

Na podlagi 55. do 61.a. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na 16. redni seji, dne 16. 2. 2017 sprejel

## **ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU OSNOVNE ŠOLE POD HRUŠEVCO NA VRHNIKI**

### **I. Splošne določbe**

#### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu Osnovna šola Pod Hruševco na Vrhniki (Ur. l. RS, št. 64/96, 30/97, Naš časopis, št. 430/15; v nadaljevanju Spremembe in dopolnitve ZN Osnovna šola Pod Hruševco).

#### 2. člen

Sestavni del Sprememb in dopolnitev ZN Osnovna šola Pod Hruševco so spremembe in dopolnitve tekstualnega in grafičnega dela.

### **II. Spremembe in dopolnitve ZN**

#### 3. člen

Besedilo drugega odstavka 2. člena se spremeni tako, da se glasi:

“(2) Spremembe in dopolnitve ZN Osnovna šola Pod Hruševco

Tekstualni del vsebuje:

- besedilo odloka (spremembe in dopolnitve)
- obrazložitev in utemeljitev (spremembe in dopolnitve)
- smernice in mnenja (spremembe in dopolnitve)
- strokovne podlage (spremembe in dopolnitve)

Grafični del vsebuje:

- izsek iz kartografskega dela OPN občine Vrhnika s prikazom območja ZN v merilu 1 : 1000
- izsek iz grafičnega dela ZN v merilu 1 : 500
- arhitektonsko zazidalna situacija v merilu 1 : 250
- arhitektonsko zazidalna situacija 6.2 v merilu 1 : 500
- prometna ureditev 11.2 v merilu 1 : 500
- komunalna ureditev v merilu 1 : 250
- komunalna ureditev 12.2 v merilu 1 : 500
- požarna varnost 15.2 v merilu 1 : 500

Grafični prikazi:

- Arhitektonsko zazidalna situacija (M 1 : 250) in Arhitektonsko zazidalna situacija 6.2 (M 1 : 500) dopolnjujeta Arhitektonsko zazidalno situacijo 6 (M 1 : 500),
- Prometna ureditev 11.2 (M 1 : 500) dopolnjuje Prometno ureditev 11 (M 1 : 500),
- Komunalna ureditev (M 1 : 250) in Komunalna ureditev 12.2 (M 1 : 500) dopolnjujeta Komunalno ureditev 12 (M 1 : 500),
- Požarna varnost 15.2 (M 1 : 500) je dodana kot nov grafični list.“

#### 4. člen

Besedilu 6. člena se doda nov peti odstavek, ki se glasi:

“(5) Stavba osnovne šole se poveča z naslednjimi dozidavami - prizidki:

- prizidek A1 na jugozahodnem vogalu trakta A, ki se nameni za ureditev knjižnice oz. mediateke,
- prizidek A2 na jugovzodnem vogalu trakta A, ki se nameni za ureditev knjižnice oz. mediateke,
- prizidek B1 na zahodni strani trakta B, ki se nameni za ureditev novih učilnic.”.

#### 5. člen

Besedilu 7. člena se doda novi deseti odstavek, ki se glasi:

“(10) Oblikovalske rešitve za prizidke A1, A2 in B1:

- Tlorisni gabariti:      A1: 4,50 m x 9,90 m,  
                                  A2: 4,40 m x 3,50 m.  
                                  B1: 16,40 m x 19,27 m
- Horizontalni gabariti so podani kot maksimalni, vključujoč najbolj izpostavljene dele objekta.
- Vertikalni gabariti ne presegajo vertikalnih gabaritov obstoječe zgradbe šole.
- Fasade in streha se arhitekturno prilagodijo obstoječi arhitekturi objekta upoštevajoč obliko in uporabljene materiale.
- Konstrukcija se inženirsko prilagaja obstoječi konstrukciji ob zagotavljanju zakonsko predpisanih bistvenih zahtev, ki so zahtevane pri gradnji objektov.”.

#### 6. člen

Besedilo 9. člena se spremeni tako, da se glasi:

“Dovoljene so tolerance tlorisnega gabarita objektov do max+/- 2,50 m.”.

#### 7. člen

Besedilu 11. člena se doda nov osmi odstavek, ki se glasi:

“(8) Zaradi gradnje prizidka B1 se notranja cesta (požarna pot) prestavi, kot je prikazano v grafičnem prikazu Prometna ureditev 11.2. Projektiranje in izvedba morata biti skladna s pogoji, tehničnimi smernicami in normativi, ki zagotavljajo intervencijski dostop in intervencijske površine.”.

