekomunikacijsko omrežje.

6) Na tem območju je predvidena ureditev in prenova obstoječih športnih objektov in gradnja novih objektov za različne športne panoge (dvorana za tenis, center za sprostitev in bazen, večnamenske športne površine in dvorane, kotalkališče/drsališče, odbojka,...in druge športne objekte in naprave). Športni park Vrhnika je namenjen za delovanje potrebe različnih športnih klubov ter šole in vrtca, ki sta v neposredni bližini, hkrati pa je namenjen tudi drugim uporabnikom za rekreacijo in prosti čas.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve se pripravijo na podlagi:

- usmeritev iz Občinskega prostorskega načrta Občine Vrhnika,
- Idejne zasnove za Športni park Vrhnika, Delavnica d.o.o., Tržaška cesta 3a, Vrhnika
- smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora,
- drugih strokovnih podlag, ki se izdelajo med pripravo OPPN - del.

4. člen
(vrsta postopka)

Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) se za pripravo sprememb in dopolnitev OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja občinskega prostorskega načrta (108. – 115. člen).

5. člen
(predvideni roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)

FAZA	ROK	OKVIREN ČAS
Izdelava osnutka OPPN		april - junij 2019
Pridobitev smernic oz. prvih mnenj nosilcev urejanja prostora (NUP) in mnenj NUP o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje	30 dni	julij - avgust 2019
Pridobitev odločbe o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje (CPVO)*	30 + 21 dni	avgust 2019
Izdelava dopolnjenega osnutka OPPN		september 2019
Javna razgrnitev in javna obravnava	30 dni	oktober 2019
Priprava stališč do pripomb		november 2019
Izdelava predloga OPPN		december 2019
Pridobivanje drugih mnenj NUP	30 dni	januar - februar 2020
Izdelava usklajenega predloga OPPN		marec 2020
Potrditev OPPN na MOP	30 dni	april 2020
Sprejem OPPN na občinskem svetu		maj 2020
Objava odloka		maj 2020

**v primeru, da bo potreben postopek CPVO, se postopek priprave OPPN podaljša za čas izdelave okoljskega poročila*

6. člen
(državni in lokalni nosilci urejanja prostora)

- 1) Državni nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti so:
 - Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
 - Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
 - Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
 - Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana
 - Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana
 - Elektro Ljubljana d.d., Distribucijska enota Ljubljana okolica, Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana
 - Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK Omrežje Zahod, Stegne 19, 1547 Ljubljana
- 2) Lokalni nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti so:
 - JP Komunalno podjetje Vrhnika d.o.o., Pot na Tojnice 40, 1360 Vrhnika
 - Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalno, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

- Občina Vrhnika, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika.
- 3) Državni nosilci urejanja prostora, ki podajo mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje so:
- Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
 - Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, Cankarjeva 10, 1000 Ljubljana
 - Ministrstvo za zdravje, Štefanova 5, 1000 Ljubljana
 - Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana.

7. člen
(načrt vključevanja javnosti)

- 1) Občina o pripravi OPPN - del obvesti širšo javnost z javnim naznanilom v Našem časopisu in na spletni strani Občine Vrhnika, pisno z dopisom pa Krajevno skupnosti Vrhnika – Center.
- 2) Javnost je v postopek priprave OPPN – del vključena z javno razgrnitvijo in javno obravnavo. Javna razgrnitev bo trajala najmanj 30 dni. V tem času ima javnost možnost ogleda dopolnjenega osnutka OPPN ter podaje pripomb in predlogov nanj.
- 3) V času javne razgrnitve se izvede tudi javna obravnavo, na kateri je dopolnjen osnutek OPPN - del javno predstavljen.
- 4) Javnost bo o kraju in času javne razgrnitve in obravnave obveščena z javnim naznanilom v Našem časopisu in na spletni strani Občine Vrhnika.

8. člen
(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

- 1) Potrebni podatki za izdelavo OPPN – del so zbrani v GIS Sistemu Občine Vrhnika, iObcina oz. jih zagotovijo nosilci urejanja prostora.
- 2) Pripravljene strokovne podlage za pripravo OPPN - del so:
 - Urbanistični načrt za poselitveno območje Vrhnika – Verd – Mirke – Sinja Gorica (izdelal LUZ d.d.),
 - Poplavna študija za območje občine Vrhnika, Hidrološko-hidravlična študija s predlogom ukrepov za območje Občinskega prostorskega načrta za območje Občine Vrhnika (april 2011, dopolnitev 2013)
- 3) Če se v postopku priprave OPPN – del izkaže potreba za dodatne strokovne podlage, jih zagotovi Občina Vrhnika.

9. člen
(objava)

Ta sklep se objavi v Našem časopisu in začne veljati naslednji dan po objavi. Objavi se tudi na spletni strani Občine Vrhnika in v državnem prostorskem informacijskem sistemu.

Številka: 3505-4/2019 (5-01)
Vrhnika, dne 2. 4. 2019

Župan
Občine Vrhnika
Daniel Cukjati, l.r.