

POPRAVKI ODLOKOV NA PODLAGI USKLAJEVALNEGA SESTANKA



Tržaška cesta 1, 1360 VRHNIKA
tel.: 01/7555-412, fax: 01/7505-158
e-pošta: zupan.obcina@vrhnika.si

Številka: 007-8/2014 (6-07)

Datum: 9.2.2015

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

ZADEVA: Popravki Predloga Odloka o komunalnem prispevku v Občini Vrhnika in predloga Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Vrhnika

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o prostorskem načrtovanju (79. in 82. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/2012 in 76/14 – odločba US)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis št. 365, z dne 26.10.2009)
- Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis št. 354/08)

I. OBRAZLOŽITEV:

Po javni obravnavi je bila točka obravnavana na usklajevalnem sestanku s predstavnikom Liste za razvoj vrhniškega podeželja in občinskim svetnikom gospodom mag. Viktorjem Sladičem dne 29.1.2015.

Po elektronski pošti posredujemo dopolnjen Elaborat št. proj. 28-2014, december 2014, ki ga je izdelalo podjetje Kaliopa d.o.o., Letališka cesta 32j, 1000 Ljubljana.

Dopolnil se je v delu razdelitve evropskih sredstev, državnih sredstev in lastnega deleža. Poleg navedenega so vključene tudi investicije za leto 2013, 2014 in 2015. S spremembo elaborata se spremenijo v 4. in 5. členu Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Vrhnika skupni stroški, tuji viri in obračunski stroški ter obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m² parcele in na m² neto tlorisne površine objekta.

1. Spremembe in dopolnitve iz usklajevalnega sestanka zaradi dopolnitve Elaborata

Četrty člen pred spremembo:

4. člen

- 1) Komunalna oprema, ki je vrednotena v programu opremljanja, je prikazana v kartografskem delu elaborata iz 3. odstavka 1. člena tega odloka.

- 2) Skupni stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznih obračunskih območjih in obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznih obračunskih območjih znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Skupni stroški (€)	Tuji viri (€)	Obračunski stroški (€)
Lokalne ceste in javne poti	64.004.573	0	64.004.573
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	13.983.014	0	13.983.014
Vodovod	28.612.070	0	28.612.070
Kanalizacija	31.008.881	7.822.787	23.186.093

Vsi stroški posameznih vrst komunalne opreme so izraženi v EUR in so obračunani na dan 31.12.2014.

Četrty člen po spremembi:

4. člen

- 1) Komunalna oprema, ki je vrednotena v programu opremljanja, je prikazana v kartografskem delu elaborata iz 3. odstavka 1. člena tega odloka.
- 2) Skupni stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznih obračunskih območjih in obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznih obračunskih območjih znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Skupni stroški (€)	Tuji viri (€)	Obračunski stroški (€)
Lokalne ceste in javne poti	64.004.573	0	64.004.573
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	13.983.014	0	13.983.014
Vodovod	28.612.070	0	28.612.070
Kanalizacija	29.678.693	7.066.394	23.851.493

Vsi stroški posameznih vrst komunalne opreme so izraženi v EUR in so obračunani na dan 31.12.2014.

Peti člen pred spremembo:

5. člen

Obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m² parcele (Cp_(ij)) in na m² neto tlorisne površine objekta (Ct_(ij)), znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Obračunski stroški na enoto (€)	
	parcele Cp _(ij)	NTPO Ct _(ij)
Lokalne ceste in javne poti	12,71	29,44
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	6,71	13,57
Vodovod	5,69	12,65
Kanalizacija	7,35	13,25

Peti člen po spremembi:

5. člen

Obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m² parcele (Cp_(ij)) in na m² neto tlorisne površine objekta (Ct_(ij)), znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Obračunski stroški na enoto (€)	
	parcele Cp _(ij)	NTPO Ct _(ij)
Lokalne ceste in javne poti	12,71	29,44
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	6,71	13,57
Vodovod	5,69	12,65
Kanalizacija	7,57	13,63

