

Na podlogi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86) in 201. člena statuta občine Vrhnika (Ur. list SRS, št. 31/79, 5/82 11/86 in 2/87) je Skupščina občine Vrhnika na seji zboru združenega deža zboru krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zboru sprejela

ODLOK o ureditvenem načrtu pokopališča v Verdu

1. člen

S tem odlokom je sprejet ureditveni načrt za območje pokopališča v Verdu, ki ga je izdelal Zavod za načrtovanje Vrhnika, Tržaška c. 23, pod št. 36/87 novembra 1987.

2. člen

Vsebina ureditvenega načrta za obrnočja pokopališa v Verdu:

1. Besedni del
 - 1.1. poročilo
 - 1.2. predpisi
 - 1.3. predhodna soglasja
2. Grafični prikaz
 - 2.1. izvleček iz .družbenega plana
 - 2.2. situacija širšega območja
 - 2.3. geodetski in katastrski načrt
 - 2.4. situacija
 - arhitektura
 - hortikultura
 - promet
 - 2.5. situacija
 - numerični podatki
 - 2.6. situacija
 - komunalna ureditev

I. OPIS MEJE OBMOČJA PO PARCELNIH MEJAH

3. člen

Območje ureditvenega. načrta obsega površino 3.351 vključno z obstoječim pokopališčem v katastrski občini Verd.

Meja območja poteka deloma po mejah katastrskih parcel, deloma parcele seka

Seznam parcel: 20/1, 20/2, 20/3, 2, 7/1, 1/2

Potek meje:

Začetek meje je v točki na severnem vogalu obstoječega pokopališča ob glavni cesti parc. št. 1768, kjer jo prečka, kot tudi parcelo št. 7/1 Na svetozahodu in jugozahodu poteka ob bregu Liubljanice in po katastreki meji iste parcele, prečka cesto do točke na jugu od koder poteka po katastrskih mejah parcele št. 2. V točki kjer se križata meji parcel št. 2 in 20/1 se meja obrne proti vzhodu, severu in zahodu ter prečka parcele št. 20/1, 20/3, 20/2. Do začete točke poteka po katastrski meji obstoječega pokopališča parc. št. 1/1.

II. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO

4. člen

Območje ureditvenega načrta je namenjeno pokopališki dejavnosti in obsega:

A. Ureditev obstoječega pokopališča:

- ureditev dostopne poti
- preureditev obstoječega poslovnega objekta

B. Razširitev pokopališča:

- ureditev grobnih polj
- oblikovanje opreme
- ureditev utrjenih površin
- prometna in komunalna ureditev

III. POGOJI ZA URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBMOČJA TER ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV

5. člen

A Pogoji za urejanje obstoječega pokopališča

1. Območje A

V območju obstoječega pokopališča je urejena ploščad ob obstoječi cerkvi, dostopna peš pot in poslovilna ploščad pred poslovnim objektom ter prostor za vodooskrbo

2. Območje B

Urejena so grobna polja, katerih zasnova je prilagojena konfiguraciji terena. Vrste grobnih prostorov so vezane v terasah, ki jih omejuje betonski oporni zid in sega 5 cm nad nivo zgornje terase.

Ob vhodu v območje je utrjena ploščad.

3. Območje C

Zasnovano je enako kot območje B.

4. Območje D

Urejeno je kot vhodni park. Obvezna je ohranitev obstoječih brez ob glavni dostopni poti. Urejen je prostor za odlaganje in zbiranje odpadkov.

5. Območje E

Urejen je parkirni prostor ob cesti; pas do Ljublanice je urejen kot park (odstranjeno je grmovje z brežine Ljublanice, urejena je travna površina z visoko ozelenitvijo, tlakovan je dostop do Ljublanice. Peš pot je spodaljšek obstoječega stranskega dostopa na pokopališče.

Dimenzije območij B in C so podane v grafični prilogi ureditvenega načrta s toleranco +/- 1m na vse strani, razen na delu območja C, kjer poteka meja po katastrski meji.

Dimenzije območja D so definirane s katastrskimi mejami.

Dimenzije območja E so podane v grafični prilogi ureditvenega načrta s toleranco +/- 0,5m na severni in zahodni meji.

Obstoječ obodni zid ostane v celoti ohranjen.

Poslovilni objekt je gradbeno saniran. Na vzhodni strani je prizidan prostor za pokopališko opremo in orodje, tlorisnih dimenzij 4m x 2m +/- 0,5 m.

B. Pogoji za urejanje novega pokopališča

Ureditev pokopališča je zasnovana na severovzhodni in jugozahodni strani obstoječega pokopališča na delih parcel št. 20/2, 20/3, 20/1, 1768, 7/1 in na parceli št. 2 in 1/1.

Kompozicijsko je navezano na obstoječe pokopališče.

