

Na podlagi 119. in 110. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) ter 35. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) sprejme župan Občine Vrhnika

S K L E P
o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje
Sv. Trojice na Vrhniki

1. člen
(izhodišča za pripravo OPPN)

Odločitev za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Sv. Trojice na Vrhniki (v nadaljevanju: OPPN) temelji na usmeritvah podanih v Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika, kjer je za enote urejanja prostora: VR_1353 (CD – druga območja centralnih dejavnosti), VR_1767 (ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport), VR_3427, VR_3428 in VR_2153 (G – območja gozdov), določeno urejanje z OPPN ter so v Prilogi 3 podane usmeritve za pripravo OPPN.

2. člen
(območje in predmet načrtovanja)

- 1) Območje OPPN zajema hrib s cerkvijo Sv. Trojice, ki se nahaja severno od mestnega središča Vrhnike. Območje OPPN meji na ulice Na klancu, Vas in Tičnica na južni strani, na Robovo cesto na vzhodni strani, na ulico Pot na Košace na severni strani ter na kmetijske in gozdne površine na severovzhodni strani. Območje obsega cca 155 300 m².
- 2) Na območju OPPN se nahaja več območij in objektov kulturne dediščine: Arheološko najdišče Nauportus, naselbinska dediščina Vrhnika – Trško jedro, sakralna stavbna dediščina Cerkev sv. Trojice – objekt in vplivno območje, profana stavbna dediščina Vodohram na Sv. Trojici in memorialna dediščina Spomenik Ivanu Grudnu na Sv. Trojici.
- 3) Na območju OPPN se nahajata dva objekta varovane narave: naravni spomenik Površine z dendrološko pomembnimi drevesi ob cerkvi Sv. Trojica in jama Trojiško brezno.
- 4) Na območju OPPN se nahaja varovalni gozd.
- 5) Čez oz. v bližini območja OPPN poteka gospodarska javna infrastruktura: javne lokalne ceste in poti, vodovod, elektrovod, lokalni plinovod, javna razsvetljava in telekomunikacijsko omrežje.
- 6) Predmet načrtovanja je ureditev območja za namen rekreacije in preživljanja prostega časa v naravi, postavitve primerne urbane opreme, ureditev tematske oz. učne poti, postavitve skulptur ipd.

3. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve se pripravijo na podlagi:

- usmeritev iz Občinskega prostorskega načrta Občine Vrhnika,
- smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora,
- Konservatorskega načrta za prenovo mestnega jedra Vrhnike – analitični del,
- drugih strokovnih podlag, ki se izdelajo med pripravo OPPN.

4. člen
(vrsta postopka)

Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) se za pripravo sprememb in dopolnitev OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja občinskega prostorskega načrta (108. – 115. člen).

5. člen
(roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)

FAZA	ROK	OKVIREN ČAS
Pridobivanje predlogov javnosti		april - maj 2019
Izdelava osnutka OPPN		maj - junij 2019
Pridobitev smernic oz. prvih mnenj nosilcev urejanja prostora (NUP) in mnenj NUP o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje	30 dni	julij - avgust 2019
Pridobitev odločbe o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje (CPVO)*	30 + 21 dni	september 2019
Izdelava dopolnjenega osnutka OPPN		oktober - november 2019
Javna razgrnitev in javna obravnava	30 dni	december 2019
Priprava stališč do pripomb		januar 2020
Izdelava predloga OPPN		februar 2020
Pridobivanje drugih mnenj NUP	30 dni	marec - april 2020
Izdelava usklajenega predloga OPPN		maj 2020
Potrditev OPPN na MOP	30 dni	junij 2020
Sprejem OPPN na občinskem svetu		september 2020
Objava odloka		september 2020

*v primeru, da bo potreben postopek CPVO, se postopek priprave OPPN podaljša za čas izdelave okoljskega poročila

6. člen
(državni in lokalni nosilci urejanja prostora)

Državni nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti so:

1. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
2. Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
5. Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, Cankarjeva 10, 1000 Ljubljana
6. Zavod za gozdove Slovenije, OE Ljubljana, Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana
7. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana
8. Elektro Ljubljana d.d., Distribucijska enota Ljubljana okolica, Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana
9. Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK Omrežje Zahod, Stegne 19, 1547 Ljubljana

Lokalni nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti so:

1. JP Komunalno podjetje Vrhnika d.o.o., Pot na Tojnice 40, 1360 Vrhnika
2. Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika
3. Občina Vrhnika, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika.

Državni nosilci urejanja prostora, ki podajo mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje so:

1. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
2. Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
3. Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, Cankarjeva 10, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za zdravje, Štefanova 5, 1000 Ljubljana.

7. člen

(načrt vključevanja javnosti)

- 1) Javnost je prvič v postopek priprave OPPN vključena pri pripravi osnutka OPPN, in sicer v obliki zbiranja predlogov. Občina o pripravi OPPN obvesti širšo javnost z javnim naznanilom v Našem časopisu in na spletni strani Občine Vrhnika, pisno z dopisi pa tudi vse lastnike zemljišč v območju OPPN ter krajevni skupnosti Vrhnika – Vas in Vrhnika – Breg.
- 2) Javnost je drugič v postopek priprave OPPN vključena z javno razgrnitvijo in javno obravnavo. Javna razgrnitev bo trajala najmanj 30 dni. V tem času ima javnost možnost ogleda dopoljenega osnutka OPPN ter podaje pripomb in predlogov nanj.
- 3) V času javne razgrnitve se izvede tudi javna obravnavo, na kateri je dopoljen osnutek OPPN javno predstavljen.
- 4) Javnost bo o kraju in času javne razgrnitve in obravnave obveščena z javnim naznanilom v Našem časopisu in na spletni strani Občine Vrhnika.

8. člen

(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

- 1) Potrebni podatki za izdelavo OPPN so zbrani v GIS Sistemu Občine Vrhnika, iObcina oz. jih zagotovijo nosilci urejanja prostora.
- 2) Pripravljene strokovne podlage za pripravo OPPN so:
 - Urbanistični načrt za poselitveno območje Vrhnika – Verd – Mirke – Sinja Gorica (izdelal LUZ d.d.),
 - Konservatorski načrt za prenovo mestnega jedra Vrhnike - Analitični del (z usmeritvami za načrtovalski del KNP za območja OPPN s KNP Tržaška cesta - Cankarjev trg, Stara cesta - Vas in Hrib - Gradišče (izdelovali Institut Villa Sancti, Geodetski inštitut Slovenije, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za arhitekturo, Avgusta d.o.o., Arealine d.o.o., Krajinska arhitektura Miran Krivec s.p., Urbi d.o.o., Populus d.o.o., LUZ d.d.).
- 3) Če se v postopku priprave OPPN izkaže potreba za dodatne strokovne podlage, jih zagotovi Občina Vrhnika.

9. člen

(objava)

Ta sklep se objavi v Našem časopisu in začne veljati naslednji dan po objavi. Objavi se tudi na spletni strani Občine Vrhnika in v državnem prostorskem informacijskem sistemu.

Številka: 3505-3/2019 (5-08)
Vrhnika, dne 27. 3. 2019

Župan
Občine Vrhnika
Daniel Cukjati, l.r.