Naslov naloge:	ODLOK O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ TER PODLAGAH IN MERILIH ZA ODmero KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO NA OBMOČJU OBČINE VRHNIKA
Naročnik	Občina Vrhnika Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika
Predstavnik naročnika:	Tina Kobal
Št. obvestila o oddaji javnega naročila:	
Št. pogodbe naročnika:	
Izvajalec:	Kaliopa d.o.o., Letališka cesta 32j, 1000 Ljubljana
Predstavnik izvajalca:	Igor Dimnik
Št. pogodbe izvajalca:	
Odgovorni nosilec naloge:	Igor Dimnik, univ. dipl. inž. grad.
Sodelavci pri izdelavi naloge:	Marinka Konečnik Kunst, univ. dipl. ekon., ZUM Maribor Irena Strupeh, univ. dipl. ing. arh. Tomaž Železnik, univ. dipl. inž. geod.
Direktorja:	Igor Dimnik, univ. dipl. inž. grad. Mag. Slavko Gerčer, univ. dipl. inž. grad.
Datum izdelave:	februar 2015
Verzija:	V2.0/2015

Vsebina

1	PREDMET ELABORATA	4
2	O PODATKIH	4
2.1	Seznam podatkov	5
3	VREDNOTENJE INFRASTRUKTURE	6
3.1	Objekti in omrežja vodovodne infrastrukture	6
3.2	Objekti in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda	7
3.3	Objekti grajenega javnega dobra – občinske ceste	10
3.3.1	Ocenjeni stroški za nakup zemljišča in izgradnjo m2 ceste v različni kvaliteti	10
3.3.2	Izračun vrednosti cest v občini Vrhnika	10
3.3.3	Skupna vrednost cest občine Vrhnika	11
4	POVRŠINE PARCEL IN NETO TLORISNIH POVRŠIN OBJEKTOV	12
5	OBMOČJA UREJANJA ZA KOMUNALNO INFRASTRUKTURO	12
6	DOLOČITEV SKUPNIH IN OBRAČUNSKIH STROŠKOV	13
7	IZRAČUN STROŠKOV NA ENOTO	13
8	KARTOGRAFSKI DEL	15
8.1	Prikaz obračunskih območij	15
8.1.1	Objekti in omrežje za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda - List 1.1 15	
8.1.2	Vodovodno omrežje - List 1.2	15
8.1.3	Obračunsko območje občinskih cest - List 1.3	15

1 PREDMET ELABORATA

Predmet elaborata je, skladno z določili Zakona o prostorskem načrtovanju (v nadaljevanju ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14 – odločba US), prikazati metodologijo in podatke, katere smo uporabili pri izdelavi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Vrhnika.

Višina komunalnega prispevka je odvisna od vrste komunalne opreme, ki se obračunava v komunalnem prispevku, zato moramo pri izračunih upoštevati naslednje:

- obračunska območja za posamezne vrste komunalne opreme,
- skupne in obračunske stroške za posamezne vrste komunalne opreme,
- preračun obračunskih stroškov posameznih vrst komunalne opreme na enoto mere;

2 O PODATKIH

Podatki o obstoječi komunalni opremi so objekti in omrežja infrastrukture, ki je že zgrajena in s katero upravlja občina Vrhnika oz. posamezni izvajalci gospodarskih javnih služb po njenem pooblastilu ter jo sestavljajo:

- objekti in omrežja vodovodne infrastrukture
- objekti in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda (kanalizacijska infrastruktura in čistilna naprava)
- objekti grajenega javnega dobra - občinske ceste

Podatki o infrastrukturi so bili pridobljeni pri naslednjih pravnih subjektih:

- Občina Vrhnika in AXIS d.o.o.:
 - o kataster cest za ZK GJI na GURS,
 - o BCP,
 - o Občinski Prostorski Načrt Občine Vrhnika,
 - o zemljiški kataster,
 - o register nepremičnin,
 - o kataster stavb
 - o letalski posnetki
- Javno Podjetje Komunalno podjetje Vrhnika d.o.o., Pot na Tojnice 40, Vrhnika:
 - o kataster vodovodne infrastrukture in
 - o kataster kanalizacijske infrastrukture.

2.1 Seznam podatkov

Podatke vodijo naslednje inštitucije:

Geodetska uprava RS:

- Register prostorskih enot,
 - o Meja občine,
 - o Meja KO,
- Zemljiški kataster (ZK),
- Podatki o lastništvu zemljiškega katastra (VK),
- Kataster stavb (KS),
- Register nepremičnin (REN).

AXIS d.o.o.:

- kataster cest za zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture (ZK GJI) na GURS,
- baza cestnih podatkov (BCP),

Občina Vrhnika:

- Občinski Prostorski Načrt Občine Vrhnika,
- zazidalni načrti,
- ostali izvedbeni akti.

Javno Podjetje Komunalno podjetje Vrhnika d.o.o.:

- kataster vodovodne infrastrukture,
- kataster kanalizacijske infrastrukture.