#### 8. člen

Besedilo 12. člena se spremeni tako, da se glasi:

“Kanalizacija

- (1) Območje Osnovne šole pod Hruševco na Vrhniku je opremljeno z ločenim kanalizacijskim omrežjem.
- (2) Sanitarne odpadne vode se vodijo ločeno od meteornih voda in so priključene na javno sanitarno kanalizacijsko omrežje, ki poteka po ulici Pod Hruševco.
- (3) Del meteornih odpadnih voda se vodi v odprti jarek, del pa je priključen na javni meteorni kanal, ki poteka po cesti Pod Hruševco. Odvodnjavanje meteornih voda mora biti načrtovano in izvedeno skladno z veljavno zakonodajo.
- (4) Sanitarne in meteorne vode načrtovanih prizidkov se priključi na že obstoječo interno meteorno in sanitarno kanalizacijo obstoječega objekta. Kanale, ki potekajo na območjih načrtovanih prizidkov, se prestavi skladno s pogoji upravljalca omrežja.”.

## 9. člen

Besedilo 13. člena se spremeni tako, da se glasi:

“Vodovod:

- (1) Objekti osnovne šole so priključeni na obstoječi vodovod POC v Robovi cesti.
- (2) Priključevanje načrtovanih prizidkov na vodovod mora biti skladno s pogoji upravljalca omrežja. Minimalni odmik objekta od vodovoda je 5,00 m.

Plinovod:

- (3) Oskrba s plinom je omogočena po priključku na obstoječi plinovod iz MRP Jelovškova-Stara Vrhnika, ki poteka ob Robovi cesti.”.

## 10. člen

Besedilu 14. člena se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

“(3) Posegi in priključevanje načrtovanih prizidkov na elektro omrežje se lahko izvajajo skladno s pogoji upravljalca omrežja.”.

## 11. člen

Besedilo 16. člena se spremeni tako, da se glasi:

“Razsvetljava

- (1) Razsvetljava je urejena s postavitvijo visokih ali stenskih svetilk v območju in javno razsvetljava ob cesti.
- (2) Omrežje javne razsvetljave, ki poteka na območjih načrtovanih prizidkov, se prestavi skladno s pogoji upravljalca omrežja.”.

## 12. člen

Besedilu šestega odstavka 18. člena se doda stavek:

“Zaradi zagotavljanja konservatorskega nadzora je investitor o točnem datumu zemeljskih del dolžan pisno obvestiti pristojno območno enoto ZVKDS štirinajst dni pred samim pričetkom del.”.

## 13. člen

Besedilo osmega odstavka 18. člena se spremeni tako, da se glasi:

“(8) Varovanje pred požarom: Opredeljena požarna nevarnost glede na dejavnost in opremo je srednja. Specifična požarna obremenitev je nižja od 1000MJ/m<sup>2</sup>. V okviru zaščite se izvedejo ukrepi:

- intervencijske poti in površine: za dostop in intervencijo je potrebno zagotoviti dovozne poti (širše od 3,00 m) in površine okoli šole ( 3 površine: 2 x (7 m x 12 m) in 1 x (5 m x 11 m), ki morajo biti dimenzionirane na osni pritisk 10 t. Radiji in širine poti morajo ustrezati standardu SIST DIN 14090. Intervencijske poti in površine so prikazane na karti Požarna varnost 15.2;
- zunanje hidrantno omrežje: potrebno je zagotoviti vodo min. 10L/s za 2 uri, min. tlak 1,5 bar. Potrebno je zagotoviti min. 2 hidranta locirana 5 m – 80 m od fasade stavbe. Hidranti so prikazani na karti Požarna varnost 15.2;
- potrebni odmiki med objekti: izbrani materiali (TSG SIST EN 13051-2) in predvideni odmiki morajo preprečiti možnost širjenja (TSG-1-001:2010) požara na sosednje objekte;
- evakuacijske poti in površine: zbirne površine morajo biti označene s predpisanim znakom skladno s Pravilnikom o požarnem redu. Za evakuacijske poti in površine se uporablja obstoječa krožna pot v okviru obravnavanega območja šole.

- V okviru projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno izdelati študijo požarne varnosti.”.

14. člen

Deveti odstavek 18. člena se črta.

15. člen

Predhodni deseti, novi deveti odstavek 18. člena, se spremeni tako, da se glasi:

“(9) Varovanje pred potresom:

- pri projektiranju in graditvi objektov in naprav je potrebno upoštevati projektni pospešek tal 0,225 (g).”.

16. člen

V 19. členu se za prvim odstavkom doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

“(2) Posamezni prizidki (A1, A2 in B1) se lahko, skladno s potrebami investitorja, izvajajo v več fazah, do doseženih maksimalnih predpisanih gabaritov.”.

### **III. Končni določbi**

17. člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Osnovne šole Pod Hruševco na Vrhniki je stalno na vpogled na Občini Vrhnika, oddelku pristojnem za urejanje prostora, ter na Upravni enoti Vrhnika.

18. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

Številka: 3505-2/2016  
Vrhnika, 16. 2. 2017

Župan Občine Vrhnika  
Stojan Jakin l.r.