

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12-ZPNačrt-B, 57/12- ZUPUDPP-A, 109/12-ZPNačrt-C) ter 36. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 365/09) sprejme župan Občine Vrhnika

**SKLEP**  
**o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu**  
**za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco**

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

- 1) Zemljišče s parc. št. 2672/23 k.o. Vrhnika spada po Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14) v območje osnovne namenske rabe S - območja stanovanj; s podrobnejšo namensko rabo SSea stanovanjske površine eno- ali dvostanovanjskih objektov na ravnem terenu.
- 2) Predlagano zemljišče s parc. št. 2672/23 k.o. Vrhnika spada v območje za katerega je bil sprejet Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Ur. l. RS, št. 51/1998). Le-ta predvideva na zemljišču s parc. št. 2672/2 k.o. Vrhnika (sedaj zemljišča s parc. št. 2672/18, 2672/21, 2672/23 in 2672/24) en uvoz iz načrtovane občinske ceste (LZ 466071) na omenjeno parcelo. Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco določa pogoje za rekonstrukcijo ceste pod Hruševco, ureditev križišč s Tržaško in Robovo cesto, ureditev parkirišča, kolesarskih stez, pločnikov in avtobusnih postajališč, ureditvi priključkov dovoznih poti na posamezne parcele ter pogoje za izgradnjo komunalne infrastrukture.
- 3) Pobudo za pripravo in sprejem sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco je podal investitor Igor Škerlak, Murnova 4, 1293 Šmarje – Sap.
- 4) Razlog za pobudo je namera investitorja, da na zemljišču s parc. št. 2672/23 k.o. Vrhnika uredi nova dva uvoza oz. priključka na občinsko cesto (LZ 466071).

2. člen

(območje OPPN)

- 1) Območje leži na severnem robu Vrhnike, ob občinski cesti (LZ466071) in obsega del zemljišča s parc. št. 2672/23 k.o. Vrhnika.
- 2) Območje sprememb in dopolnitev prostorskega akta se lahko v postopku priprave spremeni.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

- 1) Strokovne rešitve za spremembo prostorskega akta pripravi načrtovalec Point d.o.o., Šentviška ulica 7, Ljubljana – Šentvid.
- 2) Strokovne rešitve se pripravijo na podlagi :
  - prikaza stanja prostora,
  - Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14)
  - Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Ur. l. RS, št. 51/1998),

- investicijskih namer investitorja prostorskega akta,
  - smernic nosilcev urejanja.
- 3) Strokovne rešitve za posamezne prostorske ureditve se lahko pripravijo v variantah, ki se jih ovrednoti in medsebojno primerja s prostorskega, okoljskega, funkcionalnega in ekonomskega vidika.

4. člen  
(roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)

- 1) Postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco se vodi po skrajšanem postopku v naslednjih fazah:

| FAZA  | OKVIRNI ROKI                         |
|---|--------------------------------------|
| Sklep o začetku postopka  | Oktober 2014                         |
| Osnutek prostorskega akta   | Oktober 2014                         |
| Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora<br>– 15 dni                               | November 2014                        |
| Obvestilo o CPVO  |                                      |
| Dopolnitev osnutka prostorskega akta  | November 2014                        |
| Javno naznanilo   | 7 dni pred začetkom javne razgrnitve |
| Javna razgrnitev in javna obravnava – 15 dni  | December 2014                        |
| Priprava stališč do pripomb in predlogov javnosti                                       | December 2014                        |
| Priprava predloga prostorskega akta   | Januar 2015                          |
| Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora<br>– 15 dni                                 | Januar 2015                          |
| Predložitev usklajenega predloga prostorskega akta odboru in občinskemu svetu v sprejem | Februar 2015                         |
| Sprejem prostorskega akta ter objava Našem časopisu                                     | Februar 2015                         |

- 2) Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi se Krajevni skupnosti Breg.

5. člen  
(nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti, so:

1. Elektro Ljubljana d.d., Distribucijska enota Ljubljana okolica, Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana;
2. Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežje Zahod, Stegne 19, 1547 Ljubljana;
3. Komunalno podjetje Vrhnika d.d., Javna kanalizacija, Javna higiena, Javna razsvetljava, Javni vodovod, Plin, Pot na Tojnice 40, 1360 Vrhnika;
4. Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo, Tržaška c. 1, 1360 Vrhnika;
5. Drugi nosilci urejanja prostora, kolikor bi se v postopku priprave OPPN izkazalo, da so njihove smernice potrebne.

6. člen  
(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

- 1) Finančna sredstva za izdelavo strokovnih podlag, sprememb prostorskega akta ter stroške smernic, mnenj in objav zagotavlja investitor Igor Škerlak, Murnova 4, 1293 Šmarje – Sap.

7. člen  
(objava)

Ta sklep se objavi v Našem časopisu in začne veljati naslednji dan po objavi. Objavi se tudi na spletni strani Občine Vrhnika.

Št: 3505 – 9/2014

Vrhnika, dne 3. 10. 2014

Župan  
Občine Vrhnika  
**Stojan Jakin**