3 VREDNOTENJE INFRASTRUKTURE

Skupni stroški določamo na podlagi dejanskih stroškov investicije ter na podlagi stroškov, ki so po višini enaki stroškom, ki bi nastali ob gradnji nove opreme, ki je po zmogljivostih in namenu podobna obstoječi ter zagotavlja podobno raven oskrbe.

3.1 Objekti in omrežja vodovodne infrastrukture

Vodovodna infrastruktura se razprostira praktično čez celotno ozemlje občine.

Objekti na vodovodnem omrežju so prečrpališča (Konjski klanec, Grilcev grič, Raskovec, Za Stanom, Stara Vrhnika - hidrofor, Drenov grič - hidrofor, Drenov grič 2, Podčelo - Trčkov grič, Bevke, Pokojišče, Gačnik, Prezid) in vodohrani (Verd, Grilcev Grič, Sv. Trojica, Storžev Grič, Bevke, Padež, Zavrh, Trčkov grič, Strmica, Šuštar, zajetje Staje, zajetje Gačnik), Dodatna oprema – vodohrani in prečrpališča (Pokojišče (Kondardi), Strmica, Zaplana vrtina, Trčkov grič), Dodatna oprema - klorinator (Staje), Dodatna oprema - UV (Gačnik, Zaplana)

Informacija o poteku omrežja je podana grafično in je predstavljena na listu 2.2. tega elaborata.

Vodovod				
Eno obračunsko območje				
Stanje na dan 20.9.2014				
Vrednost vodovodnega omrežja za m ^l		210,00 €		
	enota	dolzina	vrednost v €	opomba
Območje 1	m ^l	132559,86	27.837.571	
Dodatna oprema - prečrpališče		moč črpalk (KW)		
	konjski klanec	11	12.000,00	
	Grilcev grič	30	21.000,00	
	Raskovec	11	14.000,00	
	Za Stanom	5,5	11.000,00	
	Stara Vrhnika - hidrofor	3,8	10.000,00	
	Drenov grič - hidrofor	6,2	12.000,00	
	Drenov grič 2	16,00	16.000,00	
	Podčelo - Trčkov grič	11	12.000,00	
	Bevke	26	20.000,00	
	Pokojišče	4	11.000,00	
	Gačnik	11	12.000,00	
	Prezid	15	15.000,00	
Dodatna oprema - vodohrani		volumen (m ³)		

Verd	750	105.000,00
Grilcev Grič	300	55.000,00
Sv. Trojica	90	20.000,00
Storžev Grič	40	21.000,00
Bevke	200	50.000,00
Padež	20	19.000,00
Zavrh	20	19.000,00
Trčkov grič	40	28.000,00
Strmica	150	45.000,00
Šuštar	50	30.000,00
zajetje Staje		7.000,00
zajetje Gačnik		9.000,00

Dodatna oprema - vodohrani+prečrpališča	volumen (m3)	moč črpalk (KW)	
Pokojišče (Kondardi)	20	15,10	35.000,00
Strmica	40	11,00	42.000,00
Zaplana vrtina	100	7,50	56.000,00
Trčkov grič	40	11,00	42.000,00

Dodatna oprema - klorinator		
Staje		6.500,00

Dodatna oprema - UV		
Gačnik		9.000,00
Zaplana		10.000,00

Skupaj vrednost vodovodne infrastrukture	28.612.071 €
--	--------------

3.2 Objekti in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda

Za objekte in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda je določeno eno obračunsko območje in sicer širše območje občinskega središča Vrhnika, ki je opremljeno s kanalizacijskim omrežjem, vezanim na centralno čistilno napravo; in območje Bevke, ki je opremljeno s kanalizacijskim omrežjem, vezanim na čistilno napravo. Znotraj posameznega območja zajema obračunsko območje tiste površine, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi

Objekti na omrežju za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih voda so centralna čistilna naprava, ČN + ČRP Bevke, črpališče Orel, črpališče Raskovc, črpališče Kovinarska, PBMV Petrol, PBMV Lošča in črpališče pri Vrtcu Želvica, Kanalizacija Verd - Podgora, Kanalizacija Notranjska in Gabrče (sanitarni kanal, geodetski posnetek, izdelava projekta), Kanalizacija Verd in Mirke (izdelava projekta, služnostna pogodba z ARSO, nadzor

1. faza, nadzor 2. faza, geodetski posnetek, odkup zemljišč, uskladitev popisov), Kanalizacija Stara Vrhnika (sanitarni kanal).

Kanalizacija

Eno obračunsko območje

Stanje na dan 5.2.2015

Vrednost kanalizacijskega omrežja za m1 300

opis	enota	dolžina	vrednost v €
Eno obračunsko območje	m1	63.836	19.150.920

Dodatna oprema

opis	vrednost	lastni delež	vrednost lastnega deleža	država	kohezija
CČN stara vrednost	1.385.221		1.385.221		
CČN nova investicija	5.794.335		614.779	776.933	4.402.623
črpališče Orel			12.500		
črpališče Raskovc			12.500		
črpališče Kovinarska			12.500		
PBMV Petrol			404.167		
črpališče pri Vrtcu Želvica			55.861		
PBMV Lošča			741.667		

Kanalizacija Verd - Podgora

opis	vrednost	lastni delež	vrednost lastnega deleža	država	kohezija
Verd - Podgora	500.000	100%	500.000		

Kanalizacija Notranjska in Gabrče

opis	vrednost	lastni delež	vrednost lastnega deleža	država	kohezija
Notranjska s hišnimi priključki	221.882		34.804	28.061	159.017
Gabrče s hišnimi priključki, podaljšanjem voda in z dvema dodatnima krakoma	153.931		93.185	9.112	51.634

drugi stroški:		
sanitarni kanal:	4.536	4.536,00
geodetski posnetek	2.800	2.800,00
izdelava projekta	3.600	3.600,00

Kanalizacija Verd in Mirke					
opis	vrednost	lastni delež	vrednost lastnega deleža	država	kohezija
Verd s hišnimi priključki	423.260		60.312	54.442	308.506
Mirke s hišnimi priključki in dodatnim krakom	365.164		66.763	44.760	253.641

drugi stroški:		
izdelava projekta	41.874	41.874,00
služnostna pogodba z ARSO	837	837,47
nadzor 1. faza	20.124	20.124,00
nadzor 2. faza		
geodetski posnetek	5.000	5.000,00
odkup zemljišč	15.408	15.408,00
uskladitev popisov (Miran Komac)	1.800	1.800,00

Kanalizacija Stara Vrhnika					
opis	vrednost	lastni delež	vrednost lastnega deleža	država	kohezija
stara Vrhnika s podaljšanjem voda in hišnimi priključki	1.393.000		415.335	146.649	831.016

drugi stroški:		
sanitarni kanal	40.000	40.000

Kanalizacija Janezova vas, Cankerjevo nabrežje in Kotnikova					
opis	vrednost	lastni delež	vrednost lastnega deleža	država	kohezija
Cankarjevo nabrežje in Kotnikova:					
gradnja	155.000		155.000	0	0

	vrednost infrastrukture	vrednost lastnega deleža	vrednost državnih subvencij	kohezija
Skupaj vrednost omrežja v €	29.678.693	23.851.493	1.059.957	6.006.437

3.3 Objekti grajenega javnega dobra – občinske ceste

Obračunsko območje občinskih cest je določeno enotno za celo občino in obsega vse površine, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi.

Pregled kategoriziranih cest, glede na območje urbanističnega načrta. Obračunska območja sta dva in sicer zaradi izdelave primerjalnega izračuna.

3.3.1 Ocenjeni stroški za nakup zemljišča in izgradnjo m2 ceste v različni kvaliteti

Vrednosti za izgradnje cestišča Glede na različni material		
opis	enota	vrednost v €
odkup zemljišč	m2	55
odkup zemljišč za mestne ceste	m2	65
izgradnja AB	m2	58
izgradnja BD	m2	45
izgradnja GV	m2	37

3.3.2 Izračun vrednosti cest v občini Vrhnika

Ceste znotraj UN				
opis	ustroj	površina	cena na enoto v €/m ²	vrednost ceste v €
	AB	103.086,3	123	12.679.614,9
	BD	3.852,0	110	423.720,0
	GV	8.624,3	102	879.678,6
Vrednost cest znotraj UN				13.983.014

Ceste zunaj UN

<i>opis</i>	<i>ustroj</i>	<i>površina</i>	<i>cena na enoto v €/m²</i>	<i>vrednost ceste v €</i>
Ceste zunaj UN	AB	332.232	113	37.542.216
	BD	28.324	100	2.832.470
	GV	256.846	92	23.629.887
	Vrednost cest zunaj UN			64.004.573

3.3.3 Skupna vrednost cest občine Vrhnika

Skupna vrednost cest v občini Vrhnika

<i>opis</i>	<i>vrednost</i>
Vrednost infrastrukture	77.987.587€

4 POVRŠINE PARCEL IN NETO TLOORISNIH POVRŠIN OBJEKTOV

Predstavljene površine predstavljajo površine neto tlorisne površine objektov (NTP) in parcel, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi.

