

VRHNIKA

1163.

Na podlagi 12. in 50. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84), 19. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 17/86 - prečiščeno besedilo in Uradni list RS, št. 9/90 in 5/91) in 202. statuta občine Vrhnika (Uradni list SRS, št. 31/79, 5/82, 11/86 in 2/87) je Skupščina občine Vrhnika na seji zбора združenega dela in zborā krajevnih skupnosti dne 29. 5. 1991 sprejela

ODLOK o ravnanju s plodno zemljo in zaščiti barjanskih površin

1. člen

S tem odlokom se določata način in postopek ravnanja s plodno zemljo ob vsakem posegu v prostor na območju občine Vrhnika.

Odlok določa tudi zaščito barjanskih površin na območju občine (predvsem v Bevkah) pred izkoriščanjem vrhnje plasti barjanskih tal za druge namene kot za kmetijsko proizvodnjo.

2. člen

Plodna zemlja je gornja plast zemeljske skorje, ki jo sestavljajo trdni in prošnati delci, voda, zrak.

Največji del ljubljanskega barja pripada šotnim in njim sorodnim tlom, ki obsegajo do 200 cm debel organski del tal. Vrhno plast teh tal predstavlja značilna črna barjanska prst.

3. člen

Pri urbanističnem načrtovanju in posegih v prostor je treba zavarovati plodno zemljo pred uničenjem. Izvajalci gradbenih del morajo plodno zemljo s takih zemljišč odstraniti in jo hraniti na primernem prostoru tako, da se ohrani njena plodnost.

4. člen

Vsa plodna zemlja s kmetijskih zemljišč I. in II. območja po razvrstitvi v dolgoročnem planu je zaščitena in se uporablja le v skladu s tem odlokom.

Vsi predvideni posegi v zemljišča iz prejšnjega odstavka morajo biti opredeljeni v planskih dokumentih.

5. člen

Podrobnejši pogoji za ravnanje s plodno zemljo, za odstranjevanje in hranjenje plodne zemlje in izkoriščanje barjanske zemlje se določijo z lokacijskim dovoljenjem oziroma z odločbo o dovolitvi priglašanih del.

6. člen

Plodna zemlja iz 3. člena tega odloka mora biti uporabljena za ozelenitev okolice novozgrajenega objekta ali drugače smotno uporabljena.

Ostanek plodne zemlje mora biti deponiran na posebno odlagališče, ki ga določi upravni organ pristojen za kmetijstvo, v namene urejanja kmetijskih in drugih zemljišč.

Določilo prejšnjega odstavka ne velja za graditelje individualnih stanovanjskih hiš in spremljajočih objektov ter gospodarskih objektov v kmetijstvu.

7. člen

Z ostankom plodne zemlje in z odvišno zemljo na gradbiščih, razen pri individualnih graditeljih, gospodari pristojen upravni organ na podlagi znanih potreb za urejanje kmetijskih zemljišč, sanacije degradiranih površin, urejanje stavbnih zemljišč ali druge namene.

8. člen

Interesenti za plodno zemljo prijavijo potrebo pristojnemu upravnemu organu, ki mora pred oddajo plodne zemlje posameznim interesentom ugotoviti, ali je zahtev po količini plodne zemlje upravičen.

Plodne zemlje ni dovoljeno uporabiti za osnovne izravnalne nasipe, razen na kmetijskih površinah, ki se meliorirajo.

9. člen

Plodne zemlje ni dovoljeno prodajati ali kako drugače odtujevati.

10. člen

S planskimi dokumenti in lokacijskim dovoljenjem se lastnikom izjemoma, z določenimi pogoji, omogoči na določenem območju izkoriščanje barjanske zemlje - šote.

Za tako izkoriščanje tal se plačuje v skladu s 15. členom zakona o kmetijskih zemljiščih odškodnina za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča.

11. člen

Za že izvedene nedovoljene posege v barjanska tla (pred uveljavitvijo odloka) in vse druge ugotovljene nedovoljene posege je lastnik zemljišča dolžan plačati odškodnino zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča, izvršiti sanacijo in zemljišče usposobiti za prvotni namen.

Po vzpostavitvi zemljišča v prejšnje stanje se lastniku vrnejo nevalorizirana sredstva plačane odškodnine.

12. člen

Odškodnino zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča odmeri pristojen upravni organ po tem, ko je dobil mnenje občinskega upravnega organa, pristojnega za kmetijsko inšpekcijo.

Način sanacije predpiše pristojen inšpekcijski organ v sodelovanju s strokovnimi kmetijskimi službami in organi.