C. Pogoji za oblikovanje grdonega prostora

Pogoji so določeni z odlokom o pokopališkem redu na območju občine Vrhnika (Ur. list SRS, št. 6/84).

Grobni prostor je velikosti 1 m x 2,30 m - enojni grob in 2m x 2,30m - dvojni grob. V širino je vračunan razmik 30 cm. Dostopna pot je široka 70 cm.

Grobni prostor je obdan z obrobo iz betona ali kamna višine 15 cm.

Nagrobnik mora biti v skladu z velikostjo grobnega prostora in primerno oblikovan.

D. Pogoji za oblikovanje objektov in opreme

Poslovilni objekt se izvede, kakor je opisano v 5. členu odloka.

Nov obodni zid bo iz amiranega betona, omejeval in ločeval bo območji B in C, organsko se bo prilagajal konfiguraciji terena in segal 0,80m nad nivo terena.

D. Pogoji za oblikovanje utrjenih površin

Glavni peš pot povezuje območja D, A in B. V območju D je izvedena po obstoječi poti kot rampa v vmesnimi stopnicami.

Tlakovane površine so izvedene kot je prikazano v grafični prilogi ureditvenega načrta.

Obvezna so krožna ali polkrožna počivališča.

Utrjene površine so urejene enotno po detajlnem načrtu zunanje ureditve.

E. Pogoji za oblikovanje zelenih površin.

V območju B in C se zasadijo drevesa na vogalih ob obodnem zidu.

V območju D so zasajene breze ob dostopni poti v območje C (nadaljevanje obstoječih brez).

V območju E je zasajeno avtohtono drevje in nizko grmičevje.

Živa meja gabra (obrezuje se na višini 1,20m) omejuje prostor za zbiranje in odlaganje odpadkov.

Zelene površine so urejene po detajlnem načrtu zunanje ureditve.

IV. POGOJI GLEDE KOMUNALNEGA IN PROMETNEGA UREJANJA OBMOČJA

6. člen

Komunalne naprave so priključene na obstoječe v bližini območja.v skladu s soglasjem upravljalca.

Razvod za zunanjo razsvetljavo je izveden ob glavni peš poti ob kateri so locirana visoka svetila. Na razvod je priključen poslovilni .objekt.

Vodooskrba je predvidena v obinočju A za potrebe obeh pokopališč. Predviden je vodnjak - okroglo betonsko ali kamnito korito s priključkom na vodovod. Napajalni vod je izveden ob glavni peš poti.

Kanalizacija je izvedena ob vodnjaku. Odtok je speljan do ponikovalnice; mesto pa določi ob sondiranju terena.

Ostale površine so odvodnjavane neposredno v teren.

Prostor za zbiranje in odlaganje odpadkov je ograjen. Predvideni so kontejnerji srednje kapacitete.

Prometni režim ostane nespremenjen. V območju E je urejenih 11 parkirnih mest ob lokalni cesti, ki je razširjena na 5m.

V. DRUGI POGOJI

7. člen

Vsa vzdrževalna sanacijska dela potekajo pod strokovnim nadzorom.

Pred pričetkom gradbenih del je predlagano arheološko sondiranje zaradi morebitne prisotnosti kulturnih ostalin.

Pred izdelavo projekta zunanje ureditve je potrebno s sondiranjem določiti globino humusa ter v okviru zgornjih določil in določiti prečne profile teras.

VI. ETAPNOST IZVAJANJA UREDITVENEGA NAČRTA

8. člen

Ureditveni načrt bo izvajan v dveh fazah.

V prvi fazi bosta zgrajeni in urejeni območji B in E, v drugi fazi območje C.

V sklopu posamezne faze je izgradnja obodnega zidu in glavne peš poti, medtem ko se terase gradijo postopno, z oddajo grobnih prostorov.

VII. ZAČASNA NAMEMBNOST ZEMLJIŠČ, KI SE NE GRADIJO V PRVI ETAPI

9. člen

Območje C obdrži dosedanjo namembnost.

VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

10. člen

Pri izdelavi tehnične dokumentacije in izvedbi morata investitor in izvajalec natančno upoštevati določila ureditvenega načrta in odloka. Kolikor se bodo pogoji v naslednjih etapah izvajanja spremenili in bi bili še v skladu z osnovnimi določili ureditvenega načrta, si mora investitor pridobiti novo lokacijsko določbo.

Kolikor spremenjeni pogoji ne ustrezajo temu ureditvenemu načrtu, je treba ureditveni načrt novelirati.

IX. KONČNA.DOLOČILA

11. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled pri občinskem upravnem organu, pristojnem za urejanje prostora in na sedežu Krajevne skupnosti Verd.

12. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija Medobčinskega inšpektorata občin Idrija, Logatec in Vrhnika.

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi.dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 3/6-352-25/80

Vrhnika, dne 31. oktobra 1990.

Predsednik
Skupščine občine Vrhnika
France Kvaternik, dipl. inž. I. r.