Za določitev površin parcel uporabljamo uradne podatke GURS in sicer zemljiški kataster.

Za določitev površin stavb uporabljamo uradne evidence GURS in sicer Register nepremičnin REN.

vrsta komunalne opreme	površine	
	parcele	neto tlorisne površine objektov (NTP)
Občinske ceste	5.036.652	2.173.901
Vodovodno omrežje	5.026.710	2.262.539
Kanalizacijsko omrežje	3.152.741	1.750.013

5 OBMOČJA UREJANJA ZA KOMUNALNO INFRASTRUKTURO

Obračunska območja po tem odloku so določana za posamezne vrste obstoječe komunalne opreme in sicer občinskih cest, vodovodnega omrežja ter objekte in omrežje za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda.

- Obračunska območja so določana za posamezne vrste obstoječe komunalne opreme.
- Za občinske ceste sta določeni dve obračunski območji, in sicer eno za lokalne ceste in javne poti in drugo za lokalne zbirne ceste in lokalne krajevne ceste. Obračunsko območje za lokalne ceste (LC) in javne poti (JP) je določeno enotno za celo občino in obsega vsa zemljišča v občini, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjena poselitvi oz. so pozidana ali je na njih dopustna gradnja. Obračunsko območje za lokalne zbirne ceste in lokalne krajevne ceste je določeno na širšem območju občinskega središča Vrhnika, na katerem so v skladu z veljavnim odlokom o kategorizaciji občinskih cest določene lokalne zbirne ceste in lokalne krajevne ceste. Območje občine, na katerem se določi obračunsko območje lokalnih cest in javnih poti ter obračunsko območje lokalnih zbirnih cest in lokalnih krajevnih cest je prikazano na listu št. 1.3 v kartografskem delu tega elaborata.
- Obračunsko območje vodovoda je določeno enotno za območje celotne občine, na katerem se določi obračunsko območje vodovoda, je prikazano na listu št. 1.2 v kartografskem delu tega elaborata.
- Obračunsko območje kanalizacije je določeno enotno za območje celotne občine, na katerem se določi obračunsko območje kanalizacije, je prikazano na listu št. 1.1 v kartografskem delu tega elaborata.

6 DOLOČITEV SKUPNIH IN OBRAČUNSKIH STROŠKOV

Podlaga za odmero komunalnega prispevka za določeno vrsto komunalne opreme na obračunskem območju je višina obračunskih stroškov komunalne opreme. Obračunski stroški komunalne opreme so tisti del skupnih stroškov komunalne opreme, ki se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bremenijo določljive zavezanke.

Skupni stroški obstoječe komunalne opreme za *Lokalne ceste in javne poti, Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste, Vodovod* na ustreznih obračunskih območjih so enaki obračunskim stroškom;

skupni stroški obstoječe komunalne opreme za *Kanalizacijo* na ustreznih obračunskih območjih niso enaki obračunskim stroškom

in znašajo:

Vrsta	Skupni stroški	Tuji viri	Obračunski stroški
komunalne opreme	(€)	(€)	(€)
Lokalne ceste in javne poti	64.004.573	0	64.004.573
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	13.983.014	0	13.983.014
Vodovod	28.612.070	0	28.612.070
Kanalizacija	29.678.693	7.066.394	23.851.493

7 IZRAČUN STROŠKOV NA ENOTO

Obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme za občinske ceste, vodovodno omrežje in kanalizacijsko omrežje na ustreznem obračunskem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m² parcele (Cp_(ij)) in na m² neto tlorisne površine objekta (Ct_(ij)), znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Obračunski stroški na enoto (€)	
	parcele Cp _(ij)	NTPO Ct _(ij)
Lokalne ceste in javne poti	12,71	29,44
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	6,71	13,57
Vodovod	5,69	12,65

Kanalizacija	7,57	13,63
--------------	------	-------

8 KARTOGRAFSKI DEL

8.1 Prikaz obračunskih območij

Obračunska območja so prikazana na naslednjih listih:

8.1.1 Objekti in omrežje za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda - List 1.1

8.1.2 Vodovodno omrežje - List 1.2

8.1.3 Obračunsko območje občinskih cest - List 1.3