13. člen

Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka izvajajo pristojni inšpekcijski organi. Postaja milice Vrhnika in občinski komunalni nadzornik.

14. člen

Z denarno kaznijo od 20.000 do 30.000 din se kaznuje za prekršek pravna oseba ali posameznik, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti:

- če pri izvajanju gradbenih del ne odstrani plodne zemlje ali je ne hrani na primernem prostoru,
- če ne upošteva pogojev za ravnanje s plodno zemljo, za odstranjevanje in hranjenje plodne zemlje in izkoriščanje barjanske zemlje, določene z lokacijskim dovoljenjem in z odločbo o dovolitvi priglašanih del,
- če plodno zemljo uporabi za druge namene, kot je to določeno,
- če plodno zemljo prodaja ali kako drugače odtuji,
- če za izvedene nedovoljene posege v barjanska tla ne izvrši sanacije in zemljišča ne usposobi za prvotni namen.

Z denarno kaznijo od 3.000 do 5.000 din se kaznuje tudi odgovorna oseba, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka.

15. člen

Z denarno kaznijo od 3.000 do 5.000 din se kaznuje posameznik, če stori prekršek iz 14. člena tega odloka.

16. člen

Občinski komunalni nadzornik odredi takoj na kraju samem za nedovoljen odvoz plodne zemlje mandatno kazen v višini 2.500 din posamezniku in odgovorni osebi in 5.000 din pravni osebi ali posamezniku, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim osebnim opravljanjem dejavnosti.

17. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3/3-012-04/91

Vrhnik, dne 29. maja 1991.

Predsednik
Skupščine občine Vrhnika
France Kvaternik, dipl. inž. l. r.

1164.

Na podlagi 227. člena statuta občine Vrhnika (Uradni list SRS, št. 31/79, 5/82, 11/86 in 7/83) je Skupščina občine Vrhnika na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 29. 5. 1991 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o ustanovitvi delovnih teles Skupščine občine Vrhnika, njihovi sestavi, nalogah in načinu dela

1. člen

Spremeni se 8. člen odloka o ustanovitvi delovnih teles Skupščine občine Vrhnika, njihovi sestavi, nalogah in načinu dela tako, da se črta 5. alineja.

2. člen

V odloku o ustanovitvi delovnih teles Skupščine občine Vrhnika, njihovi sestavi, nalogah in načinu dela se črtajo naslov pod oznako »e)« in 19. ter 20. člen.

3. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 2/1-012-04/90

Vrhnik, dne 29. maja 1991.

Predsednik
Skupščine občine Vrhnika
France Kvaternik, dipl. inž. l. r.

1165.

Na podlagi 234. člena statuta občine Vrhnika (Uradni list SRS št. 31/79, 5/82, 11/86 in 2/87) je Izvršni svet Skupščine občine Vrhnika na seji dne 29. 5. 1991 sprejel

SKLEP

o povprečni gradbeni ceni stanovanja in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Vrhnika

1. člen

Povprečna gradbena cena za m² koristne stanovanjske površine, zmanjšana za stroške komunalnega urejanja je bila dne 31. 12. 1990 na območju občine Vrhnika 1.521 din/m². Od tega so bili stroški za urejanje stavbnih zemljišč z objekti in napravami

– individualne komunalne rabe	684 din/m ²
– kolektivne komunalne rabe	837 din/m ²

2. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč za zemljišča s III. stopnjo komunalne opremljenosti in gostoto naseljenosti 150 do 200 prebivalcev na ha so bili na dan 31. 12. 1990 na območju občine Vrhnika 1.521 din/m². Od tega so bili stroški za urejanje stavbnih zemljišč z objekti in napravami

3. člen

Povprečna gradbena cena stanovanja se revalorizira med letom s povprečnim indeksom rasti cen za stanovanjsko gradnjo.

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča pa s povprečnim indeksom rasti cen za ostalo komunalno gradnjo.

Indekse objavlja Gospodarska zbornica Slovenije – Sekcija za gradbeništvo in IGM Slovenije.

4. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3/7-385-02/91

Vrhnik, dne 29. maja 1991.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Vrhnika
Vili Granda, dipl. inž. l. r.

1166.

Na podlagi 8. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št. 35/85) in 20. člena statuta Krajevne skupnosti Bevke je Svet Krajevne skupnosti Bevke na seji dne 3. 6. 1991 sprejel

SKLEP

o uvedbi Krajevnega samoprispevka na območju Krajevne skupnosti Bevke

1. člen

Za območje Krajevne skupnosti Bevke se na podlagi odločitve občanov na referendumu dne 2. 6. 1991 uvede krajevni samoprispevek za sofinanciranje naslednjih nalog: